

نموذج الإفصاح:

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) يفصح عن البيانات المالية الربعية
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

أفصح بنك لشا عن البيانات المالية الربعية للفترة المنتهية
في 31 مارس 2024 ، حيث بلغ صافي الربح 28,770,000 ريال
قطري مقابل صافي الربح 22,118,000 ريال قطري لنفس
الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغت ربحية السهم 0.026 ريال قطري في الربع الأول
من عام 2024 مقابل ربحية السهم 0.020 ريال قطري لنفس
الفترة من العام الذي سبقه.

*يجب ألا يشمل صافي الربح حقوق الأقلية (إن وجدت)



محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي



يحقق بنك ليشا صافي أرباح بقيمة 28.8 مليون ريال قطري في الربع الأول من عام 2024 بمعدل نمو سنوي وقدره 30%

أعلن بنك ليشا ذ.م.م (عامّة) ("البنك" أو "بنك ليشا") عن نتائجها المالية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024، حيث حقق صافي ربح منسوب إلى مساهمي البنك بلغ 28.8 مليون ريال قطري، وهو ما يمثل زيادة قدرها 30.1% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وهذه النتائج هي أعلى ربح فصلي على الإطلاق يسجله البنك في الربع الأول.

ارتفع إجمالي الأصول المُدارة للبنك إلى 6.4 مليار ريال قطري، ما يعكس نموًا بنسبة 11% على أساس سنوي. وبالموازاة مع ذلك، سجل إجمالي الاستثمارات زيادة قدرها 27% ليصل إلى 2.8 مليار ريال قطري مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

وبلغ إجمالي الأصول في 31 مارس 2024 7.6 مليار ريال قطري، بمعدل نمو سنوي وصل إلى 52%. وارتفع إجمالي ودائع العملاء إلى 3.6 مليار ريال قطري بزيادة وقدرها 23% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

وساهمت الربحية المستمرة في ارتفاع إجمالي حقوق المساهمين إلى 1.2 مليار ريال قطري، وهو ما يمثل زيادة ملحوظة بنسبة 8% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. كما ارتفعت القيمة الدفترية للسهم لتصل إلى 1.12 ريال قطري، في حين بلغت ربحية السهم 0.026 ريال قطري، وهو ما يدل على تحسّن الأداء في كلا المؤشرين.

وخلال الفترة المشمولة بالتقرير، أكمل بنك ليشا عملية الاستحواذ على Alta Federal Hill، وهو مبنى سكني متعدد الأسر يقع في ولاية ماريلاند في الولايات المتحدة. كما شارك مؤخرًا في صفقة أطلق عليها اسم "مشروع Algebra"، حيث استحوذ على حصة في محفظة تضم 36 مدرسة خاصة متميزة تقع بشكل أساسي في المملكة المتحدة وأوروبا الغربية.

وقد علّق سعادة الشيخ فيصل بن ثاني آل ثاني، رئيس مجلس إدارة بنك ليشا، قائلاً: "بعد أن أنهينا عام 2023 بنتائج إيجابية، يسرنا أن نواصل مسيرة النجاح بزخم أكبر ونعلن عن تحقيق معدلات ربحية جيدة في بداية عام 2024. فعلى مدى السنوات القليلة الماضية، انصبّ تركيزنا على تحسين أعمالنا من خلال ترسيخها على أسس متينة، واعتماد نهج يتطلّع إلى المستقبل، بالتوازي مع تنويع محفظتنا الاستثمارية بشكل استراتيجي، وتوفير القيمة لمساهميننا وعملائنا. وبفضل الإجراءات والخطوات والقرارات المحورية التي اتخذناها، نجحنا في الحفاظ على ربحية البنك، وتعزيز سيولة أصولنا، والحفاظ على متانة الميزانية العمومية."

