

April 24, 2024
Ref: MAZAYA/IR/L073/2024

التاريخ: 24 ابريل 2024
الإشارة: MAZAYA/IR/L073/2024

Mr. Nasser A. Al-Abdulghani
Director Market Operation & Control
Qatar Exchange

السيد/ ناصر عبد الله العبد الغني
مدير إدارة عمليات السوق والمراقبة
بورصة قطر

Subject: Call for Extra Ordinary General Assembly meeting (The third postponed)

الموضوع: الدعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجل الثالث)

The Board of Directors of Mazaya Real Estate Development is pleased to invite the shareholders to attend the Extra ordinary general assembly meeting that will be held on Wednesday, May 15, 2024, at 4:00 pm Via Zoom cloud meetings. The meeting will be held with any number of attendees, to discuss the following agenda:

يعلن مجلس إدارة شركة مزايا للتطوير العقاري عن دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الثالث) للشركة والمقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 15 مايو 2024 الساعة الرابعة عصرا (4:00 م) إلكترونيا وذلك عبر منصة (زووم)، وسوف يعتبر الاجتماع منعقدًا بأي عدد من الحضور، وذلك لمناقشة جدول الأعمال الآتي:

Extra Ordinary General Assembly Meeting's Agenda

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة مزايا للتطوير العقاري

The first item: Amending the relevant articles of the Company's current Articles of Association regarding increasing the percentage of foreign ownership to become 100% of the capital, equivalent to one billion shares.

البند الأول: تعديل المواد ذات الصلة من النظام الأساسي للشركة بشأن زيادة نسبة تملك الأجانب لتصبح 100% من رأس المال أي ما يعادل مليار سهماً.



The second item: Amending the Articles of Association by adding a clause that allows the Board of Directors to distribute interim dividends.

البند الثاني: تعديل النظام الأساسي بإضافة بند يسمح لمجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية.

The third item: Delegating the Chairman to sign and amend the articles of association and complete the procedures for obtaining the required approvals and document them with the competent authorities.

البند الثالث: تفويض رئيس مجلس الإدارة في تعديل وتوقيع ونشر تعديل النظام الأساسي المعدل بعد الحصول على الموافقات المطلوبة وتوثيقه لدى الجهات المختصة.

To participate in the meeting, the shareholders can send an e-mail message and attach a copy of the supporting documents, the individuals' mobile phone number and a copy of proxy and the supporting documents for representatives of individuals and legal entities, to the email address: ir@mazayaqatar.com

وللمشاركة في الاجتماع يمكن للمساهمين ارسال رسالة بالبريد الالكتروني ورفاق صورة من المستندات الثبوتية ورقم الهاتف الجوال للأفراد وصورة من التفويض والمستندات الداعمة لممثلي الأفراد والجهات الاعتبارية، إلى العنوان الالكتروني: ir@mazayaqatar.com

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



Mohammed M. Al Qadi
Manager, Communication & Investor Relation

محمد مصطفى القاضي
مدير التواصل وعلاقات المستثمرين

CC: a. Qatar Financial Markets Authority
b. Edaa
attachments: Press ads

نسخه: أ. هيئة قطر للأسواق المالية
ب. إيداع
مرفقات: صيغة الاعلان