

## نموذج الإفصاح:

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.) يفصح عن بياناته المالية للربع الأول من عام  
2026

أفصح البنك التجاري (ش.م.ع.ق.) عن بياناته المالية المرحلية لفتره  
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026. كشفت البيانات المالية عن  
صافي ربح قدره 501,429,000 ريال قطري مقابل صافي ربح قدره  
651,411,000 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بلغ العائد على السهم 0.1٢ ريال قطري في 31 مارس 2026 مقابل  
العائد على السهم 0.16 ريال قطري لنفس الفترة من عام 2025.

\*ملحوظة: يجب ان يكون صافي الربح غير متضمن لحقوق الاقلية (إن وجد).

**Disclosure Form:**

**THE COMMERCIAL BANK (P.S.Q.C): Disclose the financial statements for Quarter 1 of 2026**

**THE COMMERCIAL BANK (P.S.Q.C) discloses the interim financial statements for the three-month period ending 31<sup>st</sup> March, 2026. The financial statements revealed a Net Profit of QR 501,429,000 in comparison to Net Profit of QR 651,411,000 for the same period of the previous year.**

**The Earnings per Share (EPS) amounted to QR 0.12 as of 31<sup>st</sup> March, 2026 versus Earnings per Share (EPS) QR 0.16 for the same period in 2025.**

**\* Net profit should not include minority right (if any)**

## بيان صحفي

النتائج المالية للبنك التجاري (ش.م.ع.ق)  
لفترة الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

يعلن عن صافي ربح قبل ضريبة الركييزة الثانية بقيمة 538.3 مليون ريال قطري

للربع الأول من 2026

### أبرز المؤشرات

- بلغ صافي الربح قبل تأثير ضريبة الركييزة الثانية 538.3 مليون ريال قطري، مدعومًا بأداء تشغيلي مرّن.
- بلغ إجمالي الموجودات 190.6 مليار ريال قطري، مسجّلًا زيادةً بنسبة 12.8% عن 31 مارس 2025.
- بلغت قروض وسلف العملاء باستثناء القبولات 97.1 مليار ريال قطري، بارتفاع بنسبة 3.9% عن 31 مارس 2025.
- بلغت ودائع العملاء 85.0 مليار ريال قطري، مسجّلًا زيادةً بنسبة 11.3% عن 31 مارس 2025.
- مركز رأس مالي قوي، حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال 18.4%، مرتفعةً من 17.1% في 31 مارس 2025.
- بلغ إجمالي حقوق الملكية 26.1 مليار ريال قطري، مسجّلًا زيادةً بنسبة 1.8% عن 31 مارس 2025.
- تعكس النتائج الإجمالية مركزًا قويًا من حيث رأس المال والسيولة.
- إعادة إصدار ناجحة لأوراق ماليّة رأس ماليّة دائمة من الشريحة الأولى الإضافيّة بقيمة 500 مليون دولار أمريكي.

الدوحة، قطر، 13 أبريل 2026:

أعلن البنك التجاري (ش.م.ع.ق) ("البنك") وشركاته التابعة ("المجموعة") اليوم عن النتائج الماليّة للأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026.

سجّلت المجموعة صافي ربح قبل تأثير ضريبة الركييزة الثانية بقيمة 538.3 مليون ريال قطري للربع الأول من عام 2026. وقد دعم الأداء التشغيلي المرّن خلال الربع الأول من عام 2026 هذا النمو السنوي في الأرباح. وارتفع صافي الدخل التشغيلي بنسبة 7.6% ليصل إلى 1,216.8 مليون ريال قطري، مدفوعًا بزيادة صافي

دخل الفوائد ودخل الرسوم. وقابل ذلك ارتفاع في صافي المخصّصات وزيادة في المصروفات التشغيلية بما في ذلك الحركات المتعلقة ببرنامج الحوافز طويلة الأجل المرتبطة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 2، بالإضافة إلى تسجيل خسارة قدرها 25.7 مليون ريال قطري من الشركة التابعة في تركيا مع الأخذ في الاعتبار تأثير التضخم المرتفع.

تركز المجموعة بشكل كبير على تنفيذ المرحلة التالية من استراتيجيتها التي تم الإعلان عنها في يناير. ويتم إحراز تقدم على صعيد أعمالنا الأساسية. استهلّ قطاع الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات العام بقوة محققاً عوائد جيدة ومستقرة مدعومة بنمو الإقراض. عززت المجموعة عروضها الاستشارية من خلال أداة جديدة لإدارة الثروات ونموذج استشاري هجين، مما يدعم نمو دخل الرسوم. أمّا قطاع الخدمات المصرفية للشركات، فقد شهد نموًا في محفظة القروض في القطاعات الأساسية، مع التركيز الواضح على فرص البيع المتبادل. وتقدمت المجموعة نحو تحسين القنوات المؤسسية، وتسهيل فتح الحسابات رقميًا، واستمرت في بناء الزخم في الحلول الرقمية.

واستمرت الشركات الزميلة في تحقيق أداء جيد، حيث نواصل العمل معها بشكل وثيق في تنفيذ استراتيجياتها. كما شهد أداء بنك أترناتيف في تركيا تحسناً على أساس سنوي على مستوى الربح التشغيلي. مع ذلك، تأثرت النتائج في بنك أترناتيف بتطبيق محاسبة التضخم الحاد، حيث تواصلت المجموعة تطبيق المعيار الدولي للمحاسبة رقم 29، نظراً لاستمرار تصنيف الاقتصاد التركي ضمن الاقتصادات ذات التضخم الحاد.

وعكس هذا الربع أيضاً نهجاً أكثر توازناً في تكوين مخصّصات القروض بشكل منتظم على مدار العام، بدلاً من زيادة ملحوظة في الربع الرابع. ويتمشى هذا النهج مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 والإدارة الرشيدة للمخاطر.

على أساس مطبّع، ومع استبعاد الحركات المتعلقة ببرنامج الحوافز طويلة الأجل، بلغ صافي الربح المعدّل قبل ضريبة الركيبة الثانية لفترة الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026 مبلغ 559.1 مليون ريال قطري.

كما خصّصت المجموعة مبلغ 36.9 مليون ريال قطري لضريبة الركيبة الثانية من مشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح.

وعقد البنك التجاري جمعيته العامة السنوية في 16 مارس 2026، حيث وافق فيها المساهمون على جميع بنود جدول الأعمال، بما في ذلك توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 0.30 ريال قطري للسهم الواحد.

### البيئة الجيوسياسية الحالية

أدت البيئة الجيوسياسية الحالية المتصاعدة إلى حالة من عدم اليقين في دول مجلس التعاون الخليجي، مما أثر بشكل مباشر على إمدادات الطاقة وطرق تجارية محددة. وعلى الرغم من هذه الظروف، واصلت المجموعة العمل بمرونة، مدعومة بمنصتها التشغيلية القوية، وإطار الحوكمة الراسخ، والاستثمار المستمر في القدرات الرقمية بما في ذلك الذكاء الاصطناعي، مما مكّن العملاء من الحفاظ على وصول سلس وآمن إلى الخدمات المصرفية.

وقد ضمنت أنشطة استمرارية الأعمال وإدارة الأزمات التي تنفذها المجموعة الحفاظ على مرونتها التشغيلية في ظل الظروف الراهنة. وبدعم من بنية تحتية قوية وقدرات مرنة وتنسيق وثيق مع الجهة التنظيمية، تمكّن البنك من الحفاظ على استمرارية خدماته من دون انقطاع وعلى جاهزية تشغيلية كاملة طوال هذه الفترة.

واصل النظام المصرفي القطري العمل من موقع قوة. وعقب مراجعة مصرف قطر المركزي للتطورات الجيوسياسية الأخيرة، أعلن عن عدد من الإجراءات الاحترازية لدعم حسن سير عمل السوق وتوفير سيولة كافية في السوق المحلية، بما في ذلك تسهيلات إعادة شراء غير محدودة بالريال القطري، وتسهيلات إعادة شراء لأجل تصل إلى ثلاثة أشهر، وخفض نسبة الاحتياطي الإلزامي على الودائع من 4.5% إلى 3.5%، وإتاحة خيار منح البنوك إمكانية تأجيل السداد مؤقتاً للمقترضين المتضررين، وذلك بما يتماشى مع السياسات الداخلية والتوجيهات الرقابية.

وفي ظل الظروف التشغيلية الراهنة، تواصل المجموعة تركيزها على الحفاظ على تواصل وثيق مع عملائها، وتعزيز مستويات السيولة ورأس المال، مع المضي قدماً في تنفيذ المرحلة التالية من استراتيجيتها كما أعلنت في وقت سابق من هذا العام.

صرح الشيخ عبد الله بن علي بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، قائلاً:

"استهل البنك التجاري عام 2026 بمواصلة التركيز على الإدارة الرشيدة والحوكمة السليمة وتعزيز قوة الميزانية العمومية. وفي ظل الظروف الراهنة، تبقى أولوياتنا منصبة على الحفاظ على قوة مركزنا المالي، وتعزيز مستويات رأس المال والسيولة، والمضي قدماً في التنفيذ المنضبط لاستراتيجيتنا بما يحقق قيمة مستدامة على المدى الطويل. ونبقى واثقين من قوة الأسس الاقتصادية لدولة قطر، ومن قدرة البنك على البناء على أسسه بشكل مستدام، بما يتماشى مع رؤية قطر الوطنية 2030".

**قال السيد عمر حسين الفردان، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب:**

"في ظل بيئة العمل الحالية، واصلنا التركيز على الحفاظ على علاقتنا الوثيقة مع عملائنا، ودعم احتياجاتهم، وتقديم أداء قوي، والمضي قدماً في تنفيذ استراتيجيتنا بانتظام. وخلال الربع الأول، عملنا على تعزيز عروضنا للعملاء وتحسين مستوى تقديم الخدمات، كما واصلنا إحراز تقدم في التحول الرقمي المدعوم بالذكاء الاصطناعي، وذلك في إطار تحولنا الأوسع الذي يدعم النمو المستدام للمجموعة بما يتماشى مع استراتيجيتها. ونؤكد التزامنا بتعزيز المرونة عبر جميع قطاعات أعمالنا، مع الاستمرار في الاستجابة لاحتياجات العملاء المتطورة."

**علق السيد ستيفن موس، الرئيس التنفيذي للمجموعة، قائلاً:**

" في الربع الأول من عام 2026، حقق البنك أداءً تشغيلياً قوياً ومتيناً. نواصل تركيزنا على الإدارة الرشيدة للمخاطر وعلى تنفيذ المرحلة التالية من استراتيجيتنا. وقد شهد كلٌّ من صافي الدخل التشغيلي والربح التشغيلي تحسناً على أساس سنوي، في حين عكس الانخفاض في صافي الأرباح المُعلنة بشكلٍ رئيسي ارتفاع المخصّصات، بما يتماشى مع تعديلات أوزان السيناريوهات التي تم إجراؤها بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 بهدف مراعاة الظروف الجيوسياسية الحالية واعتماد نهج متوازن في تكوين المخصّصات على مدار العام.

وخلال الربع، حافظ البنك على مستويات قوية من السيولة ومركز رأسمالي متين، ونجح في إعادة إصدار أوراق مالية رأسمالية دائمة من الشريحة الأولى الإضافية بقيمة 500 مليون دولار أمريكي. كما واصل إحراز تقدّم في أولوياته الاستراتيجية من خلال مبادرات رقمية ومبادرات في مجال الذكاء الاصطناعي، بما في ذلك

برنامج قائم على الذكاء الاصطناعي للاحتفاظ بالعملاء، ونموذج للتنبؤ بإنفاق وتفعيل بطاقات الائتمان، ومساعد داخلي يعمل بتقنية الذكاء الاصطناعي التوليدي.

### أبرز المؤشرات للنتائج المالية

إنّ المؤشرات الرئيسية للنتائج المالية للأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026 هي على النحو التالي:

نسبة التغيير	مارس 2025	مارس 2026	(مليون ريال قطري)
12.8%	168,941.1	190,594.4	إجمالي الموجودات
11.2%	94,864.1	105,475.8	القروض والسلف للعملاء
11.3%	76,383.9	84,999.8	ودائع العملاء
1.8%	25,582.8	26,055.0	إجمالي حقوق الملكية
7.6%	1,131.1	1,216.8	صافي الدخل التشغيلي
(12.1%)	(350.6)	(393.0)	المصروفات التشغيلية
5.5%	780.5	823.8	الربح التشغيلي
(113.9%)	(149.1)	(318.9)	صافي المخصصات
(2.4%)	97.2	94.9	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
(69.4%)	(24.5)	(41.5)	صافي الخسائر المالية من جزاء التضخم المرتفع
>(100%)	0.3	(19.9)	ضريبة الدخل (مصروف) / الائتمان
(23.6%)	704.3	538.3	صافي الربح قبل ضرائب الركيزة الثانية من BEPS
30.3%	(52.9)	(36.9)	ضرائب الركيزة الثانية من BEPS
(23.0%)	651.4	501.4	صافي الربح بعد الضريبة

المؤشرات الرئيسية للأداء	مارس 2026	مارس 2025
نسبة التكلفة إلى الدخل	32.3%	31.0%
إجمالي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)	129	72
صافي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)	90	34
نسبة القروض المتعثرة	6.0%	5.9%
نسبة تغطية القروض – المرحلة الثالثة	61.0%	55.2%
نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي	12.4%	12.3%
نسبة كفاية رأس المال	18.4%	17.1%

الميزانية العمومية: بلغ إجمالي الموجودات في 31 مارس 2026، 190.6 مليار ريال قطري، مسجلاً زيادة بنسبة 12.8% عن 31 مارس 2025. ويُعزى هذا النمو بشكلٍ أساسي إلى ارتفاع القروض والسلف للعملاء وزيادة الأوراق المالية الاستثمارية.

فقد ارتفعت الأوراق المالية الاستثمارية بنسبة 17.2% لتصل إلى 40.7 مليار ريال قطري، حيث استثمرت المجموعة في أوراق مالية عالية الجودة في السوق.

كما ارتفع صافي القروض والسلف للعملاء إلى 105.5 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 11.2%، نتيجة لارتفاع القروض للشركات والقطاع الحكومي والعام وقطاع التجزئة والقبولات. ومع استبعاد القبولات باعتبارها بنوداً مرتبطة بالتجارة، بلغ معدل نمو القروض حوالي 3.9%.

وارتفعت سندات الدين والقروض الأخرى المصدرة إلى 13.2 مليار ريال قطري و28.6 مليار ريال قطري على التوالي، نتيجة لتنوع البنك لمصادر التمويل الخاصة به. وبلغت ودائع العملاء 85.0 مليار ريال قطري من جراء تركيز المجموعة على خفض التمويل مرتفع التكلفة، وزيادة الودائع منخفضة التكلفة بنسبة 3.8%، والتي تمثل 40.5% من إجمالي مزيج ودائع العملاء.

**بيان الدخل:** أعلنت مجموعة البنك التجاري عن صافي ربح موحد بعد الضريبة بقيمة 501.4 مليون ريال قطري لفترة الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026. ويتضمن هذا المبلغ عبء ضريبة الركيزة الثانية

لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح بقيمة 36.9 مليون ريال قطري، وخسارة مُعلنة قدرها 25.7 مليون ريال قطري للأشهر الثلاثة من شركتنا التابعة في تركيا، بنك الترناتيف.

ارتفع صافي دخل الفوائد بنسبة 12.6% فبلغ 880.4 مليون ريال قطري. كما ارتفع صافي الدخل للمجموعة القائم على الرسوم والعمولات بنسبة 16.9% ليصل إلى 293.3 مليون ريال قطري، متضمناً رسوماً غير متكررة.

وارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل المعلنة للمجموعة إلى 32.3% ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة تكاليف الموظفين.

كما ارتفع إجمالي المخصّصات بنسبة 73.7% ليصل إلى 419.8 مليون ريال قطري. ويعكس ارتفاع المخصّصات في الربع الحالي استراتيجيّة البنك المتمثلة في تكوين مخصّصات بشكلٍ مطّردٍ على مدار العام، بدلاً من تحميل الربع الرابع منها بمخصّصات أكبر. وبلغ صافي المخصّصات 318.9 مليون ريال قطري، مدعوماً بالمتحصّلات التي ارتفعت بنسبة 9.0% لتصل إلى 100.9 مليون ريال قطري.

وانخفضت الحصة من نتائج الشركات الزميلة بنسبة 2.4% لتصل إلى 94.9 مليون ريال قطري.

**نسب رأس المال:** بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي للمجموعة 12.4% بتاريخ 31 مارس 2026. أما نسبة كفاية رأس المال فارتفعت إلى 18.4% بتاريخ 31 مارس 2026. إنّ هاتين النسبتين أعلى من الحد الأدنى للمتطلبات التنظيمية لمصرف قطر المركزي ومتطلبات بازل III.

### **ضريبة الركيزة الثانية من مشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح**

تخضع المجموعة للحد الأدنى العالمي للضريبة الإضافية بموجب التشريعات الضريبية للركيزة الثانية. وتطبق الضريبة الإضافية على عمليات المجموعة داخل دولة قطر.

قامت المجموعة بتسجيل ضريبة الركيزة الثانية من مشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح اعتباراً من 1 أبريل 2025، وذلك استناداً إلى القواعد المعمول بها بموجب قواعد مكافحة تآكل الوعاء الضريبي

العالمي للركيزة الثانية من مشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح. وتشمل هذه القواعد آليات عدة تهدف إلى ضمان احتفاظ المؤسسات متعدّدة الجنسيات المؤهّلة بحد أدنى لمعدل الضريبة الفعلي بنسبة 15%، يتم احتسابه على أساس فائض الأرباح الخاضعة للضريبة في كلّ دولة تعمل فيها المجموعة. وبلغ الأثر الإضافي لهذه الضرائب الجديدة 36.9 مليون ريال قطري لفترة الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2026 (31 مارس 2025: 52.9 مليون ريال قطري).

### التصنيفات الائتمانية تؤكّد متانة المجموعة

قامت وكالات التصنيف الائتماني الثلاث الكبرى بتأكيد التصنيفات على النحو التالي:

- ستاندرد أند بورز: A- / مستقر/A-2
- فيتش: A / تحت مراقبة التصنيف السلبية/F1
- موديز: A2 / مستقر/P-1

### مصادر التمويل المتنوعة

واصلت المجموعة تنويع مصادر تمويلها بشكل استباقي للحفاظ على سيولة قويّة. وواصلت تركيزها على تأمين خيارات تمويل تنافسية ومستدامة تتماشى مع أهدافها الاستراتيجية طويلة الأجل.

