



شركة مساندة لخدمات إدارة المرافق ش.م.ع.ق. تسجل نمواً في الإيرادات بنسبة 8.8% وإجمالي دخل شامل بقيمة 30.9 مليون ريال قطري لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

الدوحة، قطر، 28 أكتوبر 2026 – أعلنت شركة مساندة لخدمات إدارة المرافق ش.م.ع.ق. ("مساندة" أو "الشركة") عن نتائجها المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026.

أبرز النقاط الرئيسية – التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026:

- ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة 8.8% على أساس سنوي ليصل إلى 118.8 مليون ريال قطري.
- ارتفع إجمالي الربح بنسبة 11.9% ليصل إلى 36.7 مليون ريال قطري، فيما بلغ إجمالي الدخل الشامل 30.9 مليون ريال قطري.
- بلغت ربحية السهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 مبلغ 0.44 ريال قطري.

سجلت مساندة إيرادات بلغت 118.8 مليون ريال قطري لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، مما يمثل زيادة قدرها 8.8% مقارنةً بـ 109.2 مليون ريال قطري خلال الفترة المماثلة من عام 2025. وجاء هذا النمو مدعوماً باستمرار النشاط عبر العقود القائمة ومساهمة العقود التي تمت ترسيتمها حديثاً. وارتفع إجمالي الربح بنسبة 11.9% ليصل إلى 36.7 مليون ريال قطري، فيما بلغ إجمالي الدخل الشامل 30.9 مليون ريال قطري، بزيادة قدرها 3.0% على أساس سنوي، بما يعادل ربحية للسهم قدرها 0.44 ريال قطري خلال الفترة.

يعكس نمو الإيرادات التوسع المستمر في محفظة العقود. وقد قوبل ارتفاع إجمالي الربح وإيرادات التمويل للشركة جزئياً بزيادة المصروفات التشغيلية المرتبطة بأنشطة التوسع الإقليمي، وارتفاع المصروفات الإدارية المرتبطة بعمل الشركة كشركة مدرجة، بالإضافة إلى خسارة من المشاريع المشتركة تتعلق بعقد قارب على الانتهاء. ونتيجة لذلك، بلغ هامش إجمالي الدخل الشامل 26.0%، مقارنةً بـ 27.5% خلال الفترة المماثلة من العام السابق.

كما حافظت مساندة على مركز مالي قوي، حيث بلغ صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية 45.7 مليون ريال قطري نتيجة لتحركات رأس المال العامل، مقارنةً بـ 16.2 مليون ريال قطري خلال الفترة المماثلة من العام السابق. وبلغ النقد وما في حكمه 186.5 مليون ريال قطري كما في 30 سبتمبر 2026، وذلك بعد توزيعات أرباح بقيمة 45.5 مليون ريال قطري خلال النصف الأول من عام 2026. ويواصل نموذج أعمال الشركة منخفض الاعتماد على الأصول وهيكل رأس المال الخالي من الديون دعم مرونتها المالية.

الأداء التشغيلي والنظرة المستقبلية

واصل نموذج الإدارة بالوكالة المعتمد لدى مساندة مدعوماً بخبرتها المتخصصة في مجال إدارة المرافق الإسهام في دعم أدائها التشغيلي خلال فترة التسعة أشهر. واستناداً إلى حضورها الراسخ في القطاع الرياضي بدولة قطر، واصلت الشركة التوسع تدريجياً في نطاق خدماتها وتنوع قاعدة عملائها لتشمل قطاعات أخرى، من أبرزها التطوير العمراني وقطاع النفط والغاز، مستفيدة من خبرتها الواسعة في إدارة المرافق الكبرى والأصول ذات الأهمية الاستراتيجية.

وتواصل الشركة التركيز على الاستفادة من مكانتها الراسخة في السوق وخبرات فريقها الإداري، وكفاءتها التشغيلية للاستفادة من المزيد من فرص النمو المتاحة في الدولة، بالتوازي مع المضي قدماً في مبادرات التوسع الإقليمي، بما في ذلك في المملكة العربية السعودية. كما يشكل تنوع خدماتها ونموذج أعمالها منخفض الاعتماد على الأصول ركيزة أساسية لدعم تطورها المستمر وتعزيز قدرتها على تحقيق نمو مستدام على المدى الطويل.

ترسية العقود

خلال عام 2026، واصلت مساندة تعزيز محفظة عملائها من المؤسسات من خلال إبرام ثلاثة عقود جديدة طويلة الأجل، كان أحدها إعادة ترسية عقد إدارة المرافق والإشراف على الخدمات في ميناء الدوحة القديم ومحطة ركاب السفن السياحية الكبرى مع توسيع نطاق الأعمال وذلك لمدة أربع سنوات إضافية تنتهي في عام 2030.

