

التوسع الإقليمي والدولي يدعم مسيرة نمو استثمار القابضة خلال النصف الأول من عام 2026

استثمار القابضة تواصل مسيرة النمو خلال النصف الأول من عام 2026 وترفع قيمتها السوقية إلى نحو 20 مليار ريال قطري

• ارتفاع سعر سهم الشركة بنسبة 31% إلى 4.42 ريال قطري، لترتفع القيمة السوقية إلى نحو 20 مليار ريال قطري

• ارتفاع الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بنسبة 20% لتبلغ 880 مليون ريال قطري، بما يعكس قوة الربحية والكفاءة التشغيلية

• المجموعة تواصل تنفيذ مشاريعها الاستراتيجية عبر حضورها الإقليمي والدولي في 10 دول

أعلنت استثمار القابضة ش.م.ع.ق عن نتائجها المالية للنصف الأول من العام 2026 والمنتوية في 30 يونيو 2026، وذلك عقب اعتمادها من مجلس إدارة الشركة.

تمتد أعمال استثمار القابضة اليوم عبر 10 دول، من قطر، ثم المملكة العربية السعودية، والعراق، وسوريا، والجزائر، والأردن، وليبيا، ومصر، وجزر المالديف، وكازاخستان. ويبرز هذا الحضور الإقليمي والدولي نجاح استراتيجية المجموعة في التوسع خارج دولة قطر، مع تنامي مساهمة عملياتها الدولية في دعم أدائها المالي وتعزيز متانة نموذج أعمالها المتنوع.

وسجلت الشركة إيرادات بلغت 3.159 مليار ريال قطري مقارنة بـ 3.073 مليار ريال قطري خلال الفترة نفسها من عام 2025. كما ارتفعت الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بنسبة 20% لتبلغ 880 مليون ريال قطري مقارنة بـ 732 مليون ريال قطري، فيما ارتفع صافي الأرباح بنسبة 21% ليصل إلى 561 مليون ريال قطري مقارنة بـ 465 مليون ريال قطري خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. كما ارتفع العائد على السهم بنسبة 14.4% ليلبلغ 0.124 ريال قطري. وواصل سهم استثمار القابضة أدائه القوي خلال النصف الأول من العام، مرتفعاً بنسبة 31% ليصل إلى 4.42 ريال قطري، لترتفع القيمة السوقية للشركة في 30 يونيو 2026 إلى نحو 20 مليار ريال قطري.

وبهذه المناسبة، قال السيد باسل شداد، الرئيس التنفيذي للمجموعة في استثمار القابضة:

"تعكس نتائج النصف الأول من عام 2026 نجاح استراتيجيتنا طويلة الأجل والتقدم الذي نحققه في ترسيخ مكانة استثمار القابضة كمجموعة قطرية ذات حضور إقليمي ودولي متنامٍ. وقد أسهم توسعنا في الأسواق الإقليمية والدولية في دعم نمو المجموعة وتنويع مصادر إيراداتها، بالتوازي مع تحقيق نمو بنسبة 21% في صافي الأرباح و20% في الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء، بما يؤكد قوة أدائنا التشغيلي وفعالية استراتيجيتنا في التنفيذ. ويمثل بلوغ القيمة السوقية للشركة ما يقارب 20 مليار ريال قطري ثقة المستثمرين في أداء المجموعة ومسيرة نموها. ويستند هذا الزخم إلى محفظة قوية من الأعمال المتعاقد عليها بقيمة 4.2 مليار ريال قطري، موزعة عبر قطر والمملكة العربية السعودية وسوريا وجزر المالديف والجزائر وأسواق أخرى."

استثمار القابضة ش.م.ع.ق

الدوحة، قطر – 12 أغسطس 2026

وخلال النصف الأول من العام، واصلت استثمار القابضة تنفيذ مشاريعها النوعية قيد التطوير، وفي مقدمتها مشروع **ريكسوس** **بغداد** في العراق، ومنتج **روزود المالديف**، والمستشفى الجزائري القطري الألماني (**HAQA**) في الجزائر. وتعزز هذه المشاريع أعمال المجموعة في قطاعات الرعاية الصحية، والخدمات، والاستثمارات السياحية والتطوير العقاري، والصناعات والمقاولات التخصصية، بما يدعم تنوع مصادر الأرباح ويوسع حضورها الدولي.