### نبذة عن البنك التجاري

تأسّس البنك التجاري في العام 1974 وكان أول بنك خاص في دولة قطر. ويُعدّ اليوم من ضمن المؤسسات الماليّة الرائدة في قطر مع سجلّ حافلٍ بالأرباح منذ تأسيسه. وهو ثاني أكبر بنك تقليدي في قطر. تواصل المجموعة اليوم أداء دورٍ محوريّ في دفع الابتكار ورفع معايير الخدمة المصرفيّة في كافة أنحاء المنطقة، من خلال الاستثمار في التكنولوجيا الجديدة والتركيز القوي على العملاء والإدارة الحكيمة.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة [Investor Relations | Commercial Bank of Qatar \(cbq.qa\)](http://Investor Relations | Commercial Bank of Qatar (cbq.qa))

للاستفسارات المتعلّقة بالمستثمرين، يُرجى الاتصال بفريق علاقات المستثمرين لدى البنك التجاري عبر البريد

الإلكتروني: [ir@cbq.qa](mailto:ir@cbq.qa)



PRESS RELEASE

**The Commercial Bank (P.S.Q.C.)**  
**Financial Results**  
**For The Three Months Ended**  
**31 March 2026**

## The Commercial Bank (P.S.Q.C.) Reports First Quarter 2026 Net Profit Before Pillar Two Tax of QAR 538.3 million

### Key Highlights

- Net Profit before the impact of Pillar Two Tax of QAR 538.3 million, supported by resilient operating performance.
- Total Assets of QAR 190.6 billion, up by 12.8% from 31 March 2025.
- Loans and Advances to Customers excluding Acceptances of QAR 97.1 billion, up by 3.9% from 31 March 2025.
- Customer Deposits of QAR 85.0 billion, up by 11.3% from 31 March 2025.
- Strong capital position, with Capital Adequacy Ratio at 18.4%, increased from 17.1% at 31 March 2025.
- Total Equity of QAR 26.1 billion, up by 1.8% from 31 March 2025.
- The overall results reflect a resilient capital and liquidity position.
- Successful re-issuance of USD 500 million Additional Tier 1 Capital Securities.

### Doha, Qatar, 13 April 2026:

The Commercial Bank (P.S.Q.C.) (the “Bank”) and its subsidiaries (the “Group”) announced today its financial results for the three months ended 31 March 2026.

The Group reported Net Profit before Pillar Two Tax of QAR 538.3 million for Q1 2026. The year-on-year movement in profit was supported by resilient operating performance in the first quarter of 2026. Net Operating Income increased by 7.6% to QAR 1,216.8 million driven by increase in net interest income and fee income. This was offset by higher net provisions, increased operating expenses including IFRS 2 related long term incentive scheme (LTIS) movements, and a reported loss of QAR 25.7 million from Turkish subsidiary taking into account the impact of hyper-inflation.

The Group is very focused on executing the next phase of its strategy which was announced in January and progress is being made across our core businesses. The retail and wealth business started the year strongly with good and consistent returns supported by growth in lending. The Group strengthened its advisory-led offering through a new wealth management tool and hybrid advisory model, supporting fee income growth. On the wholesale banking side, the lending book grew in the core segments with clear focus on cross sell opportunities.

The Group progressed to upgrade corporate channels, facilitating opening accounts digitally, and continued to build traction in digital solutions.

The associates continued to perform well as the Group continue to work closely with them in the execution of their strategies. Performance at Alternatif Bank in Turkey improved year on year at operating profit level. However, the results at Alternatif Bank were impacted by hyperinflation accounting, as the Group continues to apply International Accounting Standard 29 (IAS 29) given that Turkey remains a hyperinflationary economy.

This quarter also reflects a more balanced approach of loan provisioning consistently throughout the year, rather than a significantly larger charge in the fourth quarter. This approach is in line with IFRS9 and prudent risk management.

On a normalized basis excluding the LTIS related movements, the adjusted Net Profit before Pillar Two Tax for the three months ended 31 March 2026 is QAR 559.1 million.

The Group also accrued for the BEPS (Base Erosion and Profit Shifting) Pillar Two Tax, a charge of QAR 36.9 million.

Commercial Bank held its Annual General Meetings on 16 March 2026, during which shareholders approved all agenda items, including the Board's recommendation to distribute a cash dividend of QAR 0.30 per share.

### **Current Geopolitical Environment**

The current heightened geopolitical environment has resulted in uncertainty across the GCC, with direct impacts on energy supply and certain trade routes. Despite this backdrop, the Group has continued to operate resiliently, supported by its strong operating platform, established governance framework, and ongoing investment in digital capabilities including AI, which have enabled customers to maintain seamless and secure access to banking services.

The Group's Business Continuity and Crisis Management activities have ensured its operational resilience throughout the current environment. Backed by strong infrastructure, resilient capabilities, and close coordination with the regulator, the Bank has been able to sustain uninterrupted services and maintain full operational readiness throughout this period.

The Qatari banking system continues to operate from a position of strength. Following its review of recent geopolitical developments, Qatar Central Bank announced a number of precautionary measures to support orderly market functioning and deep liquidity in the domestic market, including unlimited Qatari Riyal repo facilities, a term repo facility of up to three months, a reduction in reserve requirements on deposits from 4.5% to 3.5%, and the

option for banks to offer temporary payment deferrals for affected borrowers, in line with internal policies and supervisory guidance.

In the current operating backdrop, the Group remains focused on staying close to its clients, maintaining strong liquidity and capital strength, and on executing the next phase of its strategy as announced earlier this year.

**Sheikh Abdulla bin Ali bin Jabor Al Thani, Chairman, said,**

“Commercial Bank began 2026 with continued focus on prudent stewardship, sound governance and balance-sheet strength. In the current backdrop, our priorities remain firmly anchored in preserving financial strength, maintaining strong capital and liquidity, and continuing disciplined execution of our strategy to deliver sustainable long-term value creation. We remain confident in the strength of Qatar’s fundamentals, and the Bank’s ability to build steadily on its foundations in alignment with Qatar National Vision 2030.”

**Mr. Omar Hussain Alfardan, Vice Chairman and Managing Director, said,**

“In the current operating environment, we remained focused on staying close to our clients, supporting their needs, delivering resilient performance and continuing to execute our strategy with discipline. In the first quarter, we further strengthened our customer proposition, service delivery and continued to progress in the digital and AI-led transformation as part of our broader transformation that will support the Group’s sustainable growth in line with its strategy. We remain committed to reinforcing resilience across the business while continuing to respond to evolving client needs.”

**Mr. Stephen Moss, Group Chief Executive Officer, commented,**

“In the first quarter of 2026 the Bank delivered a resilient operating performance. We continue to be focused on prudent risk management and the execution of the next phase of our strategy. Net Operating Income and Operating Profit both improved year on year, while the reduction in reported Net Profit primarily reflected higher provisioning, consistent with adjustments of the scenario weights made under IFRS 9 to take into account the current geopolitical environment and balanced provisioning throughout the year.

During the quarter, the Bank maintained strong liquidity and a strong capital position, successfully re-issued USD 500 million of Additional Tier 1 Capital Securities, and continued to advance its strategic priorities through digital and AI initiatives, including a Customer Retention AI program, a Credit Card Spend and Activation Predictor model, and an internal generative AI assistant.”

## Financial Highlights

Key indicators of the financial results for the three months ended 31 March 2026 are as follows:

QAR million	March 2026	March 2025	Change %
<b>Total Assets</b>	<b>190,594.4</b>	168,941.1	12.8%
<b>Loans and Advances to Customers</b>	<b>105,475.8</b>	94,864.1	11.2%
<b>Customer Deposits</b>	<b>84,999.8</b>	76,383.9	11.3%
<b>Total Equity</b>	<b>26,055.0</b>	25,582.8	1.8%
<b>Net Operating Income</b>	<b>1,216.8</b>	1,131.1	7.6%
<b>Operating Expenses</b>	<b>(393.0)</b>	(350.6)	(12.1%)
<b>Operating Profit</b>	<b>823.8</b>	780.5	5.5%
<b>Net Provisions</b>	<b>(318.9)</b>	(149.1)	(113.9%)
<b>Share of Results of Associates</b>	<b>94.9</b>	97.2	(2.4%)
<b>Net Monetary Losses Due to Hyperinflation</b>	<b>(41.5)</b>	(24.5)	(69.4%)
<b>Income Tax (Expense) / Credit</b>	<b>(19.9)</b>	0.3	>(100%)
<b>Net Profit Before BEPS Pillar Two Taxes</b>	<b>538.3</b>	704.3	(23.6%)
<b>BEPS Pillar Two Taxes</b>	<b>(36.9)</b>	(52.9)	30.3%
<b>Net Profit after Tax</b>	<b>501.4</b>	651.4	(23.0%)

Key Performance Indicators	March 2026	March 2025
<b>Cost to Income Ratio</b>	<b>32.3%</b>	31.0%
<b>Cost of Risk – COR (bps) – gross</b>	<b>129</b>	72
<b>Cost of Risk – COR (bps) – net</b>	<b>90</b>	34
<b>Non-Performing Loan (NPL) Ratio</b>	<b>6.0%</b>	5.9%
<b>Loan Coverage Ratio – Stage 3</b>	<b>61.0%</b>	55.2%
<b>Common Equity Tier 1 (CET 1) Ratio</b>	<b>12.4%</b>	12.3%
<b>Capital Adequacy Ratio (CAR)</b>	<b>18.4%</b>	17.1%

## Balance sheet

Total Assets as at 31 March 2026 reached QAR 190.6 billion, an increase of 12.8% from 31 March 2025. This is mainly driven by an increase in loans and advances to customers and an increase in investment securities.

Investment securities increased by 17.2% to reach QAR 40.7 billion, with the Group investing in high-quality market securities.

Net Loans and advances to customers increased to QAR 105.5 billion, up 11.2% due to higher corporate, government and public sector, retail lending and acceptances. Excluding acceptances which are trade related items, the loan growth is approx. 3.9%.

Debt securities and other borrowings in issue increased to QAR 13.2 billion and QAR 28.6 billion respectively, as the Group diversified its funding sources. Furthermore, customer deposits are at QAR 85.0 billion as the Group focused on reducing high cost of funding, while growing low-cost deposits by 3.8%, which represents 40.5% of the total customer deposits mix.

### **Income statement**

CB Group reported a consolidated Net Profit after Tax of QAR 501.4 million for the three months ended 31 March 2026, which includes a BEPS Pillar Two Tax charge of QAR 36.9 million and a reported loss of QAR 25.7 million from our subsidiary in Turkey, Alternatif Bank.

Net interest income increased by 12.6% to QAR 880.4 million, and the Group net fee and commission-based income increasing by 16.9% to QAR 293.3 million which included one-off fees.

The Group's reported cost-to-income ratio increased to 32.3% mainly due to an increase in staff costs.

Gross provisions increased by 73.7% to QAR 419.8 million. The higher provisioning in the current quarter reflects the Bank's strategy of provisioning consistently throughout the year, rather than taking a larger charge in the fourth quarter. Net provisions were at QAR 318.9 million supported by recoveries which increased by 9.0% to QAR 100.9 million.

The share of the results of associates decreased by 2.4% to QAR 94.9 million.

### Capital ratios

The Group's Common Equity Tier 1 (CET 1) Ratio as at 31 March 2026 is at 12.4%. The Total Capital Adequacy Ratio (CAR) as at 31 March 2026 increased to 18.4%. These ratios are higher than the regulatory minimum requirements of the Qatar Central Bank and Basel III requirements.

### BEPS Pillar Two Tax

The Group is subject to the global minimum top-up tax under Pillar Two tax legislation. The top-up tax relates to the Group's operations in the State of Qatar ('Qatar').

The Group has accrued for Base Erosion and Profit Shifting (BEPS) Pillar Two Tax with effect from 1 January 2025 based on the applicable rules under BEPS Pillar Two Anti Global Base Erosion ("GloBE") Rules. The Rules have multiple mechanisms that aim to ensure that qualified multinational enterprises maintain a minimum effective tax rate of 15% calculated based on the excess taxable profits in every jurisdiction in which the Group operates. The incremental impact of these new taxes amounted to QAR 36.9 million for the three months ended 31 March 2026 (31 March 2025: QAR 52.9 million).

### Credit ratings highlight the Group's robust resilience

All three major rating agencies had affirmed the ratings at:

- S&P: A- / Stable / A-2
- Fitch: A / Rating Watch Negative / F1
- Moody's: A2 / Stable / P-1

### Diversified funding sources

The Group continues to proactively diversify its funding base to maintain a strong liquidity profile. It remains focused on accessing competitive and sustainable funding solutions that are aligned with its long-term strategic objectives.

### About The Commercial Bank

The Commercial Bank was incorporated in 1974 as the first private bank in the country. It stands as one of Qatar's leading financial institutions, with a profitable track record since its inception, and is the second-largest conventional bank in Qatar. Today, the Group continues to play a pivotal role in driving innovation and raising banking service standards across the region through investment in new technology, a strong customer focus, and prudent management.



For further information, visit: [Investor Relations | Commercial Bank of Qatar \(cbq.qa\)](#)

For investor-related queries, please contact CB Investor Relations team on [ir@cbq.qa](mailto:ir@cbq.qa)



البنك التجاري (ش.م.ع.ق)  
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ مارس ٢٠٢٦

كي بي ام جي  
منطقة رقم ٢٥ الطريق الدائري الثالث  
شارع ٢٣٠، مبنى ٢٤٦  
ص.ب.: ٤٤٧٣، الدوحة  
دولة قطر  
تليفون: +٩٧٤ ٤٤٥٧٦٤٤٤  
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٣٦٧٤١١  
الموقع الإلكتروني: kpmg.com/qa

# تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إلى مجلس إدارة البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

## مقدمة

قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٦ للبنك التجاري (ش.م.ع.ق.) ("البنك") وشركاته التابعة (معاً "المجموعة")، والتي تتكون من:

- البيان المرحلي الموحد للمركز المالي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛
- البيان المرحلي الموحد للدخل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛
- البيان المرحلي الموحد للدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛
- البيان المرحلي الموحد للتغيرات في حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛
- البيان المرحلي الموحد للتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛ و
- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

## نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بمهام المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشمل أعمال مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية بالإضافة إلى إجراءات مراجعة أخرى. تقل إجراءات عملية المراجعة في نطاقها عن إجراءات عملية التدقيق والتي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد اللازم باكتشاف جميع النقاط الجوهرية التي يمكن اكتشافها أثناء عملية التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

## النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٦ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤، "التقارير المالية المرحلية".



جوبال بالاسويرامانيام  
كي بي ام جي  
سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٥١  
بترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية:  
مدقق خارجي رخصة رقم ١٢٠١٥٣



١٣ أبريل ٢٠٢٦  
الدوحة  
دولة قطر



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)  
بيان المركز المالي المرحلي الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	إيضاحات	الموجودات
مدققة	مراجعة *	مراجعة		
١١,٩٨٦,٠٠٧	٨,٠١٠,٤٦٧	٨,٥٩٨,١٦١		نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٢٢,٨١٢,٢٩٦	١٧,٦٧٤,٦٨٠	٢٢,١٧٩,٣٥٣		أرصدة لدى بنوك
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	٩٤,٨٦٤,١٣٩	١٠٥,٤٧٥,٨٠٨	٧	قروض وسلف للعملاء
٤٠,٢٩٩,٣٦٤	٣٤,٧٣٥,٣٥١	٤٠,٦٩٩,٨٦٧	٨	استثمارات مالية
٤,٥٢٣,١٥٦	٣,٧٥١,٥٣٠	٤,٦٢٠,٩٩١	٩	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
٣,١٦١,٦٥٧	٢,٨٩٨,٤٨٨	٣,١١٤,٩١٩	٤	عقارات ومعدات
١٠٠,٢٨٩	١٠١,٣٨١	٨٩,٨٣٣	٤	موجودات غير ملموسة
٥,٤٨٢,٤١٦	٦,٩٠٥,٠٢٠	٥,٨١٥,٤٥٢		موجودات أخرى
<u>١٩٢,٩١٢,٧١٩</u>	<u>١٦٨,٩٤١,٠٥٦</u>	<u>١٩٠,٥٩٤,٣٨٤</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
٢٢,٠٩٩,٩٥٥	٢٣,٩٣٣,٦١٠	٢٣,٧١٩,٠٥٥	١٠	أرصدة من بنوك
٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٧٦,٣٨٣,٨٦٥	٨٤,٩٩٩,٨٤٨	١١	ودائع عملاء
١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٠,٤٥١,٣٣٦	١٣,٢٢٥,٧٤١	١٢	سندات دين
٢٧,٣٥٩,١٠٦	٢٥,٦٤٦,٤٨٤	٢٨,٦٢٨,١٠٧	١٣	قروض أخرى
١٣,٦٩٢,٠٤١	٦,٩٤٢,٩٤١	١٣,٩٦٦,٦٢٨		مطلوبات أخرى
<u>١٦٥,٨٩٩,٢٢٨</u>	<u>١٤٣,٣٥٨,٢٣٦</u>	<u>١٦٤,٥٣٩,٣٧٩</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٤ أ	رأس المال
١٠,٢٧٠,٤١٦	١٠,٢٣٦,٢٦٥	١٠,٥٢٩,٠١٣		احتياطي قانوني
٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠		احتياطي عام
٢,٢٧٤,٥٧٤	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢,٢٧٤,٥٧٤		احتياطي مخاطر
(٢٩٨,٤٤٢)	(٤٨٢,٢١٩)	(٦٤٥,٦٧٨)		احتياطي القيمة العادلة
(٢,٨٦٣)	(٤,٦٤٩)	(٩,١٢٩)		احتياطي تحوط التدفق النقدي
(٢,٨١٥,٤٩٢)	(٢,٧٧٩,٧٠٩)	(٢,٦٥١,٧٣٠)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
١,٧٧٥,٣١٨	١,٥١٦,٥١٤	١,٨٦٨,٩٢٢		احتياطيات أخرى
٩٩٥,٦٣٦	١,١٢٩,٥٥٩	٩٩٥,٦٣٦	٤	احتياطي إعادة التقييم
(١,١١٤,٩٨٨)	(١,١١٤,٩٨٨)	(١,١١٤,٩٨٨)	١٤ ب	أسهم حوافز الموظفين الوهمية
٥,٩٨٥,٥٧٥	٤,٩١٣,٧١٦	٤,٩١٤,٦٢٨		أرباح مدورة
<u>٢١,١٤٣,٤٨٨</u>	<u>١٩,٧٦٢,٨١٧</u>	<u>٢٠,٢٣٥,٠٠٢</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي البنك</b>
٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠		أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي
٢٦,٩٦٣,٤٨٨	٢٥,٥٨٢,٨١٧	٢٦,٠٥٥,٠٠٢		<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى حاملي حقوق الملكية في البنك</b>
٥٠,٠٠٣	٣	٣		المساهمات غير المسيطرة
٢٧,٠١٣,٤٩١	٢٥,٥٨٢,٨٢٠	٢٦,٠٥٥,٠٠٥		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<u>١٩٢,٩١٢,٧١٩</u>	<u>١٦٨,٩٤١,٠٥٦</u>	<u>١٩٠,٥٩٤,٣٨٤</u>		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>

\*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٤ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للعقارات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠٢٦ ووقعها بالنيابة عن المجلس كل من:

ستيفن موسى  
الرئيس التنفيذي للمجموعة

عمر حسين إبراهيم القردان  
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

الشيخ عبد الله بن علي بن جبر ال ثاني  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

بيان الدخل المرحلي الموحد

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

للتلاثة أشهر المنتهية		إيضاحات	
٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦		
مراجعة	مراجعة		
٢,٢٧١,٤٢٨	٢,٣٩٨,٢٣٩		إيرادات الفوائد
(١,٤٨٩,٧٥٨)	(١,٥١٧,٨١٧)		مصروفات الفوائد
<b>٧٨١,٦٧٠</b>	<b>٨٨٠,٤٢٢</b>		<b>صافي إيرادات الفوائد</b>
٤٢٠,٥٦٥	٤٨٥,٣٥٧		إيرادات رسوم وعمولات
(١٦٩,٧٥٣)	(١٩٢,٠٨١)		مصروفات رسوم وعمولات
<b>٢٥٠,٨١٢</b>	<b>٢٩٣,٢٧٦</b>		<b>صافي إيرادات رسوم وعمولات</b>
(٢٦,٤١٩)	(١١,٣٨٥)		صافي خسائر صرف عملات أجنبية
٧٦,٨٨١	٢٩,٠٧٠		صافي الدخل من استثمارات مالية
٤٨,١٦٠	٢٥,٤٣٤		إيرادات تشغيلية أخرى
<b>١,١٣١,١٠٤</b>	<b>١,٢١٦,٨١٧</b>		<b>صافي الإيرادات التشغيلية</b>
(١٩١,٩٢٨)	(٢١٠,٥٣٥)	١٦	تكاليف الموظفين
(٦٠,٧٥١)	(٦٥,٢٠٨)		الاستهلاك
(٧,٧٤٤)	(٨,٤٥٢)		اطفاء موجودات غير ملموسة
(٩٠,١٧٢)	(١٠٨,٨٢٩)		مصروفات أخرى
<b>(٣٥٠,٥٩٥)</b>	<b>(٣٩٣,٠٢٤)</b>		<b>مصروفات التشغيل</b>
<b>٧٨٠,٥٠٩</b>	<b>٨٢٣,٧٩٣</b>		<b>أرباح التشغيل</b>
(٨,٥٢٧)	(٥٣٢)		صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٧٨,٠٠٨)	(٢٣٤,٠٥٣)		صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
(٤٩,٩٠٧)	١٥,١٨١		صافي استرداد / (خسائر) انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(١٢,٦٧٧)	(٩٩,٤٨٩)		مخصصات أخرى
<b>٦٣١,٣٩٠</b>	<b>٥٠٤,٩٠٠</b>		صافي الخسائر النقدية بسبب التضخم المفرط
(٢٤,٤٩٥)	(٤١,٤٨٨)		<b>الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة و الترتيب المشترك</b>
<b>٦٠٦,٨٩٥</b>	<b>٤٦٣,٤١٢</b>		الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٩٧,١٦٤	٩٤,٨٥٥		<b>الربح قبل الضريبة</b>
<b>٧٠٤,٠٥٩</b>	<b>٥٥٨,٢٦٧</b>		ضريبة الدخل
(٥٢,٦٤٨)	(٥٦,٨٣٨)	١٧	<b>ربح الفترة</b>
<b>٦٥١,٤١١</b>	<b>٥٠١,٤٢٩</b>		<b>العائد إلى:</b>
٦٥١,٤١١	٥٠١,٤٢٩		حاملي حقوق ملكية البنك
-	-		المساهمات غير المسيطرة
<b>٦٥١,٤١١</b>	<b>٥٠١,٤٢٩</b>		<b>ربح الفترة</b>
٠,١٦	٠,١٢	١٨	<b>عائد السهم الأساسي / المخفف (ريال قطري)</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.





## لثلاثة أشهر المنتهية

٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مراجعة *	مراجعة	
٦٥١,٤١١	٥٠١,٤٢٩	ربح الفترة
		<b>الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة :</b>
		بنود تم تصنيفها أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد:
(١,١٨٣,١٦٣)	(٩٧,٧٧١)	فروق تحويل عملات أجنبية من عمليات تشغيل أجنبية
٨٦٧,٧٨٢	٢٦١,٥٣٣	تأثير التضخم المفرط
٦,٨٣٥	(٥٦,٩٦٢)	حصة الدخل الشامل الاخر من الاستثمار في الشركات الزميلة والترتيب المشترك
		صافي الحركة في احتياطي تحوط التدفق النقدي:
١,٤٧٨	(٦,٢٦٦)	صافي حركة الجزء الفعال من صافي التغيرات في القيمة العادلة لتحوطات التدفق النقدي
-	-	صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل المرحلي الموحد
		صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :
٦٨,٣١١	(٣٢٥,٤٨١)	صافي التغير في القيمة العادلة
-	(١٤٢)	صافي المبلغ المحول الى بيان الدخل المرحلي الموحد
		بنود قد لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد :
١١,١٩٢	(٤٧,٥٨٢)	صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية في حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(١٠,٥٦٧)	٦١,٤١٨	حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في الشركات الزميلة والترتيب المشترك
١٣,٢٤٣	-	إعادة تقييم الأراضي والمباني
(٢٢٤,٨٨٩)	(٢١١,٢٥٣)	<b>(الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة</b>
<b>٤٢٦,٥٢٢</b>	<b>٢٩٠,١٧٦</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>
		<b>العائد إلى:</b>
٤٢٦,٥٢٢	٢٩٠,١٧٦	حاملي حقوق ملكية البنك
-	-	المساهمات غير المسيطرة
<b>٤٢٦,٥٢٢</b>	<b>٢٩٠,١٧٦</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>

\*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٤ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للعقارات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.





الف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

إيضاحات	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفق النقدي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطات أخرى	احتياطي إعادة التقييم	أسهم حوافز الموظفين الوهمية	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية العائد إلى حاملي حقوق ملكية البنك	المساهمات الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٤٠,٤٧,٢٥٤	١٠,٢٧٠,٤١٦	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٢٩٨,٤٤٢)	(٢,٨٦٣)	(٢,٨١٥,٤٩٢)	١,٧٧٥,٣١٨	٩٩٥,٦٣٦	(١,١١٤,٩٨٨)	٥,٩٨٥,٥٧٥	٢١,١٤٣,٤٨٨	٢٦,٩٦٣,٤٨٨	٥٠,٠٠٣	٢٧,٠١٣,٤٩١	
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٥٩,١١٤	٤٥٩,١١٤	٤٢,٣١٥	-	٥٠١,٤٢٩	
الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى	-	-	-	-	(٣٦٨,٧٤٩)	(٦,٢٦٦)	١٦٣,٧٦٢	-	-	-	-	(٢١١,٢٥٣)	(٢١١,٢٥٣)	-	(٢١١,٢٥٣)	
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	(٣٦٨,٧٤٩)	(٦,٢٦٦)	١٦٣,٧٦٢	-	-	-	٤٥٩,١١٤	٢٤٧,٨٦١	٢٤٧,٨٦١	-	٢٩٠,١٧٦	
محول إلى الاحتياطي القانوني	-	٢٥٨,٥٩٧	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٥٨,٥٩٧)	-	-	-	-	
صافي الحركة في احتياطي المخاطر	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات في حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى	-	-	-	-	٢١,٥١٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
توزيعات أرباح للأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤٢,٣١٥)	(٤٢,٣١٥)	-	(٤٢,٣١٥)	
صافي الحركة في الاحتياطات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	٩٣,٦٠٤	-	-	(٩٣,٦٠٤)	-	-	-	-	
صافي الحركة في أسهم حوافز الموظفين الوهمية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٧,٨٢٩	٥٧,٨٢٩	٥٧,٨٢٩	-	٥٧,٨٢٩	
حركة أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠)	
أرباح موزعة عن عام ٢٠٢٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)	-	(١,٢١٤,١٧٦)	
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦	٤٠,٤٧,٢٥٤	١٠,٥٢٩,٠١٣	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٦٤٥,٦٧٨)	(٩,١٢٩)	(٢,٦٥١,٧٣٠)	١,٨٦٨,٩٢٢	٩٩٥,٦٣٦	(١,١١٤,٩٨٨)	٤,٩١٤,٦٢٨	٢٠,٢٣٥,٠٠٢	٢٠,٢٣٥,٠٠٢	٣	٢٦,٠٥٥,٠٠٥	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

إيضاح	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفق النقدي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطات أخرى	احتياطي إعادة التقييم	أسهم حوافز الموظفين الوهمية	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية العائد إلى حاملي حقوق ملكية البنك	المساهمات الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ *	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٢٠٣,٩٣٣	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٥٥٧,٩٩٠)	(٦,١٢٧)	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	١,٤٢٠,٦٠٠	١,١١٦,٣١٦	(١,١١٤,٩٨٨)	٥,٥٨٧,٨٤٧	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٦,٣٥٣,٥٩١	٣	٢٦,٣٥٣,٥٩٤
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦١٠,٤٦١	٦١٠,٤٦١	٤٠,٩٥٠	٦٥١,٤١١	-	٦٥١,٤١١
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	(٣١٥,٣٨١)	-	١٣,٢٤٣	-	-	(٢٢٤,٨٨٩)	-	(٢٢٤,٨٨٩)	-	(٢٢٤,٨٨٩)
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	-	-	(٣١٥,٣٨١)	-	١٣,٢٤٣	-	٦١٠,٤٦١	٣٨٥,٥٧٢	٤٠,٩٥٠	٤٢٦,٥٢٢	-	٤٢٦,٥٢٢
محول إلى الاحتياطي القانوني	-	٣٢,٣٣٢	-	-	-	-	-	-	-	-	(٣٢,٣٣٢)	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح للأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤٠,٩٥٠)	(٤٠,٩٥٠)	-	(٤٠,٩٥٠)
صافي الحركة في الاحتياطات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	٩٥,٩١٤	-	-	(٩٥,٩١٤)	-	-	-	-	-
صافي الحركة في أسهم حوافز الموظفين الوهمية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٧,٨٣٠	٥٧,٨٣٠	-	٥٧,٨٣٠	-	٥٧,٨٣٠
أرباح موزعة عن عام ٢٠٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)	-	(١,٢١٤,١٧٦)	-	(١,٢١٤,١٧٦)
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ *	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٢٣٦,٢٦٥	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٤٨٢,٢١٩)	(٤,٦٤٩)	(٢,٧٧٩,٧٠٩)	١,٥١٦,٥١٤	١,١٢٩,٥٥٩	(١,١١٤,٩٨٨)	٤,٩١٣,٧١٦	١٩,٧٦٢,٨١٧	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٥,٥٨٢,٨١٧	٣	٢٥,٥٨٢,٨٢٠

\* يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٤ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للعقارات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مدققة	للتلاثة أشهر المنتهية	
	٣١ مارس ٢٠٢٥ مراجعة	٣١ مارس ٢٠٢٦ مراجعة
٢,٤٥٦,٧٧٨	٧٠٤,٠٥٩	٥٥٨,٢٦٧
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
الربح قبل الضريبة		
<b>تعديلات:</b>		
٨٩٢,٨٦٩	٧٨,٠٠٨	٢٣٤,٠٥٣
(٢,١٩٥)	٨,٥٢٧	٥٣٢
٤٣,٩٤٥	٤٩,٩٠٧	(١٥,١٨١)
٢٣٤,٤٧٣	٦٠,٧٥١	٦٥,٢٠٨
٦٩,٥٦٥	٣١,٠٩٦	٢٤,٧٠٧
(٢٧,٢٦٩)	(٢,١٤١)	٢١,٢٨٩
٢٥٨,٧١١	٢٤,٤٩٥	٤١,٤٨٨
(٢٥,٠١٥)	١٢,٦٧٧	٩٩,٤٨٩
١٣١,٢٤٤	(٥٥٣)	(٢٦)
(٤٠٦,٣٨٨)	(٩٧,١٦٤)	(٩٤,٨٥٥)
٣,٦٢٦,٧١٨	٨٦٩,٦٢٢	٩٣٤,٩٧١
<b>الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل</b>		
<b>التغيرات في رأس المال العامل</b>		
(٢,٢١٩,١٢٨)	٢,٥٤٨,٧٠٢	١,٨٦٢,٩٧٨
(٧,١٩٤,٣١٧)	(٣,٨٧١,٤١٤)	(١,٣٥٢,٤٨٨)
٥٦٤,٢١٨	(٧٩٨,٧٤٥)	(٢٩٥,٢٤٧)
١,٧٦١,٠٥٧	٢,٧٨١,٤٢٦	١,٦٦٢,٠٠٤
١٣,١٠٦,٣٨٦	(٣٥١,٩٨٧)	(٤,٣١٩,١٣٧)
(٨٨٠,٧٠٨)	٦١١,٤٥٣	٣٩٠,٠٨٠
(٧٥,٨٠٢)	-	-
٨,٦٨٨,٤٢٤	١,٧٨٩,٠٩٧	(١,١٦٦,٨٣٩)
<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية</b>		
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١٦,٠٩٧,٦٧٥)	(٣,١٥٤,١٩٦)	(٢,٤٩٠,٠٨٦)
٥١,٤٩٠	١,٢٥٠	١,٢٥١
٨,٥٦٦,٦٥٨	١,٥٨٨,١٧٨	٢,٢٩٦,٠٥٤
(٤٠٥,٩٨٥)	-	-
(٢١٨,٤٤٦)	(٢٨,٣٩٤)	(٤٠,٧١٧)
٢١٧,٦٦٥	٣,٩٩٢	٢٢٨
(٧,٨٨٦,٢٩٣)	(١,٥٨٩,١٧٠)	(٢٢٣,٢٧٠)
<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>		
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
٥,٩٠٠,٤٢١	٨٤٥,٦٣٠	٥٨٣,٩٩٨
(٣,٥٠٨,٤٨١)	(١,٤١٤,٩١١)	(١,٦٧٧,٢٥٥)
(٣,٤٨٢,١٤٠)	(٧٧٣,٩١٠)	(٣,٣١٨,٣٣٠)
٥,٩٥٢,٢٣٦	١,٢١١,١٥٤	٤,٧٩٦,٤٩٤
(١٣٥,٥٧٨)	(٣٢,٥٣٢)	(٥٠,٨١٥)
(٢٨٣,٧٢٠)	(٤٠,٩٥٠)	(٤٢,٣١٥)
(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)
٣,٢٢٨,٥٦٢	(١,٤١٩,٦٩٥)	(٩٢٢,٢٩٩)
٤,٠٣٠,٦٩٣	(١,٢١٩,٧٦٨)	(٢,٢٧٢,٤٠٨)
٩٤٦,٣٢٦	٨٢٢,٩٧٢	١٠٢,٠٣٢
١٠,٨٥٧,٣٦٢	١٠,٨٥٧,٣٦٢	١٥,٨٣٤,٣٨١
١٥,٨٣٤,٣٨١	١٠,٤٦٠,٥٦٦	١٣,٦٦٤,٠٠٥
<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التمويلية</b>		
<b>صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله</b>		
أثر تقلبات سعر الصرف		
النقد وما يعادله كما في ١ يناير		
<b>النقد وما يعادله كما في نهاية الفترة / السنة (إيضاح ٢٠)</b>		
<b>صافي التدفقات النقدية من الفوائد وتوزيعات أرباح:</b>		
٦,١١٠,٣٥٨	١,٦٤٣,٦٥٩	١,٦٦٦,٠١٦
٩,٤٦١,٦٧٠	٢,٢٠٩,٣٩٤	٢,٤٩٢,٥٨٥
٢٥٨,٠٤٨	٧٤,٧٤٠	٥٠,٣٥٩



تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.



## ١- المنشأة الصادر عنها التقرير

تأسس البنك التجاري (ش.م.ع.ق) ("البنك") بدولة قطر في ١٩٧٤ كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٣ لسنة ١٩٧٤. رقم السجل التجاري للبنك هو ١٥٠. عنوان البنك المسجل هو صندوق بريد ٣٢٣٢ بمدينة الدوحة، دولة قطر. تشمل البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك على البنك وشركاته التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة"). تعمل المجموعة بصفة أساسية في الأعمال المصرفية وأعمال السمسرة وأعمال البطاقات الائتمانية وتعمل من خلال مقرها الرئيسي وفروعها وشركاتها التابعة.

## الشركات التابعة الأساسية للمجموعة هي كما يلي:

اسم الفرع	بلد التأسيس	رأس مال الشركة	أنشطة الشركة	النسبة المئوية للملكية	
				٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥
الترناتيف بنك (ش.م.)	تركيا	ليرة تركية ٢,٢١٣,٧٤٠,٠٠٠	خدمات مصرفية	%١٠٠	%١٠٠
البنك التجاري للخدمات المالية (ذ.م.م.)	قطر	ريال قطري ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	خدمات السمسرة	%١٠٠	%١٠٠
سي بي كيو فاينانس ليمتد	برمودا	دولار امريكي ١,٠٠٠	إصدار سندات دين للبنك	%١٠٠	%١٠٠

## ٢- أساس الإعداد

## بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". يجب قراءة هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالتزامن مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة لعام ٢٠٢٥.

لا تحتوي هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة على جميع المعلومات والإفصاحات اللازمة للبيانات المالية الموحدة الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ("IFRS"). إن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والالتزامات والإيرادات والمصروفات المعلن عنها. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

## ٣- السياسات المحاسبية الهامة

باستثناء المذكور أدناه، فإن السياسات المحاسبية المطبقة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي ذاتها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

## المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات:

قامت المجموعة بتطبيق معايير المحاسبة الدولية الجديدة والمعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية ابتداء من ١ يناير ٢٠٢٦: إن تطبيق ما يلي لم ينتج عنه تغيرات في صافي الربح أو حقوق الملكية للمجموعة المعلن عنه مسبقاً.

## تاريخ التطبيق

١ يناير ٢٠٢٦	تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧
١ يناير ٢٠٢٦	التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد ١١
١ يناير ٢٠٢٦	اتفاقيات شراء الطاقة - تعديلات على المعيارين الدوليين لإعداد التقارير المالية ٩ و ٧
	<b>المعايير المصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد</b>
	تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه التعديلات. وستقوم بتطبيقه عندما تصبح التعديلات سارية المفعول.
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨، العرض والإفصاح في البيانات المالية
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩، الشركات التابعة دون مساءلة عامة: الإفصاحات
١ يناير ٢٠٢٧	التحويل إلى عملة عرض التضخم المفرط - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١
مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨)



## ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## اعتماد معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ - محاسبة التضخم المفرط

اعتبارًا من ١ أبريل ٢٠٢٢، يعتبر الاقتصاد التركي متضخمًا بصورة مفرطة وفقًا للمعايير الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩. وهذا يتطلب تعديل القوة الشرائية للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات غير النقدية والبنود الموجودة في البيان الموحد من الدخل الشامل فيما يتعلق بالشركات التابعة للمجموعة العاملة في تركيا.

عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩، استخدم البنك معامل التحويل المشتق من مؤشر أسعار المستهلك ("CPI") في تركيا. المؤشر وعوامل التحويل المقابلة كما يلي:

عوامل التحويل	مؤشر أسعار المستهلك (CPI)	
١,٣١	٩٢,٨٢	٣١ مارس ٢٠٢٥
١,١٠	١١٠,٣٩	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١,٠٠	١٢١,٤٧	٣١ مارس ٢٠٢٦

لا يتم تعديل الموجودات والمطلوبات النقدية لأنه يتم عرضها بالفعل بحسب الوحدة النقدية الجارية. يتم تعديل الموجودات والمطلوبات غير النقدية من خلال تطبيق المؤشر ذي الصلة من تاريخ الاستحواذ أو التسجيل المبدئي وتخضع لتقييم انخفاض القيمة مع التوجيهات الإرشادية الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة. يتم تعديل مكونات حقوق المساهمين من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام الساري من التاريخ الذي تم فيها المساهمة بها أو نشأت بطريقة أخرى.

"يتم تعديل كافة البنود الواردة في بيان الدخل من خلال تطبيق عوامل التحويل ذات الصلة، باستثناء تعديل بعض بنود بيان الدخل المحددة التي تنشأ من تعديل الموجودات والمطلوبات غير النقدية، مثل الإطفاء والأرباح أو الخسائر من بيع الموجودات الثابتة.

إن الربح أو الخسارة من صافي المركز النقدي هو نتيجة لتأثير التضخم العام، وهو يمثل الفرق الناتج عن تعديل الموجودات غير النقدية والمطلوبات وحقوق المساهمين وبنود بيان الدخل. يتم تضمين الربح أو الخسارة من صافي المركز النقدي في بيان الدخل.

## ٤- العقارات والمعدات والموجودات غير الملموسة

خلال عام ٢٠٢٥، حددت المجموعة أن تأثير إعادة تقييم الأراضي والمباني المتعلقة بأحد شركاتها التابعة قد تم تكراره جزئيًا في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في السنوات السابقة، وقد أدى ذلك إلى المبالغة في قيمة العقارات والمعدات واحتياطي إعادة التقييم. قامت المجموعة بتصحيح هذا التكرار من خلال إعادة عرض البنود المتأثرة للفترة السابقة. تم تعديل البنود المتأثرة في البيانات الموحدة للمركز المالي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥، وبيان الدخل الشامل الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥، لتعكس المبالغ المصححة على النحو التالي:

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ في البيانات المالية الموحدة للمركز المالي، تم الإبلاغ سابقًا عن العقارات والمعدات واحتياطي إعادة التقييم بمبلغ ٣,٠٣٦,٥ مليون ريال قطري و ١,٢٥٥,٥ مليون ريال قطري على التوالي. تم تسجيل تعديل قدره ١٢٦,٠ مليون ريال قطري على كلا الرصيدين، مما أدى إلى رصيد معاد تعديله قدره ٢,٩١٠,٥ مليون ريال قطري للعقارات والمعدات و ١,١٢٩,٥ مليون ريال قطري لاحتياطي إعادة التقييم. ونتيجة لذلك، انخفض إجمالي الموجودات من ١٦٩,٠٦٧,٠ مليون ريال قطري إلى ١٦٨,٩٤١,٠ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي حقوق الملكية من ٢٥,٧٠٨,٨ مليون ريال قطري إلى ٢٥,٥٨٢,٨ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية من ١٦٩,٠٦٧,٠ مليون ريال قطري إلى ١٦٨,٩٤١,٠ مليون ريال قطري.

كما في السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ في بيان الدخل الشامل الموحد، بلغ الربح المُعلن من إعادة تقييم الأراضي والمباني ٤,١ مليون ريال قطري. وسُجّل تعديل بقيمة ٩,٢ مليون ريال قطري، مما أدى إلى زيادة الربح من إعادة تقييم الأراضي والمباني إلى ١٣,٢ مليون ريال قطري. ونتيجة لذلك، انخفضت الخسارة الشاملة الأخرى للسنة من ٢٣٤,١ مليون ريال قطري إلى ٢٢٤,٩ مليون ريال قطري، وارتفع إجمالي الدخل الشامل للسنة من ٤١٧,٤ مليون ريال قطري إلى ٤٢٦,٥ مليون ريال قطري.

علاوة على ذلك، اعتبارًا من ٣١ مارس ٢٠٢٥، في بيان المركز المالي الموحد، تم إعادة تصنيف مبلغ قدره ١٢,١ مليون ريال قطري من العقارات والمعدات إلى موجودات غير ملموسة. وقد تم إجراء إعادة التصنيف لتعكس طبيعة بعض العناصر التي تستوفي تعريف الموجودات غير الملموسة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٨، مما أدى إلى انخفاض الرصيد المعاد إظهاره للعقارات والمعدات إلى ٢,٨٩٨,٥ مليون ريال قطري.

لم يكن لإعادة العرض وإعادة التصنيف أي تأثير على ربح السهم الأساسي والمخفف للمجموعة، ولا تأثير على التدفقات النقدية التشغيلية أو الاستثمارية أو التمويلية للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

### ٥- ادارة المخاطر المالية

ان أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتوافق مع تلك الموضحة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

### التعرضات والحركة في خسائر الائتمان المتوقعة ECL

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) الإجمالي	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)			التعرض (القيمة الدفترية) المعرضة لخسائر ائتمان متوقعة	
	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢		المرحلة ١
٣٣,٥٠٩,٧١٧	٢٩,٣٦٩,٢٤٩	-	١,٥٥٨,٥٥١	٢٧,٨١٠,٦٩٨	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
١٠٩,٦٧٧,٣٨٦	١١٠,٩٧٣,٨٩٥	٦,٦٧١,٥٠٢	١٥,٧٢٧,٣٧٦	٨٨,٥٧٥,٠١٧	قروض وسلف للعملاء
٣٧,٢٢٦,٩٧٥	٣٨,١٧٤,٤٠٤	-	٢٣٠,٨٤٨	٣٧,٩٤٣,٥٥٦	استثمارات مالية ( أدوات دين)
٣٢,٣٠٧,٦٩٤	٣٥,١٩٤,٧٢٦	٦٤,٩٦١	١,٢٧٨,٥٩١	٣٣,٨٥١,١٧٤	التزامات القروض والضمانات المالية

### الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) الإجمالي	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)			الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير	
	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢		المرحلة ١
٤٨,٣٠٨	٩٥,١٨٧	-	٢٦,٤٦٥	٦٨,٧٢٢	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
٤,٨٢٩,٦٦٨	٥,٩٤٢,٥٧٣	٤,٠١٦,٣٤٥	١,٧٣٠,٥٤٤	١٩٥,٦٨٤	قروض وسلف للعملاء
٣٥,٠٨٥	٣٢,٦٣٩	-	١,٩٢٩	٣٠,٧١٠	استثمارات مالية ( أدوات دين)
١٢٣,٦٤١	١١٩,٧٠٢	٦٢,٦١٢	٢٧,١٢١	٢٩,٩٦٩	التزامات القروض والضمانات المالية
٥,٠٣٦,٧٠٢	٦,١٩٠,١٠١	٤,٠٧٨,٩٥٧	١,٧٨٦,٠٥٩	٣٢٥,٠٨٥	

### مصروف الخسارة / (استرداد) الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)

٤٦,٩٦٨	(٣٢,٩٩٠)	-	(٩,١٩١)	(٢٣,٧٩٩)	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
١,٥١٨,٦٣٩	٣١٥,٣٥٥	٦٢,٩٦٩	٢٢٧,٢٦٩	٢٥,١١٧	قروض وسلف للعملاء*
(٢,١٩٥)	٥٣٢	-	(١,٤٤٠)	١,٩٧٢	استثمارات مالية ( أدوات دين)
(٣,٠٢٣)	١٧,٨٠٩	٢٣	١٢,٤١٨	٥,٣٦٨	التزامات القروض والضمانات المالية
١,٥٦٠,٣٨٩	٣٠٠,٧٠٦	٦٢,٩٩٢	٢٢٩,٠٥٦	٨,٦٥٨	

### شطب / تحويل

-	-	-	-	-	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
(٣٧٢,١٢٧)	(٣,٣٩٠)	(٣,٣٩٠)	-	-	قروض وسلف للعملاء
-	-	-	-	-	استثمارات مالية ( أدوات دين)
-	-	-	-	-	التزامات القروض والضمانات المالية
(٣٧٢,١٢٧)	(٣,٣٩٠)	(٣,٣٩٠)	-	-	

### فروق أسعار الصرف

(٨٩)	(٢٣)	-	-	(٢٣)	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
(٣٣,٦٠٧)	(٥,٧٦٨)	(٣,٥٥٧)	(٢,٠٤١)	(١٧٠)	قروض وسلف للعملاء
(٢٥١)	١٥	-	-	١٥	استثمارات مالية ( أدوات دين)
(٩١٦)	(١,٤٧٥)	(١,٤٢٦)	(١٤٥)	٩٦	التزامات القروض والضمانات المالية
(٣٤,٨٦٣)	(٧,٢٥١)	(٤,٩٨٣)	(٢,١٨٦)	(٨٢)	

### الرصيد الختامي - كما في ٣١ مارس / ٣١ ديسمبر

٩٥,١٨٧	٦٢,١٧٤	-	١٧,٢٧٤	٤٤,٩٠٠	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥,٩٤٢,٥٧٣	٦,٢٤٨,٧٧٠	٤,٠٧٢,٣٦٧	١,٩٥٥,٧٧٢	٢٢٠,٦٣١	قروض وسلف للعملاء
٣٢,٦٣٩	٣٣,١٨٦	-	٤٨٩	٣٢,٦٩٧	استثمارات مالية ( أدوات دين)
١١٩,٧٠٢	١٣٦,٠٣٦	٦١,٢٠٩	٣٩,٣٩٤	٣٥,٤٣٣	التزامات القروض والضمانات المالية
٦,١٩٠,١٠١	٦,٤٨٠,١٦٦	٤,١٣٣,٥٧٦	٢,٠١٢,٩٢٩	٣٣٣,٦٦١	

\*تشمل فوائد معلقة بقيمة ٣٩,٣ مليون ريال قطري (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٩٩ مليون ريال قطري)

يشمل صافي خسارة انخفاض قيمة القروض والسلف للعملاء في بيان الدخل استرداد بقيمة ٤٢ مليون ريال قطري من استرداد القروض والسلف المشطوبة سابقاً للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ مارس ٢٠٢٥: ١٧,٢ مليون ريال قطري).



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

### -٥ ادارة المخاطر المالية (تابع)

#### التعرضات والحركة في خسائر الائتمان المتوقعة ECL

٣١ مارس ٢٠٢٥

(مراجعة)

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
<b>التعرض (القيمة الدفترية) المعرضة لخسائر ائتمان متوقعة</b>				
٢٤,٥٥١,٧١٨	-	٢,٢٧٨,٤٤٩	٢٢,٢٧٣,٢٦٩	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
٩٩,٠٦١,٢٥٠	٥,٨٦٥,٠٣٥	١٨,٨٩٨,٤٣٧	٧٤,٢٩٧,٧٧٨	قروض وسلف للعملاء
٣١,١٢٩,٧٥٠	-	٢٤٨,٨٤١	٣٠,٨٨٠,٩٠٩	استثمارات مالية (أدوات دين)
٣٥,٨٠٧,٣٥٢	٧٥,٥٥١	١,٥٩٧,٩٣٤	٣٤,١٣٣,٨٦٧	التزامات القروض والضمانات المالية
<b>الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة</b>				
<b>الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠٢٥</b>				
٤٨,٣٠٨	-	١٧,٥٩١	٣٠,٧١٧	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
٤,٨٢٩,٦٦٨	٣,١٠٢,٣٨٩	١,٥٠٤,٨٧١	٢٢٢,٤٠٨	قروض وسلف للعملاء
٣٥,٠٨٥	-	٤,٦٠٧	٣٠,٤٧٨	استثمارات مالية (الدين)
١٢٣,٦٤١	٧٢,٢٦٩	١٦,٣٣٥	٣٥,٠٣٧	التزامات القروض والضمانات المالية
٥,٠٣٦,٧٠٢	٣,١٧٤,٦٥٨	١,٥٤٣,٤٠٤	٣١٨,٦٤٠	
<b>مصروف الخسارة / (استرداد) الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)</b>				
٢٨,٥٠٤	-	١٥,٥٣٩	١٢,٩٦٥	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
١٩٤,٢٣٩	١٥٠,٥١٧	٢٩,٤٠٧	١٤,٣١٥	قروض وسلف للعملاء
٨,٥٢٧	-	(٣٩)	٨,٥٦٦	استثمارات مالية (أدوات دين)
٢١,٤٠٣	٢٣٠	٦,٥٩٢	١٤,٥٨١	التزامات القروض والضمانات المالية
٢٥٢,٦٧٣	١٥٠,٧٤٧	٥١,٤٩٩	٥٠,٤٢٧	
<b>شطب / تحويل</b>				
-	-	-	-	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
(١٤,٥٦٦)	(١٤,٥٦٦)	-	-	قروض وسلف للعملاء
-	-	-	-	استثمارات مالية (أدوات دين)
-	-	-	-	التزامات القروض والضمانات المالية
(١٤,٥٦٦)	(١٤,٥٦٦)	-	-	
<b>فروق أسعار الصرف</b>				
٢٠	-	-	٢٠	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
(١,٣٨٠)	٢٨	١٠,٠٩٨	(١١,٥٠٦)	قروض وسلف للعملاء
٤٩	-	-	٤٩	استثمارات مالية (أدوات دين)
(٢,٥٧١)	(٢,١١٦)	٣٣٦	(٧٩١)	التزامات القروض والضمانات المالية
(٣,٨٨٢)	(٢,٠٨٨)	١٠,٤٣٤	(١٢,٢٢٨)	
<b>الرصيد الختامي - كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥</b>				
٧٦,٨٣٢	-	٣٣,١٣٠	٤٣,٧٠٢	أرصدة لدى بنوك وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥,٠٠٧,٩٦١	٣,٢٣٨,٣٦٨	١,٥٤٤,٣٧٦	٢٢٥,٢١٧	قروض وسلف للعملاء
٤٣,٦٦١	-	٤,٥٦٨	٣٩,٠٩٣	استثمارات مالية (أدوات دين)
١٤٢,٤٧٣	٧٠,٣٨٣	٢٣,٢٦٣	٤٨,٨٢٧	التزامات القروض والضمانات المالية
٥,٢٧٠,٩٢٧	٣,٣٠٨,٧٥١	١,٦٠٥,٣٣٧	٣٥٦,٨٣٩	

#### ٦- معلومات القطاع

تتكون موجودات ومطلوبات القطاع من موجودات ومطلوبات العمليات التشغيلية التي تدار مباشرة من قبل قطاع التشغيل، وتتبع الإيرادات أو المصاريف ملكية الموجودات والمطلوبات. الجدول أدناه يوضح ملخص أداء القطاعات التشغيلية:

#### ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)

المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة وأخرى	العمليات الدولية	العمليات داخل دولة قطر		
			الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٨٨٠,٤٢٢	(٤,٤٥٦)	١٥١,٨٩٣	٢٠٧,١٩٣	٥٢٥,٧٩٢	صافي إيرادات الفوائد
٣٣٦,٣٩٥	(٧,٤٧٢)	(١٢,٦٣٨)	١٥٥,٤٠٧	٢٠١,٠٩٨	صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى
١,٢١٦,٨١٧	(١١,٩٢٨)	١٣٩,٢٥٥	٣٦٢,٦٠٠	٧٢٦,٨٩٠	إيراد القطاع
(٥٣٢)	-	٢١٠	-	(٧٤٢)	صافي خسائر انخفاض قيمة الاستثمارات المالية
(٢١٨,٨٧٢)	-	(٨,٠٩٩)	(٤٢,٨٠٠)	(١٦٧,٩٧٢)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء والموجودات المالية الأخرى
٤٠٦,٥٧٤	(١٦٢,١٢٧)	(٢٥,٧١٥)	١٨٩,٢٠٠	٤٠٥,٢١٦	أرباح القطاع
٩٤,٨٥٥	٩٦٥	٩٣,٨٩٠	-	-	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٥٠١,٤٢٩	(١٦١,١٦٢)	٦٨,١٧٥	١٨٩,٢٠٠	٤٠٥,٢١٦	صافي الربح خلال الفترة
١٠٥,٤٧٥,٨٠٨	-	٦,٩١٦,٤٥٥	١٢,٠٤٣,٤٣٠	٨٦,٥١٥,٩٢٣	معلومات أخرى
٤,٦٢٠,٩٩١	٨,٤٣٤	٤,٦١٢,٥٥٧	-	-	قروض وسلف للعملاء
٨٠,٤٩٧,٥٨٥	٤,١٨٧,٤١٢	٤,٧٥٢,٣٩٩	٢,١١٥,٥٢٢	٦٩,٤٤٢,٢٥٢	استثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك موجودات ( بخلاف ما سبق )
١٩٠,٥٩٤,٣٨٤	(٢٥٩,٥١٩)	٤,٤٤٥,١٢١	٣١,٢٢٩,٣٠٩	٤٩,٥٨٤,٩٣٧	ودائع عملاء
٨٤,٩٩٩,٨٤٨	١,٣٦٠,٢٠٩	٦,٣٧٨,٧٦٥	٩٤٧,٩٢٥	٧٠,٨٥٢,٦٣٢	مطلوبات ( بخلاف ما سبق )
١٦٤,٥٣٩,٣٧٩	-	٢,٩٣٩,٨٥٧	١,٣٨٣,٨٧٥	٣٠,٨٧٠,٩٩٤	المطلوبات المحتملة
٣٥,١٩٤,٧٢٦	-	٢,٩٣٩,٨٥٧	١,٣٨٣,٨٧٥	٣٠,٨٧٠,٩٩٤	

تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٧٢٧ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٩٥٦ مليون ريال قطري).

#### ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)

المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة وأخرى	العمليات الدولية	العمليات داخل دولة قطر		
			الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٧٨١,٦٧٠	(٦٦٣)	٥٨,٥٣٣	٢٦٠,٣١٧	٤٦٣,٤٨٣	صافي إيرادات الفوائد
٣٤٩,٤٣٤	٣٧,٣٤٨	٣٣,٩١٢	١٨٠,٦٤١	٩٧,٥٣٣	صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى
١,١٣١,١٠٤	٣٦,٦٨٥	٩٢,٤٤٥	٤٤٠,٩٥٨	٥٦١,٠١٦	إيراد القطاع
(٨,٥٢٧)	-	(٤٠)	-	(٨,٤٨٧)	صافي خسائر انخفاض قيمة الاستثمارات المالية
(١٢٧,٩١٥)	-	٣٢٣	(٤٣,٣٢٧)	(٨٤,٩١١)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء والموجودات المالية الأخرى
٥٥٤,٢٤٧	(٢٥,٧٢٧)	(٣١,٩١٢)	٢٤٤,٦٧١	٣٦٧,٢١٥	أرباح القطاع
٩٧,١٦٤	٥٦٠	٩٦,٦٠٤	-	-	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٦٥١,٤١١	(٢٥,١٦٧)	٦٤,٦٩٢	٢٤٤,٦٧١	٣٦٧,٢١٥	صافي الربح خلال الفترة
٩٤,٨٦٤,١٣٩	-	٥,١٢٥,٣١٢	١٢,٥٧٣,٤٤٣	٧٧,١٦٥,٣٨٤	معلومات أخرى
٣,٧٥١,٥٢٠	٧,٦٣٠	٣,٧٤٣,٩٠٠	-	-	قروض وسلف للعملاء
٧٠,٣٢٥,٣٨٧	٤,٠١٤,١٧٧	٤,٦٢٦,٥٣٢	٢,٨٢٠,٨٣٣	٥٨,٨٦٣,٨٥٥	استثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك موجودات ( بخلاف ما سبق )
١٦٨,٩٤١,٠٥٦	(١١٢,٠٣٣)	٣,٨٣٤,٤٦٤	٢٨,٣٠٢,٥٠١	٤٤,٣٥٨,٩٣٣	ودائع عملاء
٧٦,٣٨٣,٨٦٥	١,٨٢٥,٣٢٥	٤,١٧٨,٤٣٥	١,٥٤٧,٠٢٨	٥٩,٤٣٣,٥٨٣	مطلوبات ( بخلاف ما سبق )
١٤٣,٣٥٨,٢٣٦	-	٣,٤٧١,٣١٨	١,٤٣٨,٨٨٠	٣٠,٨٩٧,١٥٤	المطلوبات المحتملة
٣٥,٨٠٧,٣٥٢	-	٣,٤٧١,٣١٨	١,٤٣٨,٨٨٠	٣٠,٨٩٧,١٥٤	

\* تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٩٧٨ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٤٢٥ مليون ريال قطري).



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

### ٧- القروض والسلف للعملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
٩٢,١٨٢,٩٥٠	٨٧,١٩١,٤٤٠	٩١,٨٧٣,٠٠٨	قروض
٨,٩١٩,٩٥٩	١٠,٣٠٧,٧٨٨	١٠,٥٨٥,٠١٢	سحب على المكشوف
٨٣,٧٠٦	١٠٦,٨٩٠	١٠٣,١٠٤	أوراق مخصومة
٨,٤٩٢,١٦٠	١,٤٥٦,٨٥٩	٨,٤١٤,٠٥٤	قبولات بنكية
١٠٩,٦٧٨,٧٧٥	٩٩,٠٦٢,٩٧٧	١١٠,٩٧٥,١٧٨	
(١,٣٨٩)	(١,٧٢٧)	(١,٢٨٣)	ربح مؤجل
١٠٩,٦٧٧,٣٨٦	٩٩,٠٦١,٢٥٠	١١٠,٩٧٣,٨٩٥	
٨١٢,٧٢١	٨١٠,٨٥٠	٧٥٠,٦٨٣	فوائد مستحقة
(٤,٠١٦,٣٤٥)	(٣,٢٣٨,٣٦٨)	(٤,٠٧٢,٣٦٧)	مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء*
(١,٩٢٦,٢٢٨)	(١,٧٦٩,٥٩٣)	(٢,١٧٦,٤٠٣)	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة القروض والسلف للعملاء
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	٩٤,٨٦٤,١٣٩	١٠٥,٤٧٥,٨٠٨	<b>صافي القروض والسلف للعملاء</b>

بلغ إجمالي القروض والسلف للعملاء المتعثر في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ٦,٦٧٢ مليون ريال قطري، ويمثل ٦,٠% من إجمالي القروض والسلف للعملاء (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٥,٨٦٥ مليون ريال قطري، ويمثل ٥,٩% من إجمالي القروض والسلف للعملاء، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦,٦٥٠ مليون ريال قطري، ويمثل ٦,١% من إجمالي القروض والسلف للعملاء).

\* يتضمن مخصص انخفاض قيمة القروض والسلف للعملاء مبلغ ١,٠٠٧ مليون ريال قطري من الفوائد المعلقة (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٨٧٤ مليون ريال قطري، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٦٨ مليون ريال قطري).

### ٨- استثمارات مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
١٠,١٧٣,٦٥٤	٨,٢٣٤,١٧٣	١٠,٣٣٤,٦٨٩	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI)
١,٣٩٥,٧٧٥	١,٨٨٧,٣٠٤	١,٠٤٢,٢٩٨	القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL)
٢٨,١١٧,٧٢٤	٢٤,١١١,٧٥٩	٢٨,٧٢٤,١٤٧	التكلفة المطفأة (AC)
٦١٢,٢١١	٥٠٢,١١٥	٥٩٨,٧٣٣	فوائد مستحقة
٤٠,٢٩٩,٣٦٤	٣٤,٧٣٥,٣٥١	٤٠,٦٩٩,٨٦٧	<b>الإجمالي</b>

القيمة الدفترية للاستثمارات المالية المرهونة بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (ريبو) بلغت ١٣,٨١٨ مليون ريال قطري (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٧,١٣٢ مليون ريال قطري، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩,٥٤٤ مليون ريال قطري).

بلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة لسندات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتكلفة المطفأة مبلغ ٣٣,٢ مليون ريال قطري في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٤٣,٧ مليون ريال قطري و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٢,٦ مليون ريال قطري).

### ٩- الاستثمارات في الشركات الزميلة والترتيب المشترك

في ٣١ مارس ٢٠٢٦، سجل البنك حصة الأرباح للاستثمار في الشركات الزميلة والترتيب المشترك بناءً على حسابات الإدارة. خلال عام ٢٠٢٥، وافق مساهمو بنك الإمارات المتحد (ش.م.ع.ق.) على زيادة رأس المال المدفوع عن طريق إصدار ١,٠٣١,٢٧٥,٣٢٥ سهمًا من خلال إصدار حقوق اكتتاب بسعر اسمي قدره ١ درهم لكل سهم. وقد اكتتب البنك التجاري في حقوق الأكتتاب، مما أدى إلى انخفاض نسبة الملكية من ٤٠,٠% إلى ٣٩,٩%.

كانت نسبة الملكية للاستثمارات المتبقية في الشركات الزميلة والترتيب المشترك هي نفسها المبلغ عنها في وقت وانتهاء السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

## ١٠- أرصدة من بنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
١,٤٢١,٠١٩	١,٤٤٤,٤٥٥	١,٧٧٥,٤٥٠	أرصدة مستحقة لمصارف مركزية
٥٢٦,٩٤٣	٦٢٩,١٦٣	٤٤٤,٤٣٦	حسابات جارية
١١,٠٠٠,٢١٤	١٥,٧٠٠,٣٧٦	٨,٦٦٢,٣٦٥	ودائع لدى البنوك
٨,٩٦٨,٤٨٦	٥,٩٧٢,٦٠٣	١٢,٦٣٣,٩٤٢	اتفاقيات إعادة شراء مع بنوك
١٨٣,٢٩٣	١٨٧,٠١٣	٢٠٢,٨٦٢	فوائد مستحقة
<u>٢٢,٠٩٩,٩٥٥</u>	<u>٢٣,٩٣٣,٦١٠</u>	<u>٢٣,٧١٩,٠٥٥</u>	<b>المجموع</b>

## ١١- ودائع العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
٢٦,٤٦٤,٣٠٧	٢٦,٩١٤,٩٩٥	٢٧,٥٥٦,٢٦٢	الودائع الجارية وتحت الطلب
٦,٣٧٦,٩١٥	٦,٢١٢,٨٥٩	٦,٨٣١,٩٥٤	ودائع التوفير
٥٥,٧٩٩,٢١٢	٤٢,٧١٠,٨٤٨	٤٩,٨٦٥,٨٩٢	الودائع لأجل
٨٠٤,٩٥٠	٥٤٥,١٦٣	٧٤٥,٧٤٠	فوائد مستحقة
<u>٨٩,٤٤٥,٣٨٤</u>	<u>٧٦,٣٨٣,٨٦٥</u>	<u>٨٤,٩٩٩,٨٤٨</u>	<b>المجموع</b>

## ١٢- سندات الدين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
١١,٠٣٤,٣٠٢	٩,٢٧٣,٤١٠	١٠,٤٩٤,٠٢٤	سندات EMTN الغير مضمونة - الرئيسية الغير مضمونة
٢,٠٥٥,٣٢٧	١,٠٣٦,٥٠٠	١,٨٣٤,٠١٢	شهادات إيداع مصرفية
٨٢,٨٦٣	٦٦,٤٨٨	١٠٦,٣٩٧	سندات رئيسية
-	-	٧٢٦,٧٠٦	سندات ثانوية
١٣٠,٢٥٠	٧٤,٩٣٨	٦٤,٦٠٢	فوائد مستحقة
<u>١٣,٣٠٢,٧٤٢</u>	<u>١٠,٤٥١,٣٣٦</u>	<u>١٣,٢٢٥,٧٤١</u>	<b>المجموع</b>

## ١٣- قروض أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
مدققة	مراجعة	مراجعة	
١٥,٩٣٦,٥٤٧	١٤,٠٩٢,٨٥٨	١٥,٨١٣,١٠٦	قرض ثنائي
٩,٨٧٠,٣٤٥	٩,٩٧٦,٧٦٠	١١,٣٠٨,٦١٨	قرض مشترك
١,٣٤٧,٨٢٦	١,٣٦٦,١٩٥	١,٣٤٤,٩٠٤	أخرى
٢٠٤,٣٨٨	٢١٠,٦٧١	١٦١,٤٧٩	فوائد مستحقة
<u>٢٧,٣٥٩,١٠٦</u>	<u>٢٥,٦٤٦,٤٨٤</u>	<u>٢٨,٦٢٨,١٠٧</u>	<b>المجموع</b>



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

### ١٤ - حقوق الملكية

#### (أ) رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مدققة	٣١ مارس ٢٠٢٥ مراجعة	٣١ مارس ٢٠٢٦ مراجعة	عدد الأسهم المسموح بها القيمة الاسمية للسهم العادي ( ريال قطري ) رأس المال المصدر والمدفوع ( بالآلف ريال قطري )
٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	
١	١	١	
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	

#### (ب) أسهم حوافز الموظفين الوهمية

تمثل أسهم حوافز الموظفين الوهمية الأسهم التي تملكها الشركات ذات الأغراض الخاصة. تحتفظ هذه الكيانات بأسهم حوافز الموظفين الوهمية نيابة عن البنك من أجل التحوط من التعرض لأسعار الأسهم المشار إليها والمرتبطة بنظام منافع الموظفين القائم على الأسهم المسددة نقدًا والذي تديره المجموعة. هذه الشركات ذات الأغراض الخاصة ليست مملوكة قانونيًا للمجموعة. ومع ذلك، فإن التقييم الموحد للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ قد دفع المجموعة إلى الاعتراف بالأسهم الوهمية الأساسية في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة. إن الأسهم الأساسية ليست مملوكة قانونيًا للبنك ولا تمتلك حق التصويت المرتبط بهذه الأسهم.

### ١٥ - توزيعات أرباح

تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٣٠% عن عام ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٣٠% أرباح نقدية) خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية التي عقدت بتاريخ ١٦ مارس ٢٠٢٦ (٢٠٢٤: ٢٠ مارس ٢٠٢٥) وتم توزيعها على المساهمين.

### ١٦ - تكاليف الموظفين

تتضمن تكاليف الموظفين مصروف قدره ٨,٥ مليون ريال قطري للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ مارس ٢٠٢٥: اثنتان ٢,٦ مليون ريال قطري) متعلقة بحقوق الأداء.

### ١٧ - ضريبة الدخل

تخضع المجموعة للضريبة العالمية الدنيا التكميلية بموجب تشريع ضريبة الركيبة الثانية. وتتعلق الضريبة التكميلية بعمليات المجموعة في دولة قطر ('قطر').

في ٢٧ مارس ٢٠٢٥، نشرت دولة قطر في الجريدة الرسمية القانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢٤، الذي يعدل بعض أحكام قانون ضريبة الدخل الصادر بالقانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨، عن طريق إدخال ضريبة الحد الأدنى ('DMTT') وقاعدة شمول الدخل ('IIR') بمعدل ضريبي فعال لا يقل عن ١٥%. وتسري التعديلات اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٥، وقد صدرت اللوائح المتعلقة بالتنفيذ عن الهيئة العامة للضرائب في ١٢ فبراير ٢٠٢٦، وما زال من المتوقع صدور اللوائح التفصيلية المتعلقة بالامتثال والأحكام الإدارية. كما تعمل المجموعة في تركيا حيث تستفيد من الموائئ الآمنة، وبالتالي لا تخضع لضريبة التعويض وفق إطار الركيبة الثانية.

اعترفت المجموعة بمصروف ضريبي حالي قدره ٣٦,٩ مليون ريال قطري متعلقة بالضريبة التكميلية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥: ٥٢,٩ مليون ريال قطري).

#### للتلاثة أشهر المنتهية

٣١ مارس ٢٠٢٥ مراجعة	٣١ مارس ٢٠٢٦ مراجعة	الربح قبل الضريبة
٧٠٤,٠٥٩	٥٥٨,٢٦٧	مصروف ضريبة الدخل الحالي
٢٧١	(١٩,٩٣٩)	الربح قبل ضريبة الركيبة الثانية
٧٠٤,٣٣٠	٥٣٨,٣٢٨	ضريبة الركيبة الثانية - قطر
(٥٢,٩١٩)	(٣٦,٨٩٩)	ربح الفترة
٦٥١,٤١١	٥٠١,٤٢٩	



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

## ١٨ - العائد على السهم

يتم احتساب العائد على السهم للمجموعة من خلال تقسيم الربح للفترة المنسوب الى حاملي حقوق الملكية في البنك على متوسط العدد المرجح للأسهم العادية المصدرة خلال الفترة

## للتلاثة أشهر المنتهية

٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
مراجعة	مراجعة
٦٥١,٤١١	٥٠١,٤٢٩
(٤٠,٩٥٠)	(٤٢,٣١٥)
٦١٠,٤٦١	٤٥٩,١١٤
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤
(١٩٢,٧٦٥)	(١٩٢,٧٦٥)
٣,٨٥٤,٤٨٩	٣,٨٥٤,٤٨٩
٠,١٦	٠,١٢

## الأساسي والمخفف

الربح العائد على حاملي حقوق ملكية البنك  
ناقصاً: الأرباح الموزعة على الأداة المؤهلة لرأس مال إضافي

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بالآلاف  
ناقصاً: أسهم حوافز الموظفين الوهمية

## العائد الأساسي / المخفف للسهم (ريال قطري)

## ١٩ - المطلوبات المحتملة والالتزامات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
مدققة	مراجعة	مراجعة
١٤,٢٣١,٣٦٨	١٥,٨١٢,٧٤٤	١٥,٠٣٦,٤٥٨
١٥,٥٣٨,٩٥٦	١٦,٠٨٩,٤٠٣	١٧,٦٨١,٨٤٣
٣,٥٣٧,٣٧٠	٣,٩٠٥,٢٠٥	٢,٤٧٦,٤٢٥
٣٣,٣٠٧,٦٩٤	٣٥,٨٠٧,٣٥٢	٣٥,١٩٤,٧٢٦

## أ) المطلوبات المحتملة

تسهيلات إئتمانية غير مستخدمة

خطابات ضمانات

خطابات اعتماد

## المجموع

## ب) التزامات أخرى

مشتقات الأدوات المالية (افتراضية)

التزامات رأسمالية

## المجموع

٢٨,٣٩٨,٩٩٢	٣٢,٧٢٦,٣٤٣	٢٨,٢٦٦,٧٨٧
١٦٧,٥٠١	١٤٠,٧٧٢	٨٩,٠٨٠
٢٨,٥٦٦,٤٩٣	٣٢,٨٦٧,١١٥	٢٨,٣٥٥,٨٦٧

## ٢٠ - النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
مدققة	مراجعة	مراجعة
٦,٤٩٤,٣٦٥	٢,٨٧٣,١٨٦	٣,٣٧٠,٧٠٣
٩,٣٤٠,٠١٦	٧,٥٨٧,٣٨٠	١٠,٢٩٣,٣٠٢
١٥,٨٣٤,٣٨١	١٠,٤٦٠,٥٦٦	١٣,٦٦٤,٠٠٥

نقد وأرصدة لدى مصارف مركزية\*

أرصدة لدى البنوك حتى ٩٠ يوم

## المجموع

\* لا يشمل النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية الاحتياطي النقدي الاالزامي.

## ٢١ - تقييم الأدوات المالية

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير وفقاً لمستوى تدرج القيمة العادلة الذي يصف قياس القيمة العادلة:

القيمة الدفترية	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣١ مارس ٢٠٢٦
٦٧٣,١٥٢	-	٦٧٣,١٥٢	-	(مراجعة)
١١,٣٧٦,٩٨٧	٧٦,٥٩٢	٨٤٩,٣٩٨	١٠,٤٥٠,٩٩٧	موجودات مشتقة
١٢,٠٥٠,١٣٩	٧٦,٥٩٢	١,٥٢٢,٥٥٠	١٠,٤٥٠,٩٩٧	استثمارات مالية
٨٧٢,٩٢٦	-	٨٧٢,٩٢٦	-	مطلوبات مشتقة
٨٧٢,٩٢٦	-	٨٧٢,٩٢٦	-	
القيمة الدفترية	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٤٤,٩٧٠	-	٤٤٤,٩٧٠	-	(مدققة)
١١,٥٦٩,٤٢٩	٧٧,٦٠٤	٩٧٣,٣٤٨	١٠,٥١٨,٤٧٧	موجودات مشتقة
١٢,٠١٤,٣٩٩	٧٧,٦٠٤	١,٤١٨,٣١٨	١٠,٥١٨,٤٧٧	استثمارات مالية
٤٥٣,١٢٤	-	٤٥٣,١٢٤	-	مطلوبات مشتقة
٤٥٣,١٢٤	-	٤٥٣,١٢٤	-	

لم تكن هناك تغييرات في عملية التقييم للمجموعة وأساليب التقييم ونوع المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة خلال الفترة .