ويأتي ذلك في أعقاب العقود التي سبق للشركة الإعلان عن ترسيبها، بما في ذلك عقد متكامل لإدارة مرافق المقر الرئيسي لقطر للطاقة من خلال مشروع مشترك، بالإضافة إلى عقد لتقديم خدمات استشارية في إدارة المرافق والمباني لمنشأة حكومية كبرى لمدة ثلاث سنوات.

وتعزز هذه العقود مكانة مساندة في قطاع إدارة المرافق في قطر، وتعكس قدرتها على استقطاب أعمال جديدة مع الحفاظ على علاقاتها الراسخة مع عملائها، ودعم التنوع المستمر لمحفظة عقودها خارج القطاع الرياضي.

نبذة عن مساندة ش.م.ع.ق.

تعد شركة مساندة لخدمات إدارة المرافق ش.م.ع.ق. ("مساندة" أو "الشركة") إحدى الشركات الرائدة في مجال إدارة المرافق المتكاملة للأصول الكبرى في القطاعين العام والخاص في دولة قطر.

تأسست مساندة في عام 2013 من قبل مؤسسة أسابير زون، واللجنة الأولمبية القطرية، وشركة كوشمان آند ويكفيلد (قطر) هولدنجز بي تي واي ليمتد، وتقدم خدمات متخصصة في إدارة المرافق عبر مجموعة من الأصول العامة والرياضية ومرافق البنية التحتية في دولة قطر.

للمزيد من المعلومات والتفاصيل المتعلقة بشركة مساندة

يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.mosanada.qa أو،

التواصل مع علاقات المستثمرين عبر البريد الإلكتروني: IR@mosanada.qa.

معلومات هامة

تم إعداد هذا البيان الصحفي لأغراض المعلومات فقط. ولا يُقصد به الاعتماد عليه كأساس لاتخاذ أي قرار استثماري، كما أنه لا يُعد، ولا ينبغي اعتباره، بياناً كاملاً. ويُقدّم هذا البيان لأغراض إعلامية فقط. ويخضع أي استثمار لمجموعة من المخاطر، لم يتم استعراضها في هذا البيان، ويتعين على المستثمرين المحتملين دراسة هذه المخاطر بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري.

ورغم أن المعلومات الواردة في هذا البيان قد تم نشرها بحسن نية، إلا أن الشركة لا تقدم أي ضمانات أو تعهدات أو تأكيدات، صريحة كانت أو ضمنية، بشأن دقة أو اكتمال هذه المعلومات. ولا تتحمل الشركة، ولا أي من مديريها، أو مسؤوليها أو شركائها أو أعضائها أو موظفيها أو وكلائها أو مستشاريها، أي مسؤولية أو التزام، ولا يترتب عليهم أي واجب عناية، عن أي نتائج قد تترتب على اعتماد أي شخص على المعلومات الواردة في هذا البيان أو على أي قرار يُتخذ بناءً عليها. كما لا تلتزم الشركة بإتاحة أي معلومات إضافية أو بتحديث هذا البيان أو تصحيح أي أخطاء قد تظهر فيه.

وتستند البيانات الواردة في هذا البيان، والتي لا تتعلق بوقائع تاريخية، إلى التوقعات والتقديرات والتنبؤات والآراء والمعتقدات الحالية للشركة. وتنطوي هذه البيانات على مخاطر وعوامل عدم يقين معروفة وغير معروفة، ولا ينبغي الاعتماد عليها. كما يتضمن هذا البيان بيانات مستقبلية، وقد تختلف الأحداث أو النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي للشركة اختلافاً جوهرياً عن تلك الواردة أو المتوقعة في هذه البيانات المستقبلية.

ولم يتم اعتماد هذا البيان الصحفي أو مراجعته من قبل هيئة الأوراق المالية في دولة قطر أو أي جهة تنظيمية أخرى في أي دولة أو ولاية قضائية.

-نهاية البيان الصحفي-

PRESS RELEASE

Mosanada Facility Management Services Q.P.S.C.



Mosanada Facility Management Services reports 8.8% revenue growth and QAR 30.9 million in total comprehensive income for the nine-month period ended 30 September 2026

Doha, Qatar, 28 October 2026 – Mosanada Facility Management Services Q.P.S.C. (“**Mosanada**” or the “**Company**”), announces its financial results for the nine-month period ended 30 September 2026.

