

التاريخ: 15 فبراير 2026

الموضوع: دعوة مساهمي مصرف قطر الإسلامي (المصرف) لإجتماع الجمعية العامة العادية

بالإشارة الى تعليمات هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر، وانطلاقاً من مبدأ الإفصاح والشفافية الذي ينتهجه المصرف، نرفق لعنايتكم دعوة مصرف قطر الإسلامي الموجهة للمساهمين، لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية، والذي سيعقد يوم الاثنين 9 مارس 2026 عند الساعة التاسعة مساءً بقاعة الدعيبل بفندق فور سيزونز الدوحة (وفي حالة عدم إكمال النصاب القانوني سيعقد إجتماع بديل في يوم الثلاثاء الموافق 24 مارس 2026 عند الساعة الخامسة مساءً في نفس المكان). وستنشر هذه الدعوة في الصحف المحلية صباح يوم الاثنين 16 فبراير 2026.

دعوة من مصرف قطر الإسلامي (ش.م.ع.ق) إلى السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

وعليه يرجى من السادة المساهمين أو من ينوب عنهم الحضور إلى قاعة الاجتماع بدءاً من الساعة الثامنة مساءً لتسجيل أسمائهم. وبعد اعتبار بند جدول الأعمال ذي الصلة، يمكن للسادة المساهمين ممارسة حقوقهم الانتخابية لانتخاب مجلس الإدارة عن طريق الاقتراع السري، بناءً على عدد الأسهم التي يمثّلونها.

ونوجه عناية السادة المساهمين إلى ما يلي:

1. لكل مساهم حق الحضور بطريق الأصل أو إنابة مساهم آخر بموجب قسيمة التوكيل الموجودة على موقعنا www.qib.com.qa/investorrelations . ويشترط لصحة الإنابة أن تكون لأحد المساهمين ولا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل بهذه الصفة عن 5% من أسهم المصرف.
2. هذه الدعوة تعتبر معلنة قانوناً لجميع المساهمين دون حاجة لإرسال دعوات خاصة بالبريد وفقاً للقانون رقم 11 لسنة 2015 الصادر بأحكام قانون الشركات التجارية.

جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

الدوحة، 15 فبراير 2026: قام مجلس إدارة مصرف قطر الإسلامي (ش.م.ع.ق) باعتماد البيانات المالية للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2025 بناءً على موافقة مصرف قطر المركزي. واستناداً للمادة (34) من النظام الأساسي للمصرف، يسر مجلس إدارة مصرف قطر الإسلامي (ش.م.ع.ق) دعوة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للمصرف، وذلك عند الساعة التاسعة مساءً يوم الاثنين الموافق 09 / 03 / 2026م بقاعة الدعييل بفندق فور سيزونز الدوحة.

وفي الاجتماع، سيقوم مجلس الإدارة بمناقشة جدول الأعمال المبين أدناه. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني سيعقد اجتماع بديل يوم الثلاثاء الموافق 24 / 03 / 2026م عند الساعة الخامسة مساءً وفي نفس المكان.

جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط المصرف وعن المركز المالي خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2025 وخطة العمل لعام 2026 .
2. سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية.
3. سماع تقرير مراقب الحسابات عن ميزانية المصرف وعن الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2025.
4. مناقشة الميزانية العمومية للمصرف وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31/12/2025 والمصادقة عليهما.
5. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية إضافية بنسبة 50% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 0.50 ريال قطري لكل سهم ليصل إجمالي توزيعات الأرباح النقدية خلال العام إلى 90% من رأس المال المدفوع أي 0.90 ريال قطري للسهم الواحد
6. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2025 واعتماد المكافأة المقررة لهم.
7. عرض تقرير الحوكمة الخاص بالمصرف لعام 2025.
8. تعيين مراقب الحسابات الخارجي للسنة المالية 2026 وتحديد الأجر الذي يؤدي إليه.
9. إنشاء برنامج لإصدار شهادات إيداع أو أدوات دين قصيرة بمبلغ إجمالي يصل إلى 2.5 مليار ريال قطري.
10. انتخاب مجلس الإدارة للدورة الجديدة 2026 - 2028.