كما أعلنت الشركة عن تأسيس **استثمار كابيتال** باعتباره القطاع التشغيلي الخامس للمجموعة والمتخصص في تقديم الخدمات المالية، ومن المتوقع أن يسهم في توسيع آفاق النمو للمجموعة ودعم اغتنام الفرص الاستثمارية في الأسواق الإقليمية والدولية.

وتواصل استثمار القابضة، مستندةً إلى تنوع مصادر أرباحها واتساع حضورها الإقليمي والدولي، تنفيذ استراتيجيتها للنمو المستدام، بما يعزز قدرتها على تحقيق قيمة طويلة الأجل لمساهميها وترسيخ مكانتها كشريك موثوق في الأسواق التي تعمل بها.

- انتهى -

نبذة عن استثمار القابضة

"إستثمار القابضة" هي شركة إستثمارية مدرجة في بورصة قطر، تتخذ من دولة قطر مقراً رئيسياً لها، وتدير محفظة متنوعة وواسعة من الشركات والإستثمارات الإستراتيجية عبر قطاعات أعمال متعددة حول العالم.

تمتلك "استثمار القابضة" شبكة أعمال واسعة تضم أكثر من 105 شركة منتشرة حول العالم، وتنشط ضمن أربعة مجالات أعمال رئيسية تشمل: الرعاية الصحية، والخدمات، والتطوير العقاري، والإستثمارات السياحية، والمقاولات والصناعات المتخصصة. ومن خلال إستثماراتها في هذه القطاعات الحيوية، تسهم الشركة في تلبية الإحتياجات الأساسية للأسواق التي تنشط فيها، عبر تطوير البنية التحتية لأنظمة الرعاية الصحية وتقديم خدمات بمعايير عالية الجودة، وتنفيذ مشاريع عقارية ومقاولات متخصصة ووجهات للضيافة جاذبة ومستدامة ترتقي بالمستوى المعيشي وتدفع عجلة النمو الإقتصادي .

تسعى "استثمار القابضة" إلى تحقيق أثر إجتماعي ملموس عبر تسهيل الوصول إلى الخدمات الأساسية، وتوفير فرص تدعم تمكين الأفراد والمجتمعات. وترتكز الشركة في تنفيذ مشاريعها على دمج الابتكار مع أرقى الممارسات العالمية، لتقديم قيمة مضافة للمساهمين والموظفين والشركاء والعملاء والموردين والجهات التنظيمية والمجتمع بأسره .

وتسهم المرونة المؤسسية التي تمتاز بها "استثمار القابضة" وقدرتها على التكيف سريعاً مع التحولات في تمكينها من إستشراف الفرص الجديدة، والتعامل بكفاءة وعلى نحو استباقي مختلف التحديات في ضل التغيرات المتسارعة في المشهد العالمي. ويقود هذه الجهود فريق عمل يتسم بتفانيه وإلتزامه المستمر بأعلى معايير التميز، إلى جانب خبراته الواسعة في القطاعات التي تستثمر فيها الشركة، وفهمه الدقيق للبيئات الثقافية التي تعمل ضمنها، ما يشكل حجر الأساس في قدرتها على إحداث تغيير إيجابي حقيقي .

تؤكد "إستثمار القابضة" إلتزامها الراسخ بتحقيق نمو مستدام يقوده نخبة من خبرائها وكوادرها الأكفاء، ويعززهم عزمهم على إحداث أثر حقيقي ومستدام، بينما تواصل الشركة ترسيخ حضورها وتوسيع نطاق عملها من قطر إلى العالم .

FOR IMMEDIATE RELEASE

Regional and International Expansion Supports Estithmar Holding's Continued Growth.

Estithmar Holding Reports Solid H1 2026 Results, as Market Capitalization reaches approximately QAR 20 billion.

