



## البيان الصحفي لاجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

سعادة الشيخ فلاح بن جاسم آل ثاني، ارتفاع أرباح الشركة بنسبة 26% الشركة تحقق إجمالي دخل وإيرادات بقيمة 81.9 مليون ريال قطري في 2025 بارتفاع 24% صافي أرباح الشركة يبلغ 21.5 مليون ريال قطري مقارنة بـ 17.1 مليون ريال قطري للعام السابق.

عقدت شركة الإجارة القابضة اجتماع جمعيتها العامة العادية وغير العادية في تمام الساعة الرابعة والنصف عصراً يوم الأحد الموافق 15 فبراير 2026م وقد أعلن انعقاد الجمعية بحضور سعادة الشيخ/ فلاح بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الإدارة، ونائب رئيس مجلس الإدارة السيد/ سالم بن بطي النعيمي، والسادة أعضاء مجلس الإدارة الموقرين، والرئيس التنفيذي لشركة الإجارة السيد / حمد حسن الجمالي، وكبار موظفي الشركة، والسادة المساهمين، وممثلين عن وزارة الاقتصاد، وهيئة الرقابة الشرعية، ومراقبي الحسابات الخارجيين.

أولاً: قرارات الجمعية العامة العادية  
ناقشت الجمعية العامة العادية بنود جدول أعمالها، وصادقت ووافقت عليها جميعاً، وذلك على النحو التالي:

- 1-المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.
- 2-المصادقة على تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن أنشطة الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.
- 3-المصادقة على تقرير مراقب الحسابات المستقل عن البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.
- 4-اعتماد الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.
- 5-الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على السادة المساهمين بنسبة (4%) من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي بواقع (0.04) ريال قطري لكل سهم.
- 6-إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.
- 7-اعتماد تقرير حوكمة الشركات لعام 2025م.
- 8-الموافقة على تعيين مراقب حسابات خارجي للشركة للسنة المالية 2026م وتحديد أتعابه.

## ثانياً: قرارات الجمعية العامة غير العادية

كما ناقشت الجمعية العامة غير العادية بنود جدول أعمالها، ووافقت عليها جميعاً، وذلك على النحو التالي:

- 1- الموافقة على تمديد مدة الشركة لمدة خمس وعشرين (25) سنة إضافية تبدأ من تاريخ انتهاء المدة الحالية في أغسطس 2028م وحتى أغسطس 2053م، بما في ذلك تعديل النظام الأساسي، واستكمال كافة الإجراءات اللازمة لدى الجهات الرسمية المختصة.
- 2- الموافقة على تعديل النظام الأساسي للشركة بما يتوافق مع نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية، الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم (5) لسنة 2025م.
- 3- تفويض رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه بالتنسيق مع الجهات الرقابية المختصة (هيئة قطر للأسواق المالية، وزارة التجارة والصناعة، بورصة قطر، وزارة العدل) لتنفيذ التعديلات والإضافات، واعتماد الصيغة النهائية للنظام الأساسي بعد التعديل.
- 4- الموافقة على تفويض رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه بالتوقيع على المستندات والطلبات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية العامة غير العادية، وتقديمها للجهات الرسمية المختصة واستلام النسخ المعتمدة من النظام الأساسي بعد التعديل.

وخلال الاجتماع، ألقى سعادة رئيس مجلس الإدارة الشيخ/ فلاح بن جاسم آل ثاني كلمته، التي أكد فيها أن الشركة واصلت خلال عام 2025 تعزيز مركزها المالي القوي، والمحافظة على مستويات مرتفعة من السيولة والملاءة المالية، الأمر الذي أتاح لها مرونة عالية في اغتنام الفرص الاستثمارية الاستراتيجية، ودعم قدرتها على التوسع بثقة في ظل المتغيرات الاقتصادية العالمية.