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

**٢٢**  
ألف ريال قطري

### ٢٢- كفاية رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مدققة	٣١ مارس ٢٠٢٥ مراجعة	٣١ مارس ٢٠٢٦ مراجعة	
١٦,١٣٥,٣٢٦	١٦,٤٥٧,٩١٥	١٦,٣٢٦,٧٥٦	رأس المال الاعتيادي من المستوى الأول (CET١)
٥,١٥٣,٤٣٩	٤,٤٥٠,٧٣٨	٥,٨٩١,٢٥٣	أدوات مالية إضافية ضمن الشريحة الأولى (AT١)
١,٩٦٧,٤٩٦	١,٩٦٨,١٤١	١,٩٦٧,١٠٤	رأس المال الإضافي من المستوى الثاني
<u>٢٣,٢٥٦,٢٦١</u>	<u>٢٢,٨٧٦,٧٩٤</u>	<u>٢٤,١٨٥,١١٣</u>	<b>إجمالي رأس المال المؤهل</b>
<u>١٣١,٨٨٥,٣٨٣</u>	<u>١٣٣,٨٧٦,٢٦٩</u>	<u>١٣١,٦٠٠,٥٧٦</u>	<b>الموجودات المرجحة بالمخاطر</b>
<u>١٧,٦%</u>	<u>١٧,١%</u>	<u>١٨,٤%</u>	<b>إجمالي نسبة كفاية رأس المال (%)</b>

تتبع المجموعة حساب نسبة كفاية رأس المال (CAR) وفقاً لبازل ٣ بموجب تعليمات مصرف قطر المركزي. يبلغ الحد الأدنى المقبول لمتطلبات نسبة كفاية رأس المال بموجب اتفاقية بازل ٣ وفقاً لمتطلبات مصرف قطر المركزي هو كما يلي:

الحد الأدنى بدون هامش تحوط رأس المال هو ١٠%.

الحد الأدنى بما في ذلك هامش تحوط رأس المال وهامش تقييم كفاية رأس المال الداخلي ICAAP والمتطلبات المطبقة على البنوك ذات الأهمية النظامية المحلية يبلغ احتياطي البنك ١٤,٥% ("DSIB") (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٤,٥%).

### ٢٣- الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة

تتضمن معاملات المجموعة المختلفة معاملات مع الشركات التابعة، الشركات الزميلة والمشروع المشترك وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، أو الشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية أو أي أطراف أخرى ذات تأثير هام في صنع القرارات المالية أو التشغيلية بالمجموعة. وقد بلغت الأرصدة خلال فترة التقرير مع هذه الأطراف كما يلي :-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مدققة	٣١ مارس ٢٠٢٥ مراجعة	٣١ مارس ٢٠٢٦ مراجعة	
١,٥٤٠,٤٦٤	١,٥٣٥,٢٣٦	١,٣٩٣,٠٤٢	<b>أعضاء مجلس إدارة البنك</b>
٦١٤,٣٨٧	٩٠٢,٥٩٢	٥٨٩,١٧٩	- قروض وسلف وأنشطة التمويل (أ)
٣,٥١٠	٥,٤٥٣	٤,١٢٣	- ودائع
٧٠,٢١٢	٢٠,٣٠٢	١٤,٨٤٦	- مطلوبات محتملة والتزامات أخرى
٢٥,٤٦٢	٤,٧٢٢	١,٤٨٢	- فوائد ورسوم الدخل المستلمة
٢٥,٥٠٠	-	-	- الفوائد المدفوعة لحساب ودايع أعضاء مجلس الإدارة
			- مكافآت
٧٧,١٤٨	٥,٤٨٠	٥,٤٤١	<b>الشركات الزميلة والمشروع المشترك</b>
١٨٤,٣٦٠	١٤٨,٦٣٤	٢,١٩٨	- أرصدة من بنوك
١,٣٠٨	٥,٢٩٥	١,٢٨٢	- أرصدة لدى بنوك
٨,٩٧٦	١٥,٢٣٢	٢٤,٣٩٩	- ودائع
٥٥٠	-	-	- مطلوبات محتملة
١,٣٨٤	٦٩٣	٩١	- فوائد مكتسبة من شركات زميلة
			- فوائد مدفوعة للشركات الزميلة
٥٥,٩١١	١٣,٣٨٢	١١,٤٢٥	<b>مكافآت الإدارة العليا</b>
١٠,٥٧٨	٩,٣٢٣	٨,١١٥	- مكافآت ومزايا أخرى (ب)
			- قروض وسلف

(أ) إن جزءاً كبيراً من الأرصدة القائمة في ٣١ مارس ٢٠٢٦ لقروض وسلف وأنشطة تمويل أعضاء مجلس الإدارة والشركات التي يملكون فيها نفوذاً هاماً، مضمونة مقابل ضمانات ملموسة أو كفالات شخصية. ويتم الوفاء بهذه القروض والسلف بصورة مرضية، ويجري سداد جميع الالتزامات حسب الاتفاق.

(ب) بالإضافة إلى المكافآت والمزايا الأخرى المذكورة أعلاه، تم منح موظفي البنك بما فيهم الإدارة العليا حقوق أداء. لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ كانت تكلفة حقوق الأداء الخاصة بالإدارة العليا قدره ٣,٢ مليون ريال قطري (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٢,٦ مليون ريال قطري) و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ائتمان ٥,٢ مليون ريال قطري).

## ٢٤- التقديرات والأحكام

تصاعدت حدة الوضع الجيوسياسي في منطقة الشرق الأوسط منذ ٢٨ فبراير ٢٠٢٦، حيث أسفرت التطورات المستمرة عن تأثيرات ثانوية في عدة دول بالمنطقة، بما في ذلك دولة قطر. وقد أدت هذه الظروف إلى تصاعد حالة عدم اليقين في البيئة الاقتصادية وتسببت في اضطراب بعض الأنشطة التجارية والاقتصادية.

واستجابةً لذلك، قامت المجموعة بتفعيل ترتيبات استمرارية الأعمال وتعزيز ممارسات إدارة المخاطر لديها لمعالجة التأثيرات التشغيلية والمالية المحتملة الناجمة عن هذه الاضطرابات.

## الأثر على خسائر الائتمان المتوقعة

استجابةً لحالات عدم اليقين الاقتصادي السائدة، قامت المجموعة بإعادة تقييم الأوزان الترجيحية المحددة للسيناريوهات الاقتصادية المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة ('ECLS') كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦. وتعكس الأوزان الترجيحية المعدلة الزيادة في احتمالية تحقق النتائج الاقتصادية غير المواتية.

بلغ معدل الترجيح المستخدم لكل سيناريو اقتصادي كلي لاحتساب مؤشر دورة الإئتمان على مستوى الشركة الأم لمجموعة CBO ما يلي:

	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	مراجعة	مراجعة	مدققة
السيناريو الصعدي	٥%	١٥%	١٥%
سيناريو الحالة الأساسية	٧٠%	٧٠%	٧٠%
السيناريو الهبوطي	٢٥%	١٥%	١٥%

علاوة على ذلك، طبقت المجموعة أحكاماً تقديرية محددة في تقييم أثر هذه الاضطرابات على العوامل النوعية والكمية ذات الصلة بتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وتحديد مؤشرات انخفاض القيمة للتعرضات في القطاعات المتأثرة المحتملة. ويُفصح عن خسائر الائتمان المتوقعة ومخصصات انخفاض القيمة الناتجة عن ذلك في الإيضاح رقم ٥ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

نظرًا للطبيعة المتغيرة للوضع، يظل مدى ومدى أي تأثير محتمل غير مؤكدة. سيواصل البنك مراقبة التطورات عن كثب وسينعكس أي أثر ذي صلة في فترات التقارير المالية المستقبلية وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية المطبقة والمتطلبات التنظيمية.

## ٢٥- أرقام مقارنة

تم إعادة تصنيف بعض مبالغ السنة السابقة لعرضها بشكل أفضل لكي تتوافق مع عرض السنة الحالية.



**The Commercial Bank (P.S.Q.C.)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2026**



KPMG  
Zone 25 C Ring Road  
Street 230, Building 246  
P.O Box 4473, Doha  
State of Qatar  
Telephone: +974 4457 6444  
Fax: +974 4436 7411  
Website: kpmg.com/qa

# Independent auditor's report on review of interim condensed consolidated financial statements

## To the Board of Directors of The Commercial Bank (P.S.Q.C.)

### Introduction

We have reviewed the accompanying 31 March 2026 interim condensed consolidated financial statements of The Commercial Bank (P.S.Q.C.) (the "Bank") and its subsidiaries (together the "Group"), which comprise:

- the interim consolidated statement of financial position as at 31 March 2026;
- the interim consolidated statement of income for the three-month period ended 31 March 2026;
- the interim consolidated statement of comprehensive income for the three-month period ended 31 March 2026;
- the interim consolidated statement of changes in equity for the three-month period ended 31 March 2026;
- the interim consolidated statement of cash flows for the three-month period ended 31 March 2026; and
- notes to the interim condensed consolidated financial statements.

The Board of Directors of the Bank is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with IAS 34, 'Interim Financial Reporting'. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim condensed consolidated financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying 31 March 2026 interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34, 'Interim Financial Reporting'.

13 April 2026  
Doha  
State of Qatar



Gopal Balasubramaniam  
KPMG  
Qatar Auditor's Registry Number 251  
Licensed by QFMA: External  
Auditor's License No. 120153

**The Commercial Bank (P.S.Q.C.)**  
**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS AT 31 MARCH 2026**



QAR '000s

	Notes	31-Mar-2026 Reviewed	31-Mar-2025 Reviewed*	31-Dec-2025 Audited
<b>ASSETS</b>				
Cash and balances with central banks		8,598,161	8,010,467	11,986,007
Due from banks		22,179,353	17,674,680	22,812,296
Loans and advances to customers	7	105,475,808	94,864,139	104,547,534
Investment securities	8	40,699,867	34,735,351	40,299,364
Investment in associates and a joint arrangement	9	4,620,991	3,751,530	4,523,156
Property and equipment	4	3,114,919	2,898,488	3,161,657
Intangible assets	4	89,833	101,381	100,289
Other assets		5,815,452	6,905,020	5,482,416
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>190,594,384</b>	<b>168,941,056</b>	<b>192,912,719</b>
<b>LIABILITIES</b>				
Due to banks	10	23,719,055	23,933,610	22,099,955
Customer deposits	11	84,999,848	76,383,865	89,445,384
Debt securities	12	13,225,741	10,451,336	13,302,742
Other borrowings	13	28,628,107	25,646,484	27,359,106
Other liabilities		13,966,628	6,942,941	13,692,041
<b>TOTAL LIABILITIES</b>		<b>164,539,379</b>	<b>143,358,236</b>	<b>165,899,228</b>
<b>EQUITY</b>				
Share capital	14a	4,047,254	4,047,254	4,047,254
Legal reserve		10,529,013	10,236,265	10,270,416
General reserve		26,500	26,500	26,500
Risk reserve		2,274,574	2,274,574	2,274,574
Fair value reserve		(645,678)	(482,219)	(298,442)
Cash flow hedge reserve		(9,129)	(4,649)	(2,863)
Foreign currency translation reserve		(2,651,730)	(2,779,709)	(2,815,492)
Other reserves		1,868,922	1,516,514	1,775,318
Revaluation reserve	4	995,636	1,129,559	995,636
Employee incentive phantom scheme shares	14b	(1,114,988)	(1,114,988)	(1,114,988)
Retained earnings		4,914,628	4,913,716	5,985,575
<b>TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO SHAREHOLDERS OF THE BANK</b>		<b>20,235,002</b>	<b>19,762,817</b>	<b>21,143,488</b>
Instruments eligible for Additional Tier 1 Capital		5,820,000	5,820,000	5,820,000
<b>TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE BANK</b>		<b>26,055,002</b>	<b>25,582,817</b>	<b>26,963,488</b>
Non-controlling interests		3	3	50,003
<b>TOTAL EQUITY</b>		<b>26,055,005</b>	<b>25,582,820</b>	<b>27,013,491</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>		<b>190,594,384</b>	<b>168,941,056</b>	<b>192,912,719</b>

\*Please refer to Note 4 of the consolidated financial statements, for details of the restatement of comparative figures for property and equipment, intangible assets and the revaluation reserve.

The interim condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors on 13 April 2026 and were signed on its behalf by:

**Sheikh Abdulla Bin Ali Bin Jabor Al Thani**  
Chairman

**Omar Hussain Alfardan**  
Vice-Chairman and Managing Director

**Stephen Moss**  
Group Chief Executive Officer

The attached notes 1 to 25 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.



	Notes	Three months ended	
		31-Mar-2026	31-Mar-2025
		Reviewed	Reviewed
Interest income		2,398,239	2,271,428
Interest expense		(1,517,817)	(1,489,758)
<b>Net interest income</b>		<b>880,422</b>	<b>781,670</b>
Fee and commission income		485,357	420,565
Fee and commission expense		(192,081)	(169,753)
<b>Net fee and commission income</b>		<b>293,276</b>	<b>250,812</b>
Net foreign exchange loss		(11,385)	(26,419)
Net income from investment securities		29,070	76,881
Other operating income		25,434	48,160
<b>Net operating income</b>		<b>1,216,817</b>	<b>1,131,104</b>
Staff costs	16	(210,535)	(191,928)
Depreciation		(65,208)	(60,751)
Amortization of intangible assets		(8,452)	(7,744)
Other expenses		(108,829)	(90,172)
<b>Operating expenses</b>		<b>(393,024)</b>	<b>(350,595)</b>
<b>Operating profit</b>		<b>823,793</b>	<b>780,509</b>
Net impairment losses on investment securities		(532)	(8,527)
Net impairment losses on loans and advances to customers		(234,053)	(78,008)
Net impairment reversals / (losses) on other financial assets		15,181	(49,907)
Other provisions		(99,489)	(12,677)
		<b>504,900</b>	<b>631,390</b>
Net monetary losses due to hyperinflation		(41,488)	(24,495)
<b>Profit before share of results of associates and a joint arrangement</b>		<b>463,412</b>	<b>606,895</b>
Share of results of associates and a joint arrangement		94,855	97,164
<b>Profit before tax</b>		<b>558,267</b>	<b>704,059</b>
Income tax	17	(56,838)	(52,648)
<b>Profit for the period</b>		<b>501,429</b>	<b>651,411</b>
<b>Attributable to:</b>			
Equity Holders of the bank		501,429	651,411
Non-controlling interests		-	-
<b>Profit for the period</b>		<b>501,429</b>	<b>651,411</b>
<b>Basic/diluted earnings per share (QAR)</b>	18	<b>0.12</b>	<b>0.16</b>



The attached notes 1 to 25 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

**The Commercial Bank (P.S.Q.C.)**

**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2026**



QAR '000s

	<b>Three months ended</b>	
	<b>31-Mar-2026 Reviewed</b>	<b>31-Mar-2025 Reviewed*</b>
<b>Profit for the period</b>	<b>501,429</b>	<b>651,411</b>
<b>Other comprehensive income / (loss) for the period</b>		
<b>Items that are, or may be subsequently reclassified to consolidated statement of income:</b>		
Foreign currency translation differences from foreign operation	(97,771)	(1,183,163)
Hyperinflation impact	261,533	867,782
Share of other comprehensive income of investment in associates and a joint arrangement	(56,962)	6,835
Net movement in cashflow hedge reserve:		
Net movement in cash flow hedges-effective portion of changes in fair value	(6,266)	1,478
Net amount transferred to consolidated statement of income	-	-
Net change in fair value of investments in debt securities at FVOCI :		
Net change in fair value	(325,481)	68,311
Net amount transferred to interim consolidated statement of income	(142)	-
<b>Items that may not be subsequently reclassified to consolidated statement of income:</b>		
Net change in fair value of equity investments at FVOCI	(47,582)	11,192
Share of other comprehensive income of investment in associates and a joint arrangement	61,418	(10,567)
Revaluation on land and buildings	-	13,243
<b>Other comprehensive (loss) for the period</b>	<b>(211,253)</b>	<b>(224,889)</b>
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>290,176</b>	<b>426,522</b>
<b>Attributable to:</b>		
Equityholders of the bank	290,176	426,522
Non-controlling interests	-	-
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>290,176</b>	<b>426,522</b>

\*Please refer to Note 4 of the consolidated financial statements, for details of the restatement of comparative figures for property and equipment, intangible assets and the revaluation reserve.

The attached notes 1 to 25 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.



Notes	Share Capital	Legal Reserve	General Reserve	Risk Reserve	Fair Value Reserve	Cash Flow Hedge Reserve	Foreign Currency Translation Reserve	Other Reserves	Revaluation Reserve	Employees Incentive Phantom Scheme Shares	Retained Earnings	Total Equity Attributable to Shareholders of the Bank	Instruments Eligible for Additional Tier 1 Capital	Total Equity Attributable to Equity Holders of the Bank	Non-Controlling Interests	Total Equity
<b>Balance as at 1 January 2026</b>	<b>4,047,254</b>	<b>10,270,416</b>	<b>26,500</b>	<b>2,274,574</b>	<b>(298,442)</b>	<b>(2,863)</b>	<b>(2,815,492)</b>	<b>1,775,318</b>	<b>995,636</b>	<b>(1,114,988)</b>	<b>5,985,575</b>	<b>21,143,488</b>	<b>5,820,000</b>	<b>26,963,488</b>	<b>50,003</b>	<b>27,013,491</b>
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,114	459,114	42,315	501,429	-	501,429
Other comprehensive income / (loss)	-	-	-	-	(368,749)	(6,266)	163,762	-	-	-	-	(211,253)	-	(211,253)	-	(211,253)
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(368,749)</b>	<b>(6,266)</b>	<b>163,762</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>459,114</b>	<b>247,861</b>	<b>42,315</b>	<b>290,176</b>	<b>-</b>	<b>290,176</b>
Transfer to legal reserve	-	258,597	-	-	-	-	-	-	-	-	(258,597)	-	-	-	-	-
Net movement in risk reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfer to retained earnings upon disposal of FVOCI equity investments	-	-	-	-	21,513	-	-	-	-	-	(21,513)	-	-	-	-	-
Dividend for instruments eligible for additional Tier 1 capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(42,315)	(42,315)	-	(42,315)
Net movement in other reserves	-	-	-	-	-	-	-	93,604	-	-	(93,604)	-	-	-	-	-
Net movement in the employees incentive phantom scheme shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,829	57,829	-	57,829	-	57,829
Other movement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50,000)	(50,000)
Dividends for the year 2025	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,214,176)	(1,214,176)	-	(1,214,176)	-	(1,214,176)
<b>Balance as at 31 March 2026</b>	<b>4,047,254</b>	<b>10,529,013</b>	<b>26,500</b>	<b>2,274,574</b>	<b>(645,678)</b>	<b>(9,129)</b>	<b>(2,651,730)</b>	<b>1,868,922</b>	<b>995,636</b>	<b>(1,114,988)</b>	<b>4,914,628</b>	<b>20,235,002</b>	<b>5,820,000</b>	<b>26,055,002</b>	<b>3</b>	<b>26,055,005</b>
<b>Balance as at 1 January 2025*</b>	<b>4,047,254</b>	<b>10,203,933</b>	<b>26,500</b>	<b>2,274,574</b>	<b>(557,990)</b>	<b>(6,127)</b>	<b>(2,464,328)</b>	<b>1,420,600</b>	<b>1,116,316</b>	<b>(1,114,988)</b>	<b>5,587,847</b>	<b>20,533,591</b>	<b>5,820,000</b>	<b>26,353,591</b>	<b>3</b>	<b>26,353,594</b>
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,461	610,461	40,950	651,411	-	651,411
Other comprehensive income	-	-	-	-	75,771	1,478	(315,381)	-	13,243	-	-	(224,889)	-	(224,889)	-	(224,889)
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>75,771</b>	<b>1,478</b>	<b>(315,381)</b>	<b>-</b>	<b>13,243</b>	<b>-</b>	<b>610,461</b>	<b>385,572</b>	<b>40,950</b>	<b>426,522</b>	<b>-</b>	<b>426,522</b>
Transfer to legal reserve	-	32,332	-	-	-	-	-	-	-	-	(32,332)	-	-	-	-	-
Dividend for instruments eligible for additional Tier 1 capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(40,950)	(40,950)	-	(40,950)
Net movement in other reserves	-	-	-	-	-	-	-	95,914	-	-	(95,914)	-	-	-	-	-
Net movement in the employees incentive phantom scheme shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,830	57,830	-	57,830	-	57,830
Dividends for the year 2024	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,214,176)	(1,214,176)	-	(1,214,176)	-	(1,214,176)
<b>Balance as at 31 March 2025*</b>	<b>4,047,254</b>	<b>10,236,265</b>	<b>26,500</b>	<b>2,274,574</b>	<b>(482,219)</b>	<b>(4,649)</b>	<b>(2,779,709)</b>	<b>1,516,514</b>	<b>1,129,559</b>	<b>(1,114,988)</b>	<b>4,913,716</b>	<b>19,762,817</b>	<b>5,820,000</b>	<b>25,582,817</b>	<b>3</b>	<b>25,582,820</b>

\*Please refer to Note 4 of the consolidated financial statements, for details of the restatement of comparative figures for property and equipment, intangible assets and the revaluation reserve.