تقرير مجلس الإدارة لعام 2025 إلى اجتماع الجمعية العامة

بسم الله الرحمن الرحيم

أسهم اعتماد هذه المنصات في تعزيز سرعة وكفاءة وأمن المدفوعات المحلية، وتحسين تجربة العملاء، ودعم التحول نحو اقتصاد أقل اعتماداً على النقد.

ويواصل المصرف التزامه الراسخ بممارسات الصيرفة المسؤولة، والاستدامة، وأعلى معايير الحوكمة. ويستمر المصرف في دمج الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن عملية اتخاذ القرارات الاستراتيجية، والعمليات التشغيلية، وتطوير المنتجات. ويولي مجلس الإدارة أهمية قصوى للتميز في الحوكمة، والامتثال التنظيمي، والإشراف الشرعي، بما يضمن أن يعمل المصرف دائماً وفق أعلى مستويات النزاهة والمساءلة والشفافية.

ولا يقل أهمية عن ذلك استمرار استثمارنا في كوادرنّا البشرية، حيث شارك موظفو المصرف في برامج تدريب وتطوير شاملة، مدعومة بخطط تطوير فردية منظمة. كما واصلنا تعزيز القدرات المؤسسية من خلال برامج إدارة المواهب والتقطير، مع توفير مسارات واضحة للتطور الوظيفي، بما يعكس التزامنا تجاه موظفينا.

كما شهد هذا العام محطة بارزة في تاريخ المصرف مع انتقال المقر الرئيسي إلى أبراج المصرف في منطقة الخليج الغربي. ويجسّد مقرنا الجديد رؤية المصرف للمستقبل، حيث يعزّز التعاون والعمل الجماعي بين الموظفين، ويدعم التزامنا بتقديم مستويات استثنائية من الخدمة والابتكار.

ومع تطّلعنا إلى المستقبل، نثق بقدرة المصرف على مواجهة التحديات والاستفادة من الفرص في بيئة تتسم بالتنافسية والديناميكية المتزايدة. وتبقى أولوياتنا واضحة، وتشمل تعزيز الابتكار، والارتقاء بتجربة العملاء، ودعم التنمية الاقتصادية عبر جميع شرائح العملاء، وتعزيز مرونة العمليات، وتحقيق عوائد مستدامة وطويلة الأجل لمساهميننا، مع الالتزام بقيمنا الإسلامية.

وفي الختام، وبالنّابة عن مجلس الإدارة، أود أن أتقدم بأسمى آيات الشكر والتقدير إلى سيدي حصرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد المفدى، وإلى صاحب السمو الأمير الوالد الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني، لدعمهما وتشجيعهما المتواصل للقطاع المصرفي في دولة قطر.

والشكر موصول لكافة المسؤولين في الجهات المعنية بالعمل المصرفي في الدولة، وأخص بالذكر مصرف قطر المركزي، على دعمهم المستمر لكافة عناصر النشاط المصرفي والاقتصادي. كما أود أن أشكر عملائنا والمستثمرين والمساهمين على ثقتهم وولائهم، وهيئة الرقابة الشرعية على دورهم المتميز. وأختتم كلمتي بالإشادة والتقدير لجهود الرئيس التنفيذي للمجموعة وفريق العمل، الذين حققوا نتائج متميزة ساعدت المصرف على تعزيز ريادته.

وفقنا الله وإياكم لكل ما فيه الخير والسداد للجميع.

الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس إدارة المصرف

أمور التدقيق الهامة	كيفية معالجة أمور التدقيق الهامة خلال أعمال التدقيق
انخفاض قيمة موجودات التمويل	تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها ما يلي: <ul style="list-style-type: none">• أطلعنا على سياسة انخفاض القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم 30 الخاصة بالمجموعة وقمنا بتقييم مدى الامتثال لمتطلبات معيار المحاسبة المالية رقم 30.• قمنا بتقييم معايير الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان (SICR) المطبقة من قبل المجموعة وأساس تصنيف التعرضات بالمراسل المختلفة. قمنا باختيار عينة من التعرضات وفحصنا تطبيق المجموعة لمعايير الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان عليها لتقييم الحركة بين المراحل المختلفة.• قمنا بتقييم المتغيرات الاقتصادية المستقبلية المستخدمة من قبل المجموعة من خلال مقارنة عينات منها مع الأدلة الداعمة، حيثما انطبق ذلك، وتقييم مدى معقولية التغيرات التي أجريت على السيناريوهات الاقتصادية.• فيما يتعلق باحتمالية عدم الانتظام (PD) المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، قمنا بما يلي:<ul style="list-style-type: none">– تقييم احتماليات عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PDs) من خلال فحص عينة من التعرضات ومقارنتها بالأدلة الداعمة.– اختيار عينة من التعرضات وفحص امكانية تحويل احتماليات عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PDs) إلى احتمالات عدم انتظام في نقطة زمنية معينة (PIT PDs).• فحصنا طريقة احتساب الخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) المستخدمة من قبل المجموعة في معالجتها المحاسبية للخسائر الائتمانية المتوقعة.• قمنا بتقييم طريقة المحاسبة وفقاً للنموذج عن طريق إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس العينة.• قمنا بتقييم مخصص انخفاض القيمة لموجودات التمويل المنخفضة بشكل فردي (المرحلة 3) وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم 30 وأحكام تعليمات مصرف قطر المركزي ذات الصلة.
تشمل المسائل الهامة التي تم فيها استخدام التقديرات ما يلي: <ol style="list-style-type: none">1. تحديد التعرضات ذات الانخفاض الهام في جودة الائتمان؛2. الافتراضات المستخدمة في نماذج القياس مثل المركز المالي للأطراف الأخرى، والتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، والمتغيرات المستقبلية للاقتصاد الكلي، إلخ؛ و3. ضرورة تطبيق غطاء إضافي (overlays) لتعكس عوامل خارجية حالية أو مستقبلية قد لا يشملها نموذج القياس المستخدم.	بالإضافة إلى ذلك، قمنا بدراسة وتقييم وفحص الضوابط المتعلقة بإنشاء المعاملات الائتمانية والمراقبة والتسوية، وضوابط احتساب مخصصات انخفاض القيمة.

مع نهاية عام 2025، وبالنّابة عن مجلس الإدارة، يسرني أن أستعرض أداء المصرف للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وما شهده العام من إنجازات مهمة شكّلت مرحلة جديدة في مسيرة المصرف، تميّزت بتحقيق نمو مستدام، وتقّدم استراتيجي، والتزام راسخ بمبادئ الصيرفة الإسلامية، وذلك في ظل بيئة اقتصادية عالمية وإقليمية متغيّرة.

وفي سياق يتسم باستمرار حالة عدم اليقين الجيوسياسي، وتقلّبات الأوضاع النقدية، وتسارع وتيرة التحوّل التكنولوجي في قطاع الخدمات المالية، واصل المصرف إظهار قدرته على التكيف والمرونة. وبدعم من استراتيجيتنا طويلة الأمد، وارتكازاً على نهج متحفّظ في إدارة المخاطر، حافظ المصرف على مكانته القوية في السوق، مع الاستمرار في تحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا وعملائنا والمجتمع بشكل عام.