وأوضح سعادته أن الاستراتيجية الاستثمارية المدروسة شكلت أحد المحركات الرئيسية للأداء خلال العام، حيث حققت إيرادات الاستثمار نمواً ملموساً، مدفوعة بارتفاع استثنائي في القيمة العادلة للأسهم والصكوك ضمن المحفظة الاستثمارية، إلى جانب العوائد الدورية، بما يعكس كفاءة إدارة الاستثمارات واتخاذ القرارات في الوقت المناسب. وعلى مستوى الأنشطة التشغيلية، سجلت الشركة ارتفاعاً في إيرادات المحفظة العقارية وأكاديمية الإجارة، مما يعكس كفاءة الإدارة التشغيلية ونجاح الشركة في تنويع مصادر دخلها، وتحقيق توازن مستدام بين الأنشطة الاستثمارية والتشغيلية.

وفيما يتعلق بالحوكمة، استمرت الشركة في تعزيز أنظمتها الداخلية وترسيخ ثقافة التعاون المؤسسي والحوكمة المرنة، بما يسهم في رفع كفاءة اتخاذ القرار، ويعزز الاستدامة والتميز المؤسسي.

ورغم التغيرات الاقتصادية العالمية، استطاعت الشركة الحفاظ على مركز مالي قوي ومستويات سيولة عالية، انعكست في النتائج المالية لعام 2025:

- إجمالي الدخل والإيرادات 81.9 مليون ريال قطري مقارنة بـ 65.8 مليون قطري لعام 2024.
- صافي الأرباح: 21.5 مليون ريال قطري، مقابل 17.1 مليون ريال قطري في عام 2024.
- الربح التشغيلي: 26.5 مليون ريال قطري، مقارنة بـ 20.5 مليون ريال قطري في عام 2024.
- العائد على السهم 0.043 ريال قطري، بارتفاع نسبته 26% عن عام 2024.

## توزيع الأرباح

وفي إطار التزام الشركة بتقديم عوائد مجزية للمساهمين، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 4% من القيمة الاسمية للسهم، أي ما يعادل 0.04 ريال قطري للسهم الواحد.

وفي الختام، تقدم سعادة الشيخ/ فلاح بن جاسم آل ثاني بخالص الشكر والتقدير إلى القيادة الرشيدة لدولة قطر، وعلى رأسها حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى حفظه الله، كما وجه الشكر إلى المساهمين الكرام، وأعضاء هيئة الرقابة الشرعية، والمدقق الخارجي، وعملاء الشركة، وجميع موظفيها، تقديرًا لجهودهم المخلصة ودعمهم المستمر، الذي كان له الأثر الأكبر في تحقيق هذه النتائج.

## **Press Release**

### **Ordinary and Extraordinary General Assembly Meeting**

**His Excellency Sheikh Falah bin Jassim: Company profits increased by 26%.**

**The company achieved total income and revenues of QAR 81.9 million in 2025, representing an increase of 24%.**

**The company's net profit reached QAR 21.5 million, compared to QAR 17.1 million for the previous year.**

Alijarah Holding Company held its Ordinary and Extraordinary General Assembly Meeting at 4:30 PM on Sunday, 15 February 2026.

The meeting was announced as duly convened and was attended by His Excellency Sheikh Falah bin Jassim Al Thani, Chairman of the Board, Mr. Salem bin Batti Al Nuaimi, Vice Chairman of the Board; the esteemed members of the Board of Directors, the Chief Executive Officer of Alijarah Holding company, Mr. Hamad Hassan Al Jamali, senior company executives, shareholders, representatives of the Ministry of Commerce and Industry, members of the Sharia Supervisory Board and the external auditors.

#### **First: Resolutions of the Ordinary General Assembly**

The Ordinary General Assembly discussed the items on its agenda and approved and ratified all of them, as follows:

1. Approval of the Board of Directors' Report on the Company's activities and financial position for the financial year ended 31 December 2025.
2. Approval of the Sharia Supervisory Board's Report on the Company's activities for the financial year ended 31 December 2025.
3. Approval of the Independent External Auditor's Report on the Company's financial statements for the financial year ended 31 December 2025.
4. Approval of the Balance Sheet and the Statement of Profit and Loss for the financial year ended 31 December 2025.
5. Approval of the Board of Directors' recommendation to distribute cash dividends to shareholders at a rate of 4% of the nominal value per share, equivalent to QAR 0.04 per share.
6. Discharge of the members of the Board of Directors from liability for the financial year ended 31 December 2025.
7. Approval of the Corporate Governance Report for the year 2025.
8. Approval of the appointment of an External Auditor for the Company for the financial year 2026 and determination of its fees.