- **Share price appreciates 31% to QAR 4.42, bringing market capitalization to approximately QAR 20 billion**
- **EBITDA increases 20% to QAR 880 million, reflecting strong profitability and operational efficiency**
- **Group advances strategic projects across an operating footprint spanning 10 countries**

Estithmar Holding Q.P.S.C. announced its financial results for the six-month period ended 30 June 2026, following approval by the Company's Board of Directors.

Estithmar Holding's operations today span 10 countries: Qatar, Saudi Arabia, Iraq, Syria, Algeria, Jordan, Libya, Egypt, the Maldives, and Kazakhstan. This growing regional and international footprint reflects the successful execution of the Group's expansion strategy, with its international operations making an increasing contribution to financial performance and further strengthening its diversified business model.

Revenue increased to QAR 3.159 billion from QAR 3.073 billion in the corresponding period of 2025. EBITDA rose 20% to QAR 880 million, compared with QAR 732 million, while net profit increased 21% to QAR 561 million from QAR 465 million. Earnings per share increased by 14.4% to QAR 0.124. During the first half, Estithmar Holding's share price increased by 31% to QAR 4.42, bringing its market capitalization to approximately QAR 20 billion on 30 June 2026.

Commenting on the results, Mr. Basel Shaddad, Holding Chief Executive Officer of Estithmar Holding, said:

“Our H1 2026 results reflect the strength of Estithmar Holding’s business model and the successful execution of our long-term strategy, as we continue to strengthen our global position as a Qatari group. Our continued expansion across regional and international markets is creating a more diversified platform for growth, strengthening investor confidence and enhancing our ability to deliver sustainable value for our shareholders as we enter the next phase of growth.”

He added:

“Delivering 21% growth in net profit alongside a 20% increase in EBITDA demonstrates the effectiveness of our execution strategy and the strength of our operational performance, while the Company’s market capitalization reaching approximately QAR 20 billion reflects investor confidence in the Group’s performance and growth trajectory. Our regional and international expansion is increasingly contributing to the Group’s growth and revenue diversification as we strengthen our presence in key markets beyond Qatar. This momentum is underpinned by a strong QAR 4.2 billion

Estithmar Holding Q.P.S.C.

Doha, Qatar – 12 August 2026

portfolio of secured business across Qatar, Saudi Arabia, Syria, the Maldives, Algeria, and other markets.”

During the first half of the year, Estithmar Holding continued to advance its portfolio of world-class projects under developments, including Rixos Baghdad Hotel & Residences in Iraq, Rosewood Maldives, and the Algerian-Qatari-German Hospital (HAQA) in Algiers. These developments complement the Group's established businesses across healthcare, services, tourism and real estate development, and specialized contracting and industries, further strengthening its diversified earnings base and international presence.

The Company also established Estithmar Capital as its fifth business segment, creating a dedicated platform focused on financial services. The new platform is expected to broaden the Group's growth avenues and support the pursuit of opportunities across regional and international markets.

With a diversified earnings base and an expanding regional and international portfolio, Estithmar Holding remains focused on disciplined execution and sustainable long-term value creation.

– Ends –

About Estithmar Holding:

Estithmar Holding is a publicly listed investment company headquartered in Qatar, strategically investing in and managing a diverse international portfolio of businesses.

With a growth footprint of 105+ companies internationally, we operate across four core business groups: healthcare, services, real estate and touristic developments and specialized contracting. Each group directly addresses vital market needs, such as advancing healthcare infrastructure, providing high-quality services, and creating attractive and sustainable real estate and hospitality, and specialized contracting.

Our purpose is to create meaningful social impact by improving access to essential services and generating opportunities that empower individuals and communities. Through every venture we bring innovation, global expertise, and deliver exceptional value to our shareholders, employees, partners, customers, clients, suppliers, regulators, and broader society. In an ever-changing global environment, our agility and adaptability allow us to create opportunities and proactively navigate challenges. Our dedicated teams, known for their commitment to excellence, deep industry knowledge and cultural insight, are the driving force behind our ability to positively impact society.

We remain committed to impactful growth, powered by our people and their dedication to making a difference, as we continue to expand from Qatar to the world.