The attached notes 1 to 25 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.



	<b>Three months ended</b>	<b>Year ended</b>	
	<b>31-Mar-2026</b>	<b>31-Mar-2025</b>	
	<b>Reviewed</b>	<b>Reviewed</b>	
		<b>31-Dec-2025</b>	
		<b>Audited</b>	
<b>Cash flows from operating activities</b>			
Profit before tax	558,267	704,059	2,456,778
<i>Adjustments for:</i>			
Net impairment losses on loans and advances to customers	234,053	78,008	892,869
Net impairment losses / (reversals) losses on investment securities	532	8,527	(2,195)
Net impairment (reversals) / losses on other financial assets	(15,181)	49,907	43,945
Depreciation	65,208	60,751	234,473
Amortization of intangible assets and transaction costs	24,707	31,096	69,565
Net income from investment securities	21,289	(2,141)	(27,269)
Net monetary losses due to hyperinflation	41,488	24,495	258,711
Other provisions	99,489	12,677	(25,015)
(Gain) / loss on disposal of property and equipment	(26)	(553)	131,244
Share of results of associates and a joint arrangement	(94,855)	(97,164)	(406,388)
<b>Operating profit before working capital changes</b>	<b>934,971</b>	<b>869,662</b>	<b>3,626,718</b>
<i>Working capital changes</i>			
Change in due from banks	1,862,978	2,548,702	(2,219,128)
Change in loans and advances to customers	(1,352,488)	(3,871,414)	(7,194,317)
Change in other assets	(295,247)	(798,745)	564,218
Change in due to banks	1,662,004	2,781,426	1,761,057
Change in customer deposits	(4,319,137)	(351,987)	13,106,386
Change in other liabilities	390,080	611,453	(880,708)
Contribution to social and sports fund	-	-	(75,802)
<b>Net cash flows (used in) / from operating activities</b>	<b>(1,116,839)</b>	<b>1,789,097</b>	<b>8,688,424</b>
<b>Cash flows from investing activities</b>			
Acquisition of investment securities	(2,490,086)	(3,154,196)	(16,097,675)
Dividend received from associates and a joint arrangement	1,251	1,250	51,490
Proceeds from sale/maturity of investment securities	2,296,054	1,588,178	8,566,658
Investment in associate - right issue participation	-	-	(405,985)
Acquisition of property and equipment and intangible assets	(40,717)	(28,394)	(218,446)
Proceeds from the sale of property and equipment and other assets	228	3,992	217,665
<b>Net cash flows used in investing activities</b>	<b>(233,270)</b>	<b>(1,589,170)</b>	<b>(7,886,293)</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>			
Proceeds from issue of debt securities	583,998	845,630	5,900,421
Repayment of debt securities	(1,677,255)	(1,414,911)	(3,508,481)
Repayment of other borrowings	(3,318,230)	(773,910)	(3,482,140)
Proceeds from other borrowings	4,796,494	1,211,154	5,952,236
Payment of lease liabilities	(50,815)	(32,532)	(135,578)
Payment on coupon of instruments eligible for additional Tier 1 Capital	(42,315)	(40,950)	(283,720)
Dividends paid (note 15)	(1,214,176)	(1,214,176)	(1,214,176)
<b>Net cash flows (used in) / from financing activities</b>	<b>(922,299)</b>	<b>(1,419,695)</b>	<b>3,228,562</b>
<b>Net (decrease) / increase in cash and cash equivalents</b>	<b>(2,272,408)</b>	<b>(1,219,768)</b>	<b>4,030,693</b>
Effect of exchange rate fluctuation	102,032	822,972	946,326
Cash and cash equivalents as at 1 January	15,834,381	10,857,362	10,857,362
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period / year (Note 20)</b>	<b>13,664,005</b>	<b>10,460,566</b>	<b>15,834,381</b>
<b>Net cash flows from interest and dividend:</b>			
Interest paid	1,666,016	1,643,659	6,110,358
Interest received	2,492,585	2,209,394	9,461,670
Dividend received	50,359	74,740	258,048

The attached notes 1 to 25 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

**1- REPORTING ENTITY**

The Commercial Bank (P.S.Q.C.) (the “Bank”) is an entity domiciled in the State of Qatar and was incorporated in 1974 as a public shareholding company under Emiri Decree No.73 of 1974. The commercial registration number of the Bank is 150. The address of the Bank’s registered office is PO Box 3232, Doha, State of Qatar. The interim condensed consolidated financial statements of the Bank comprise the Bank and its subsidiaries (together referred to as the “Group”). The Group is primarily engaged in conventional banking, brokerage services and the credit card business and operates through its head office, branches and subsidiaries.

The principal subsidiaries of the Group are as follows:

<u>Name of subsidiary</u>	<u>Country of incorporation</u>	<u>Capital of the subsidiary</u>	<u>Activity of the subsidiary</u>	<u>Percentage of ownership</u>	
				<u>31 Mar 2026</u>	<u>31 Mar 2025</u>
Alternatifbank A.S.	Turkey	TRY 2,213,740,000	Banking services	100%	100%
Commercial Bank Financial Services L.L.C.	Qatar	QAR 700,000,000	Brokerage services	100%	100%
CBQ Finance Limited	Bermuda	US\$ 1,000	Debt issuance for the Bank	100%	100%

**2- BASIS OF PREPARATION**

**Statement of compliance**

The accompanying interim condensed consolidated financial statements are prepared in accordance with IAS 34 - "Interim Financial Reporting". This interim condensed consolidated financial information should be read in conjunction with the 2025 annual consolidated financial statements of the Group.

The interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required for full consolidated financial statements prepared in accordance with IFRS Accounting Standards (“IFRS”). The results for the three months ended 31 March 2026 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2026.

The preparation of the interim condensed consolidated financial statements requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

**3- MATERIAL ACCOUNTING POLICIES**

Except as described below, the accounting policies applied in these interim condensed consolidated financial statements are the same as those applied in the last annual consolidated financial statements as at 31 December 2025.

**New standards, amendments and interpretations :**

The Group has adopted the following new and amended IFRS Accounting Standards as of 1 January 2026. The adoption of the below did not result in changes to previously reported net profit or equity of the Group.

	<b>Effective from</b>
Classification and Measurement of Financial Instruments – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – Volume 11	1 January 2026
Power Purchase Agreements – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2026

**Standard Issued but not yet Effective**

The Group is currently evaluating the impact of these amendments. The Group will adopt it when the amendments become effective.

IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	1 January 2027
Translation to a Hyperinflationary Presentation Currency - Amendments to IAS 21	1 January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture (Amendments to IFRS 10 and IAS 28)	Deferred indefinitely

**3- MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**Applicaton of IAS 29 - Hyperinflation accounting**

From 1 April 2022, the Turkish economy is considered to be hyperinflationary in accordance with the criteria in IAS 29. This requires purchasing power adjustment to the carrying values of the non-monetary assets and liabilities and to items in the consolidated statement of comprehensive income with respect to subsidiaries of the Group operating in Turkey.

On the application of IAS 29 the Bank used the conversion factor derived from the consumer price index ("CPI") in Turkey.

The index and corresponding conversion factors are as follows:

	CPI	Conversion Factors
31 March 2025	92.82	1.31
31 December 2025	110.39	1.10
31 March 2026	121.47	1.00

Monetary assets and liabilities are not restated because they are already expressed in terms of the monetary unit current. Non-monetary assets and liabilities are restated by applying the relevant index from the date of acquisition or initial recording and are subject to impairment assessment with the guidance in the relevant IFRS. The components of shareholders' equity are restated by applying the applicable general price index from the dates when components were contributed or otherwise arose.

All items in the statement of income are restated by applying the relevant conversion factors, except for restatement of certain specific income statement items which arise from the restatement of non-monetary assets and liabilities like amortization and gain or loss on sale of fixed assets.

The gain or loss on the net monetary position is the result of the effect of general inflation and is the difference resulting from the restatement of non-monetary assets, liabilities, shareholders' equity and income statement items. The gain or loss on the net monetary position is included in the statement of income.

**4- PROPERTY AND EQUIPMENT AND INTANGIBLES**

During 2025, the Group identified that the impact of the revaluation of land and buildings related to one of its subsidiaries had been partially duplicated in the Group's consolidated financial statements in prior years, and had resulted in an overstatement of property and equipment and the revaluation reserve. The Group has corrected this duplication by restating the affected line items for the prior periods. The affected line items in the consolidated statements of financial position as at 31 March 2025, and the consolidated statement of comprehensive income for the period ended 31 March 2025, has been adjusted to reflect the corrected amounts in the following manner:

- As at 31 March 2025 in the consolidated statement of financial position, property and equipment and the revaluation reserve were previously reported at QAR 3,036.5 million and QAR 1,255.5 million, respectively. An adjustment of QAR 126.0 million was recognised, resulting in restated balances of QAR 2,910.5 million for property and equipment and QAR 1,129.5 million for the revaluation reserve. As a result, the total assets decreased from QAR 169,067.0 million to QAR 168,941.0 million, total equity decreased from QAR 25,708.8 million to QAR 25,582.8 million and total liabilities and equity decreased from QAR 169,067.0 million to QAR 168,941.0 million.

- For the period ended 31 March 2025 in the consolidated statement of comprehensive income, the reported gain on revaluation on land and buildings was reported as QAR 4.1 million. An adjustment of QAR 9.2 million was recorded, resulting in an increase in the gain on revaluation on land and building to QAR 13.2 million. As a result, the other comprehensive loss for the period decreased from QAR 234.1 million to QAR 224.9 million and the total comprehensive income for the period increased from QAR 417.4 million to QAR 426.5 million.

Furthermore, as at 31 March 2025, in the consolidated statement of financial position, an amount of QAR 12.1 million was reclassified from property and equipment to intangible assets. This reclassification was made to reflect the nature of certain items that meet the definition of intangible assets under IAS 38, which resulted in a decrease in the restated balances of the property and equipment to QAR 2,898.5 million.

The restatement and reclassification had no impact on the Group's basic and diluted earnings per share and no impact on the Group's operating, investing, or financing cash flows for the period ended 31 March 2025.

## 5- FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Group's financial risk management objectives and policies are consistent with those disclosed in the annual consolidated financial statements as at and for the year ended 31 December 2025.

### Exposures and Movement in ECL

Exposure (Carrying Value) Subject to ECL	31-Mar-2026 (Reviewed)				31-Dec-2025 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
Due from banks and balances with central banks	27,810,698	1,558,551	-	29,369,249	33,509,717
Loans and advances to customers	88,575,017	15,727,376	6,671,502	110,973,895	109,677,386
Investment securities (Debt)	37,943,556	230,848	-	38,174,404	37,226,975
Loan commitments and financial guarantees	33,851,174	1,278,591	64,961	35,194,726	33,307,694

### Movement in ECL

Movement in ECL	31-Mar-2026 (Reviewed)				31-Dec-2025 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
<b>Opening Balance as at 1 January</b>					
Due from banks and balances with central banks	68,722	26,465	-	95,187	48,308
Loans and advances to customers	195,684	1,730,544	4,016,345	5,942,573	4,829,668
Investment securities (Debt)	30,710	1,929	-	32,639	35,085
Loan commitments and financial guarantees	29,969	27,121	62,612	119,702	123,641
	<b>325,085</b>	<b>1,786,059</b>	<b>4,078,957</b>	<b>6,190,101</b>	5,036,702
<b>ECL charge / (reversals) for the Period (net)</b>					
Due from banks and balances with central banks	(23,799)	(9,191)	-	(32,990)	46,968
Loans and advances to customers*	25,117	227,269	62,969	315,355	1,518,639
Investment securities (Debt)	1,972	(1,440)	-	532	(2,195)
Loan commitments and financial guarantees	5,368	12,418	23	17,809	(3,023)
	<b>8,658</b>	<b>229,056</b>	<b>62,992</b>	<b>300,706</b>	1,560,389
<b>Write offs / Transfer</b>					
Due from banks and balances with central banks	-	-	-	-	-
Loans and advances to customers	-	-	(3,390)	(3,390)	(372,127)
Investment securities (Debt)	-	-	-	-	-
Loan commitments and financial guarantees	-	-	-	-	-
	-	-	<b>(3,390)</b>	<b>(3,390)</b>	(372,127)
<b>Exchange differences</b>					
Due from banks and balances with central banks	(23)	-	-	(23)	(89)
Loans and advances to customers	(170)	(2,041)	(3,557)	(5,768)	(33,607)
Investment securities (Debt)	15	-	-	15	(251)
Loan commitments and financial guarantees	96	(145)	(1,426)	(1,475)	(916)
	<b>(82)</b>	<b>(2,186)</b>	<b>(4,983)</b>	<b>(7,251)</b>	(34,863)
<b>Closing Balance as at 31 March/31 December</b>					
Due from banks and balances with central banks	44,900	17,274	-	62,174	95,187
Loans and Advances to Customers	220,631	1,955,772	4,072,367	6,248,770	5,942,573
Investment securities (Debt)	32,697	489	-	33,186	32,639
Loan commitments and financial guarantees	35,433	39,394	61,209	136,036	119,702
	<b>333,661</b>	<b>2,012,929</b>	<b>4,133,576</b>	<b>6,480,166</b>	6,190,101

\* Includes interest suspended amounting to QAR 39.3 million (31 March 2025: QAR 99 million).

The net impairment loss on loans and advances to customers in the income statement includes QAR 42 million recoveries from the loans & advances previously written off for the period ended 31 March 2026 (31 March 2025: QAR 17.2 million).

**5- FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Exposures and Movement in ECL**

	<b>31-Mar-2025 (Reviewed)</b>			<b>Total</b>
	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	
<b>Exposure (Carrying Value) Subject to ECL</b>				
Due from banks and balances with central banks	22,273,269	2,278,449	-	<b>24,551,718</b>
Loans and advances to customers	74,297,778	18,898,437	5,865,035	<b>99,061,250</b>
Investment Securities (Debt)	30,880,909	248,841	-	<b>31,129,750</b>
Loan commitments and financial guarantees	34,133,867	1,597,934	75,551	<b>35,807,352</b>
<b>Movement in ECL</b>				
<b>Opening Balance as at 1 January 2025</b>				
Due from banks and balances with central banks	30,717	17,591	-	<b>48,308</b>
Loans and advances to customers	222,408	1,504,871	3,102,389	<b>4,829,668</b>
Investment Securities (Debt)	30,478	4,607	-	<b>35,085</b>
Loan commitments and financial guarantees	35,037	16,335	72,269	<b>123,641</b>
	<b>318,640</b>	<b>1,543,404</b>	<b>3,174,658</b>	<b>5,036,702</b>
<b>ECL charge / (reversals) for the Period (net)</b>				
Due from banks and balances with central banks	12,965	15,539	-	<b>28,504</b>
Loans and advances to customers	14,315	29,407	150,517	<b>194,239</b>
Investment Securities (Debt)	8,566	(39)	-	<b>8,527</b>
Loan commitments and financial guarantees	14,581	6,592	230	<b>21,403</b>
	<b>50,427</b>	<b>51,499</b>	<b>150,747</b>	<b>252,673</b>
<b>Write offs / Transfer</b>				
Due from banks and balances with central banks	-	-	-	-
Loans and advances to customers	-	-	(14,566)	<b>(14,566)</b>
Investment Securities (Debt)	-	-	-	-
Loan commitments and financial guarantees	-	-	-	-
	-	-	<b>(14,566)</b>	<b>(14,566)</b>
<b>Exchange differences</b>				
Due from banks and balances with central banks	20	-	-	<b>20</b>
Loans and advances to customers	(11,506)	10,098	28	<b>(1,380)</b>
Investment Securities (Debt)	49	-	-	<b>49</b>
Loan commitments and financial guarantees	(791)	336	(2,116)	<b>(2,571)</b>
	<b>(12,228)</b>	<b>10,434</b>	<b>(2,088)</b>	<b>(3,882)</b>
<b>Closing Balance as at 31 March 2025</b>				
Due from banks and balances with central banks	43,702	33,130	-	<b>76,832</b>
Loans and advances to customers	225,217	1,544,376	3,238,368	<b>5,007,961</b>
Investment Securities (Debt)	39,093	4,568	-	<b>43,661</b>
Loan commitments and financial guarantees	48,827	23,263	70,383	<b>142,473</b>
	<b>356,839</b>	<b>1,605,337</b>	<b>3,308,751</b>	<b>5,270,927</b>

## 6- SEGMENT INFORMATION

Segment assets and liabilities comprise operating assets and liabilities which are directly handled by the operating segment and income or expenses are attributed with the assets and liabilities' ownership. The following table summarizes performance of the operating segments:

31 March 2026 (Reviewed)	Qatar Operations			Unallocated, Intra - group transactions and others	Total
	Wholesale Banking	Retail Banking	International		
Net interest income	525,792	207,193	151,893	(4,456)	880,422
Net fee, commission and other income	201,098	155,407	(12,638)	(7,472)	336,395
<b>Segmental revenue</b>	<b>726,890</b>	<b>362,600</b>	<b>139,255</b>	<b>(11,928)</b>	<b>1,216,817</b>
Net impairment losses on investment securities	(742)	-	210	-	(532)
Net impairment losses on loans and advances to customers and other financial assets	(167,973)	(42,800)	(8,099)	-	(218,872)
<b>Segmental profit</b>	<b>405,216</b>	<b>189,200</b>	<b>(25,715)</b>	<b>(162,127)</b>	<b>406,574</b>
Share of results of associates and a joint arrangement	-	-	93,890	965	94,855
<b>Net profit for the period</b>	<b>405,216</b>	<b>189,200</b>	<b>68,175</b>	<b>(161,162)</b>	<b>501,429</b>
<b>Other information</b>					
Loans and advances to customers	86,515,923	12,043,430	6,916,455	-	105,475,808
Investments in associates and a joint arrangement	-	-	4,612,557	8,434	4,620,991
Assets (other than above)	69,442,252	2,115,522	4,752,399	4,187,412	80,497,585
					<b>190,594,384</b>
Customer deposits	49,584,937	31,229,309	4,445,121	(259,519)	84,999,848
Liabilities (other than above)	70,852,632	947,925	6,378,765	1,360,209	79,539,531
					<b>164,539,379</b>
Contingent liabilities	30,870,994	1,383,875	2,939,857	-	35,194,726

Intra-group transactions are eliminated from this segmental information (Assets: QAR 4,727 million, Liabilities: QAR 1,956 million).