## **Second: Resolutions of the Extraordinary General Assembly**

The Extraordinary General Assembly also discussed the items on its agenda and approved all of them, as follows:

1. Approval of extending the Company's term for an additional period of twenty-five (25) years, commencing from the expiry of the current term in August 2028 until August 2053, including the amendment of the Articles of Association and completion of all necessary procedures with the relevant official authorities.
2. Approval of amending the Company's Articles of Association to comply with the Corporate Governance System for Legal Entities Listed on the Main Market, issued pursuant to Resolution No. (5) of 2025 of the Board of Directors of the Qatar Financial Markets Authority (as per the attached amendments).
3. Authorization of the Chairman of the Board or his delegate to coordinate with the relevant regulatory authorities (Qatar Financial Markets Authority, Ministry of Commerce and Industry, Qatar Stock Exchange, and Ministry of Justice) to implement the amendments and additions, and to approve the final amended version of the Articles of Association.
4. Approval of authorizing the Chairman of the Board or his delegate to sign all documents and applications required to implement the resolutions of the Extraordinary General Assembly, submit them to the relevant official authorities, and receive the approved copies of the amended Articles of Association.

During the meeting, His Excellency Sheikh Falah bin Jassim Al Thani, Chairman of the Board of Directors, delivered his speech in which he emphasized that, during 2025, the company continued to strengthen its solid financial position and maintain high levels of liquidity and financial solvency. This positioned the company with strong flexibility to seize strategic investment opportunities and confidently support its expansion amid evolving global economic conditions.

His Excellency further explained that the disciplined investment strategy was one of the main drivers of the company's performance during the year, as investment revenues recorded a noticeable growth. This growth was driven by an exceptional increase in the fair value of equities and sukuk within the investment portfolio, in addition to recurring returns, reflecting the efficiency of investment management and timely decision making.

At the operational level, the company recorded an increase in revenues from its real estate portfolio and Alijarah Academy, reflecting the efficiency of operational management and the company's success in diversifying its income sources and achieving a sustainable balance between investment and operational activities.

In terms of governance, the company continued to strengthen its internal systems and reinforce a culture of institutional collaboration and flexible governance, contributing to improved decision making efficiency and enhancing sustainability and institutional excellence.

Despite global economic changes, the company was able to maintain a strong financial position and high liquidity levels, which were reflected in the following financial results for 2025:

- **Total income and revenues:** QAR 81.9 million, compared to QAR 65.8 million in 2024.
- **Net profit:** QAR 21.5 million, compared to QAR 17.1 million in 2024.
- **Operating profit:** QAR 26.5 million, compared to QAR 20.5 million in 2024.
- **Earnings per share:** QAR 0.043, representing an increase of 26% compared to 2024.

### **Dividend Distribution**

In line with the company's commitment to providing rewarding returns to its shareholders, the Board of Directors recommended the distribution of cash dividends at a rate of 4% of the nominal value per share, equivalent to QAR 0.04 per share

In conclusion, HE Sheikh Falah extends his sincere thanks and appreciation to the wise leadership of the State of Qatar, headed by His Highness Sheikh Tamim bin Hamad Al Thani, the Amir of the State of Qatar, may Allah protect him, for their continuous support, which enables us to capitalize on economic opportunities and achieve these accomplishments. He also expresses his gratitude to the members of the Sharia Supervisory Board, the external auditor, our esteemed shareholders, our clients, and all employees of the Company for their dedicated efforts and unwavering support, which have played a key role in achieving the financial stability and institutional flexibility that distinguish Alijarah Holding.

**END**