Key highlights – nine months ended 30 September 2026:

- **Total Revenue increased by 8.8% year-on-year to QAR 118.8 million.**
- **Gross profit increased by 11.9% to QAR 36.7 million, while total comprehensive income reached QAR 30.9 million**
- **Earnings Per Share for the nine-month period ended 30 September 2026 reached QAR 0.44.**

Mosanada recorded revenue of QAR 118.8 million for the nine-month period ended 30 September 2026, representing an 8.8% increase from QAR 109.2 million in the corresponding period of 2025. This growth was supported by the continued activity across existing contracts and the contribution of newly awarded contracts. Gross profit grew by 11.9% to QAR 36.7 million, while total comprehensive income reached QAR 30.9 million, an increase of 3.0% year-on-year, translating into earnings per share of QAR 0.44 for the period.

Revenue growth reflects the continued expansion of the contract portfolio. The Company’s higher gross profit and finance income were partially offset by increased operating expenses associated with regional expansion activities, higher administrative expenses associated with operating as a listed company, and a loss from joint ventures relating to a contract nearing completion. Consequently, the total comprehensive income margin stood at 26.0%, compared to 27.5% in the prior-year period.

Mosanada also maintained a strong financial position, with net cash generated from operating activities reaching QAR 45.7 million due to working capital movements, compared to QAR 16.2 million in the prior-year period. Cash and cash equivalents stood at QAR 186.5 million as at 30 September 2026, following dividend distributions of QAR 45.5 million in the

PRESS RELEASE

Mosanada Facility Management Services Q.P.S.C.

first half of 2026. The Company's asset-light business model and debt-free capital structure continue to support its financial flexibility.

Operational Performance and Outlook

Mosanada's established managing agent model and specialised facilities management expertise continued to underpin its operational performance during the nine-month period. Building on its strong presence in Qatar's sports sector, the Company has progressively expanded its service offering and client base across other sectors, including urban development and oil and gas, supported by its experience in managing major facilities and large strategic assets.

The Company remains focused on building on its established market position, experienced management team and operational capabilities to pursue further growth opportunities within Qatar, while also advancing its regional expansion initiatives, including in the Kingdom of Saudi Arabia. Its diversified service offering and asset-light business model provide a foundation for continued development and sustainable long-term growth.

Contract Awards

During 2026, Mosanada continued to strengthen its institutional client portfolio by securing three new long-term contracts, most recently being re-awarded the Facilities Management Agent contract under an expanded scope at Old Doha Port and the Grand Cruise Terminal for a further four-year term ending in 2030.

This follows the Company's previously announced contract awards, including an integrated facilities management contract for QatarEnergy's headquarters through a joint venture, as well as a new three-year government Facilities Management Agent contract.

These contracts reinforce Mosanada's position in Qatar's facilities management sector, reflecting its ability to secure new business while maintaining established client relationships and supporting the continued diversification of its contract portfolio outside of the sports sector.

About Mosanada Q.P.S.C.

Mosanada Facility Management Services Q.P.S.C. ("**Mosanada**" or the "**Company**"), one of the leading integrated facilities management providers supporting major public and private sector assets in the State of Qatar.

Established in 2013 by Aspire Zone Foundation, the Qatar Olympic Committee, and Cushman & Wakefield (Qatar) Holdings Pty Ltd, Mosanada provides specialized facility

PRESS RELEASE

Mosanada Facility Management Services Q.P.S.C.

management services across major public, sports, and infrastructure assets in the State of Qatar.

For further information and respective details on Mosanada Please:

Visit www.mosanada.qa or,

Contact investor relations at IR@mosanada.qa.

Important information

This press release has been prepared for informational purposes only. This press release is not intended to be relied upon as the basis for an investment decision, and is not, and should not be assumed to be, complete. It is provided for information purposes only. Any investment is subject to various risks, none of which are outlined herein. All such risks should be carefully considered by prospective investors before they make any investment decision.

Whilst the information in this document has been published in good faith, the Company does not provide any guarantees, warranties or other assurances (express or implied) regarding the accuracy or completeness of this information. The Company, its affiliates and any of its or their respective directors, officers, partners, members, employees, agents or advisers assume no liability or responsibility and owe no duty of care for any consequences of any person acting in reliance on the information contained in this press release or for any decision based on it. The Company does not undertake to provide access to any additional information or to update this press release or to correct any inaccuracies which may become apparent.

Statements contained in this press release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions, and beliefs of the Company. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and reliance should not be placed thereon. In addition, this press release contains “forward-looking statements.” Actual events or results or the actual performance of the Company may differ materially from those reflected or contemplated in such forward-looking statements.

This press release has not been approved by the securities regulatory authority of Qatar or any other state or jurisdiction.

---Press Release end.---