31 March 2025 (Reviewed)	Qatar Operations			Unallocated, Intra - group transactions and others	Total
	Wholesale Banking	Retail Banking	International		
Net interest income	463,483	260,317	58,533	(663)	781,670
Net fee, commission and other income	97,533	180,641	33,912	37,348	349,434
<b>Segmental revenue</b>	<b>561,016</b>	<b>440,958</b>	<b>92,445</b>	<b>36,685</b>	<b>1,131,104</b>
Net impairment losses on investment securities	(8,487)	-	(40)	-	(8,527)
Net impairment loss on loans and advances to customers and other financial assets	(84,911)	(43,327)	323	-	(127,915)
<b>Segmental profit</b>	<b>367,215</b>	<b>244,671</b>	<b>(31,912)</b>	<b>(25,727)</b>	<b>554,247</b>
Share of results of associates and a joint arrangement	-	-	96,604	560	97,164
<b>Net profit for the period</b>	<b>367,215</b>	<b>244,671</b>	<b>64,692</b>	<b>(25,167)</b>	<b>651,411</b>
<b>Other information</b>					
Loans and advances to customers	77,165,384	12,573,443	5,125,312	-	94,864,139
Investments in associates and a joint arrangement	-	-	3,743,900	7,630	3,751,530
Assets (other than above)	58,863,855	2,820,823	4,626,532	4,014,177	70,325,387
					<b>168,941,056</b>
Customer deposits	44,358,933	28,302,501	3,834,464	(112,033)	76,383,865
Liabilities (other than above)	59,423,583	1,547,028	4,178,435	1,825,325	66,974,371
					<b>143,358,236</b>
Contingent liabilities	30,897,154	1,438,880	3,471,318	-	35,807,352

Intra-group transactions are eliminated from this segmental information (Assets: QAR 4,978 million, Liabilities: QAR 1,425 million).

**7- LOANS AND ADVANCES TO CUSTOMERS**

	<b>31-Mar-2026</b>	31-Mar-2025	31-Dec-2025
	<b>Reviewed</b>	Reviewed	Audited
Loans	91,873,008	87,191,440	92,182,950
Overdrafts	10,585,012	10,307,788	8,919,959
Bills discounted	103,104	106,890	83,706
Bankers acceptances	<u>8,414,054</u>	<u>1,456,859</u>	<u>8,492,160</u>
	110,975,178	99,062,977	109,678,775
Deferred profit	<u>(1,283)</u>	<u>(1,727)</u>	<u>(1,389)</u>
	110,973,895	99,061,250	109,677,386
Accrued interest	750,683	810,850	812,721
Allowance for impairment of loans and advances to customers*	(4,072,367)	(3,238,368)	(4,016,345)
ECL on loans and advances to customers	<u>(2,176,403)</u>	<u>(1,769,593)</u>	<u>(1,926,228)</u>
<b>Net loans and advances to customers</b>	<b><u>105,475,808</u></b>	<b><u>94,864,139</u></b>	<b><u>104,547,534</u></b>

The aggregate amount of non-performing loans and advances to customers as at 31 March 2026 amounted to QAR 6,672 million which represents 6.0% of total loans and advances to customers (31 March 2025: QAR 5,865 million, 5.9% of total loans and advances to customers; 31 December 2025: QAR 6,650 million, 6.1% of total loans and advances to customers).

\*Allowance for impairment includes QAR 1,007 million of interest in suspense (31 March 2025: QAR 874 million; 31 December 2025: QAR 968 million).

**8- INVESTMENT SECURITIES**

	<b>31-Mar-2026</b>	31-Mar-2025	31-Dec-2025
	<b>Reviewed</b>	Reviewed	Audited
Fair value through other comprehensive income (FVOCI)	10,334,689	8,234,173	10,173,654
Fair value through profit & loss (FVTPL)	1,042,298	1,887,304	1,395,775
Amortized cost (AC)	28,724,147	24,111,759	28,117,724
Accrued interest	<u>598,733</u>	<u>502,115</u>	<u>612,211</u>
<b>Total</b>	<b><u>40,699,867</u></b>	<b><u>34,735,351</u></b>	<b><u>40,299,364</u></b>

The carrying value of investment securities pledged under Repurchase agreements (REPO) is QAR 13,818 million (31 March 2025: QAR 7,132 million; 31 December 2025: QAR 9,544 million).

Expected Credit Losses of debt securities measured at FVOCI and AC amounted to QAR 33.2 million at 31 March 2026 (31 March 2025: QAR 43.7 million and 31 December 2025: QAR 32.6 million).

**9- INVESTMENT IN ASSOCIATES AND A JOINT ARRANGEMENT**

At 31 March 2026, the Bank has recorded the share of profit for the investment in associates and a joint arrangement based on management accounts. During the year 2025, the shareholders of United Arab Bank PJSC approved the increase of the paid-up share capital by issuing 1,031,275,325 shares through rights issuance at nominal value of AED 1 per share. CBQ subscribed the right issue which has resulted in shareholding percentage decreased from 40.0% to 39.9%.

The percentage of ownership for the remaining investment in associates and a joint arrangement was the same as reported as at and for the year ended 31 December 2025.

**10- DUE TO BANKS**

	<b>31-Mar-2026</b> <b>Reviewed</b>	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
Balances due to central banks	1,775,450	1,444,455	1,421,019
Current accounts	444,436	629,163	526,943
Placement with banks	8,662,365	15,700,376	11,000,214
Repurchase agreements with banks	12,633,942	5,972,603	8,968,486
Accrued interest	202,862	187,013	183,293
<b>Total</b>	<b><u>23,719,055</u></b>	<b><u>23,933,610</u></b>	<b><u>22,099,955</u></b>

**11- CUSTOMER DEPOSITS**

	<b>31-Mar-2026</b> <b>Reviewed</b>	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
Current and call deposits	27,556,262	26,914,995	26,464,307
Saving deposits	6,831,954	6,212,859	6,376,915
Time deposits	49,865,892	42,710,848	55,799,212
Accrued interest	745,740	545,163	804,950
<b>Total</b>	<b><u>84,999,848</u></b>	<b><u>76,383,865</u></b>	<b><u>89,445,384</u></b>

**12- DEBT SECURITIES**

	<b>31-Mar-2026</b> <b>Reviewed</b>	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
EMTN Unsecured Programme – Senior Unsecured Notes	10,494,024	9,273,410	11,034,302
Certificate of Deposits	1,834,012	1,036,500	2,055,327
Senior Notes	106,397	66,488	82,863
Subordinated Notes	726,706	-	-
Accrued interest	64,602	74,938	130,250
<b>Total</b>	<b><u>13,225,741</u></b>	<b><u>10,451,336</u></b>	<b><u>13,302,742</u></b>

### 13- OTHER BORROWINGS

	<b>31-Mar-2026</b>	31-Mar-2025	31-Dec-2025
	<b>Reviewed</b>	Reviewed	Audited
Bilateral loans	15,813,106	14,092,858	15,936,547
Syndicated loans	11,308,618	9,976,760	9,870,345
Others	1,344,904	1,366,195	1,347,826
Accrued interest	161,479	210,671	204,388
<b>Total</b>	<b><u>28,628,107</u></b>	<b><u>25,646,484</u></b>	<b><u>27,359,106</u></b>

### 14- EQUITY

#### (a) Share capital

	<b>31-Mar-2026</b>	31-Mar-2025	31-Dec-2025
	<b>Reviewed</b>	Reviewed	Audited
Authorised number of ordinary shares	<u>4,047,253,750</u>	<u>4,047,253,750</u>	<u>4,047,253,750</u>
Nominal value of ordinary shares (QAR)	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Issued and paid up capital (in thousands of Qatar Riyals)</b>	<b><u>4,047,254</u></b>	<b><u>4,047,254</u></b>	<b><u>4,047,254</u></b>

#### (b) Employee incentive phantom scheme shares

Employee incentive phantom scheme shares represents the shares held by SPVs. These entities hold employee incentive phantom scheme shares on behalf of the Bank in order to hedge the referenced equity price exposure associated with the cash settled share-based employee benefit scheme being run by the Group. These SPVs are not legally owned by the Group. However, an IFRS 10 consolidation assessment has led the Group to consolidate the structure and to recognize the underlying phantom scheme shares in the interim condensed consolidated financial statements. The underlying shares are not legally owned by the Bank and it does not possess voting right associated with these shares.

### 15- DIVIDEND

A cash dividend of 30% for the year 2025 (2024: 30% cash dividend), was approved at the Annual General Assembly held on 16 March 2026 (2024: 20 March 2025) and distributed to shareholders.

### 16- STAFF COSTS

Staff costs include expense of QAR 8.5 million for the period ended 31 March 2026 (31 March 2025 : credit of QAR 2.6 million) with respect to performance rights.

### 17- INCOME TAX

The Group is subject to the global minimum top-up tax under Pillar Two tax legislation. The top-up tax relates to the Group's operations in the State of Qatar ('Qatar').

On 27 March 2025, Qatar published in the Official Gazette, Law No. 22 of 2024 amending specific provisions of the Income Tax Law promulgated under Law No. 24 of 2018 by introducing Domestic Minimum Top-up Tax ('DMTT') and Income Inclusion Rule ('IIR') with a minimum effective tax rate of 15%. The amendments are effective from 1 January 2025 and the related regulations on implementation were issued by the General Tax Authority on 12th February 2026. The detailed regulations with respect to compliance and administrative provisions are still awaited. The Group also operates in Turkey where it benefits from safe harbors, and hence not subjected to Pillar Two top-up tax.

The Group recognised a current tax expense of QAR 36.9 million related to the top-up tax in the three-month period ended 31 March 2026 (three-month period ended 31 March 2025: QAR 52.9 million).

17- INCOME TAX (continued)

	Three months ended	
	31-Mar-2026 Reviewed	31-Mar-2025 Reviewed
Profit before tax	558,267	704,059
Current income tax expense	(19,939)	271
Profit before Pillar Two Tax	538,328	704,330
Pillar Two Tax - Qatar	(36,899)	(52,919)
<b>Profit for the period</b>	<b>501,429</b>	<b>651,411</b>

18- EARNINGS PER SHARE

Earnings per share of the Group is calculated by dividing profit for the period attributable to the equity holders of the Bank by the weighted average number of ordinary shares in issue during the period:

	Three months ended	
	31-Mar-2026 Reviewed	31-Mar-2025 Reviewed
<b>Basic and diluted</b>		
Profit attributable to the equity holders of the bank	501,429	651,411
Less: Dividend on Instrument eligible for additional capital	(42,315)	(40,950)
	459,114	610,461
Weighted average number of outstanding ordinary shares in thousands	4,047,254	4,047,254
Less: Employee incentive phantom scheme shares	(192,765)	(192,765)
	3,854,489	3,854,489
<b>Basic/diluted earnings per share (QAR)</b>	<b>0.12</b>	<b>0.16</b>

19- CONTINGENT LIABILITIES AND OTHER COMMITMENTS

a- Contingent liabilities

	31-Mar-2026 Reviewed	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
Unutilized credit facilities	15,036,458	15,812,744	14,231,368
Guarantees	17,681,843	16,089,403	15,538,956
Letters of credit	2,476,425	3,905,205	3,537,370
<b>Total</b>	<b>35,194,726</b>	<b>35,807,352</b>	<b>33,307,694</b>

b- Other commitments

Derivative financial instruments (notional)	28,266,787	32,726,343	28,398,992
Capital commitments	89,080	140,772	167,501
<b>Total</b>	<b>28,355,867</b>	<b>32,867,115</b>	<b>28,566,493</b>

20- CASH AND CASH EQUIVALENTS

	31-Mar-2026 Reviewed	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
Cash and balances with central banks *	3,370,703	2,873,186	6,494,365
Due from banks up to 90 days	10,293,302	7,587,380	9,340,016
	<b>13,664,005</b>	<b>10,460,566</b>	<b>15,834,381</b>

\* Cash and balances with central banks exclude the mandatory cash reserve.

## 21- VALUATION OF FINANCIAL INSTRUMENTS

The table below analyses financial instruments measured at fair value at the end of the reporting period, by the level in the fair value hierarchy into which the fair value measurement is categorised:

<b>31-Mar-2026 (Reviewed)</b>	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Carrying amount</b>
Derivative assets	-	673,152	-	673,152
Investment securities	10,450,997	849,398	76,592	11,376,987
	<b>10,450,997</b>	<b>1,522,550</b>	<b>76,592</b>	<b>12,050,139</b>
Derivative liabilities	-	872,926	-	872,926
	-	<b>872,926</b>	-	<b>872,926</b>
<b>31-Dec-2025 (Audited)</b>	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Carrying amount</b>
Derivative assets	-	444,970	-	444,970
Investment securities	10,518,477	973,348	77,604	11,569,429
	<b>10,518,477</b>	<b>1,418,318</b>	<b>77,604</b>	<b>12,014,399</b>
Derivative liabilities	-	453,124	-	453,124
	-	<b>453,124</b>	-	<b>453,124</b>

There were no changes in the Group's valuation process, valuation techniques, and type of inputs used in the fair value measurement during the period.

## 22- CAPITAL ADEQUACY

	<b>31-Mar-2026 Reviewed</b>	31-Mar-2025 Reviewed	31-Dec-2025 Audited
Common Equity Tier 1 (CET 1) Capital	16,326,756	16,457,915	16,135,326
Additional Tier 1 (AT 1) Instruments	5,891,253	4,450,738	5,153,439
Additional Tier 2 Capital	1,967,104	1,968,141	1,967,496
<b>Total eligible capital</b>	<b>24,185,113</b>	<b>22,876,794</b>	<b>23,256,261</b>
<b>Risk weighted assets</b>	<b>131,600,576</b>	<b>133,876,269</b>	<b>131,885,383</b>
<b>Total capital ratio</b>	<b>18.4%</b>	<b>17.1%</b>	<b>17.6%</b>

The Group follows Basel III Capital Adequacy Ratio (CAR) calculation in accordance with Qatar Central Bank (QCB) regulations. The minimum accepted total Capital Adequacy Ratio requirements under Basel III as per QCB Requirements is as follows:

- Minimum limit without Capital Conservation buffer is 10%
- Minimum limit including Capital Conservation buffer, ICAAP buffer and the applicable Domestically Systemically Important Bank ("DSIB") buffer is 14.5% (31 December 2025: 14.5%).

### 23- RELATED PARTY DISCLOSURE

The Group carries out various transactions with subsidiaries, associates and joint arrangement companies, members of the Board of Directors, the executive management or companies in which they have significant interest or any other parties of important influence in the Group's financial or operating decisions. The balances at the reporting date with these accounts were as follows:

	<b>31-Mar-2026 Reviewed</b>	<b>31-Mar-2025 Reviewed</b>	<b>31-Dec-2025 Audited</b>
<b>Board members of the Bank</b>			
Loans, advances and financing activities (a)	1,393,042	1,535,236	1,540,464
Deposits	589,179	902,592	614,387
Contingent liabilities and other commitments	4,123	5,453	3,510
Interest and fee income received	14,846	20,302	70,212
Interest paid on deposits	1,482	4,722	25,462
Remuneration	-	-	25,500
<b>Associates and joint arrangement companies</b>			
Due from banks	5,441	5,480	77,148
Due to banks	2,198	148,634	184,360
Deposits	1,282	5,295	1,308
Contingent liabilities	24,399	15,232	8,976
Interest earned from Associates	-	-	550
Interest paid to associates	91	693	1,384
<b>Senior management of the bank</b>			
Remuneration and other benefits (b)	11,425	13,382	55,911
Loans and advances	8,115	9,323	10,578

(a) A significant portion of the loans, advances and financing activities' balance at 31 March 2026 with the members of the Board and the companies in which they have significant influence, are secured against tangible collateral or personal guarantees. Moreover, the loans and advances are performing satisfactorily honoring all obligations.

(b) In addition to the above remuneration and other benefits, employees of the bank including the senior management have been granted performance rights. For the three months period ended 31 March 2026, the expense of performance rights for the senior management was QAR 3.2 million (31 March 2025: credit of QAR 0.6 million and 31 December 2025: credit of QAR 5.2 million).

### 24- ESTIMATES AND JUDGEMENTS

The geopolitical situation in the Middle East has intensified since 28 February 2026, with ongoing developments creating secondary impacts across multiple countries in the region, including Qatar. These circumstances have introduced heightened uncertainty into the economic environment and caused disruption to certain business and economic activities.

In response, the Group has activated its business continuity arrangements and enhanced its risk management practices to address potential operational and financial impacts arising from these disruptions.



**24- ESTIMATES AND JUDGEMENTS (continued)**

**Impact on Expected Credit Losses**

In response to prevailing economic uncertainties, the Group has reassessed the probability weightings assigned to the economic scenarios used in the estimation of expected credit losses ("ECLs") as at 31 March 2026. The revised weightings reflect the increased likelihood of adverse economic outcomes.

The weightings assigned to each macro-economic scenario at CBQ parent company level are as follows:

	<b>31-Mar-2026</b>	31-Mar-2025	31-Dec-2025
	<b>Reviewed</b>	Reviewed	Audited
Upside Case	5%	15%	15%
Base Case	70%	70%	70%
Downside Case	25%	15%	15%

Furthermore, the Group has applied specific judgment in evaluating the effect of these disruptions on both qualitative and quantitative factors relevant to assessing significant increases in credit risk ("SICR") and identifying indicators of impairment for exposures in potentially affected sectors. The resulting ECLs and impairment allowances are disclosed in Note 5 to these interim condensed consolidated financial statements.

Given the evolving nature of the situation, the extent and duration of any potential impact remain uncertain. The Bank will continue to monitor developments closely and will reflect any relevant implications in future financial reporting periods in accordance with applicable IFRS Accounting Standards and regulatory requirements.

**25-COMPARATIVE FIGURES**

Certain prior year amounts have been reclassified for better presentation in order to conform with the current period presentation.