وفي هذا الإطار، أضاف السيد محمد إسماعيل العمادي، الرئيس التنفيذي لبنك ليشا قائلاً: "تساهم قطاعات أعمالنا الرئيسية بشكل مستمر في دفع عجلة نمو البنك بوتيرة ثابتة. وعلى مدار الربع الأول من السنة، نجحنا في إبرام عدة صفقات استثمارية هامة، مع الحرص على تعزيز التعاون الوثيق مع شركائنا التجاريين والاستفادة من شبكتنا العالمية الواسعة لاستهداف فرص النمو المحتملة في الأسواق الاستثمارية العالمية. وإننا من خلال تسخير قدراتنا، نستثمر بشكل استراتيجي في الأسواق والقطاعات الرئيسية لتعزيز إمكانات النمو لدينا من خلال اتّباع نهج حكيم لتقليل المخاطر وتحقيق أقصى قدر من العائدات."

يرجى زيارة موقع بنك ليشا على www.leshabank.com للاطلاع على البيان الصحفي والمجموعة الكاملة للبيانات المالية. بنك ليشا ذ.م.م. (عامّة)، هو أول بنك استثماري مستقل متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ومرخص له من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال ومدرج في بورصة قطر تحت الرمز (QSE: QFBQ).

Disclosure Form:

LESHA BANK LLC (PUBLIC) DISCLOSES ITS CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE THREE-MONTH PERIOD ENDED MARCH 31, 2024.

Lesha Bank LLC (Public) discloses the interim consolidated financial statement for the three-month ended 31 March 2024.

The financial statements revealed a net profit of QAR 28,770,000 in comparison to net profit of QAR 22,118,000 for the same period of the previous year.

The earnings per share amounted to QR 0.026 for the three-month ended 31 March 2024 compared to earnings per share QR 0.020 for the same period in 2023.

**Net Profit should not include minority rights (if any)*



Mohammed Ismail Al Emadi

Chief Executive officer



Lesha Bank records net profit of QAR 28.8 million in Q1 2024, reflecting a 30% YoY growth

Lesha Bank LLC (Public) (the "Bank" or "Lesha Bank") has announced its financial results for the three-month period ending on March 31, 2024 with a net profit of QAR 28.8 million attributable to equity holders of the Bank. It represents a 30.1% increase compared to the corresponding period in the previous year and marks the highest Q1 profit ever recorded by the Bank.

The Bank's total assets under management (AUM) increased to QAR 6.4 billion, reflecting a growth of 11% year-on-year. Concurrently, the total investment witnessed an increase of 27%, reaching QAR 2.8 billion compared to the corresponding period in the previous year.

Total assets as of 31 March 2024 stood at QAR 7.6 billion, registering a year-on-year growth of 52%. The Bank's total customer deposits grew by 23% to QAR 3.6 billion in the same period of the previous year.

The continuous profitability contributed to the total equity climbing to QAR 1.2 billion, marking an increase of 8% compared to the corresponding period last year. The book value reached QAR 1.12, while the earnings per share reached QAR 0.026, indicating improved performance in both indicators.

In the reported period, Lesha Bank completed the acquisition of Alta Federal Hill, a multifamily residential building located in Maryland, US. Additionally, the Bank recently participated in a transaction known as "Project Algebra," securing a stake in a portfolio comprising 36 premium private schools primarily located in the UK and Western Europe.

HE Sheikh Faisal bin Thani Al Thani, Lesha Bank Chairman, commented "After concluding 2023 on a positive note, we are pleased to announce that we have commenced 2024 with a profitable momentum. Over the past few years, our goal has been to fortify our business with strong fundamentals, a forward-looking approach, strategically diversifying our investment portfolio, and delivering value to our shareholders & clients. We hope the measures, actions, and key decisions we have taken are aiding the Bank in sustaining profitability, enhancing our liquidity position, and maintaining a robust balance sheet."

Mohammed Ismail Al Emadi, Lesha Bank CEO, added "Our key business lines are consistently working towards contributing to the growth of the Bank. Throughout the first quarter, we successfully closed several investment deals, while collaborating closely with our business partners and leveraging our extensive global network to target potential growth opportunities within the global investment landscape. By harnessing our capabilities, we are strategically investing in key markets and sectors to potentially enhance our growth further, through a prudent approach targeting minimized risk and maximized return."

The press release and the full set of financial statements are available on its website at www.leshabank.com. Lesha Bank LLC (Public) is the first independent Shari'a-compliant Bank authorized by the QFC Regulatory Authority (QFCRA) and a listed entity on the Qatar Stock Exchange (QSE: QFBQ).