وبالنظر إلى السنة المالية 2025، يعكس أداء المصرف خلال عام 2025 قوة نموذج أعماله المتنوّع، والانضباط في إدارة الميزانية العمومية، والكفاءة التشغيلية، والتركيز على العملاء. فقد حقق المصرف تقدّماً إيجابياً، مما عزّز مكانته كأحد أكبر البنوك الإسلامية على مستوى العالم. وبلغ إجمالي موجودات المصرف 221.1 مليار ريال قطري، مما يمثل نمواً بنسبة 10.1% مقارنة بعام 2024، فيما ارتفعت ودائع العملاء إلى 142.7 مليار ريال قطري، وبلغت الأنشطة التمويلية 138.5 مليار ريال قطري. ويواصل المصرف اتباع سياسته المتحفظة، حيث بلغت نسبة تغطية موجودات التمويل المتعثرة 95% بنهاية عام 2025. وفي ضوء هذه النتائج المميّزة، حقق المصرف أرباحاً صافية عائدة لحقوق المساهمين بقيمة 4,835 مليون ريال قطري، بزيادة قدرها 5% مقارنة بعام 2024. وعليه، نوصي جمعيتكم الموقرة بالموافقة على توزيع أرباح نقدية إضافية بنسبة 50% من رأس المال المدفوع، أي بواقع 0.50 ريال قطري لكل سهم، ليصل إجمالي الأرباح النقدية خلال العام إلى 90% من رأس المال المدفوع، أي 0.90 ريال قطري للسهم الواحد.

لقد واصل المصرف التركيز على الابتكار كأحد الركائز الأساسية لاستراتيجيته، حيث حقق خلال العام إنجازات هامة في تطوير منظومته الرقمية وتوسيع نطاق الوصول إلى الحلول المالية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. ومن أبرز هذه الإنجازات إطلاق تطبيقQIB Junior، وهو منصة رقمية متكاملة صُممت خصيصاً لتعزيز الثقافة المالية وترسيخ مفاهيم الإدارة المسؤولة للأموال لدى جيل المستقبل. وفي السياق ذاته، عزّز المصرف شراكاته ضمن منظومة التكنولوجيا المالية من خلال تعاونه مع Paylater، بما يتيح للعملاء الاستفادة من حلول دفع مرنة ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وخلال عام 2025، واصل المصرف دعمه لاستراتيجية مصرف قطر المركزي الوطنية للمدفوعات الرقمية، من خلال تطبيق عدد من حلول الدفع الرقمية الرئيسية. وقد

البيانات المالية الموحدة 31 ديسمبر 2025

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لمصرف قطر الإسلامي (نش.م.ع.ق.) («البنك») وشركاته التابعة («المجموعة») كما في 31 ديسمبر 2025، والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان الدخل والإسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد، وبيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة تتضمن معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) المعدلة من قبل مصرف قطر المركزي.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISAs). ويرد لاحقاً في هذا التقرير بيان لمسؤولياتنا بموجب تلك المعايير في فقرة «مسؤولية مراقب الحسابات حول أعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة». ووفقاً لقانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (IESBA Code)، فإننا كيان مستقل عن المجموعة، وقد قمنا بتبليّة مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بقيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمتطلبات المهنية الواجبة في دولة قطر، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات قانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين. في رأينا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وتوفر أساساً ملائماً يمكننا من إيداء رأينا.

الأمور الهامة حول أعمال التدقيق

إن الأمور الهامة حول أعمال التدقيق، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور الأكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور خلال إجراء أعمال التدقيق للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، كما أننا لا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه الامور. وفيما يلي بيان بكيفية تناول هذه الأمور خلال أعمال التدقيق.

لقد وفينا بالمسؤوليات الموضحة في فقرة «مسؤولية مراقب الحسابات حول أعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة، من تقريرنا هذا، بما فيها ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها تنفيذ إجراءات تهدف إلى تعزيز تقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. كما تُوفّر نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتخذة لمعالجة الأمور الموضحة أدناه، أساساً لرأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.

البيانات المالية الموحدة

31 ديسمبر 2025

تقرير مراقب الحسابات المستقل
إلى السادة المساهمين مصرف قطر الإسلامي (ش.م.ع.ق) - تنمية

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2025
تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2025، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مراقب الحسابات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة لعام 2025 متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات هذا. إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى، ولا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بقيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى، والأخذ في الاعتبار خلال ذلك ما إذا كانت هذه المعلومات لا تتماشى بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق، أو أنها تبدو كأخطاء مادية.

مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) المعدلة من قبل مصرف قطر المركزي، وهي كذلك مسؤولة عن إجراءات الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المادية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في عملياتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية وكذلك الإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو إنهاء عملياتها، أو أنه ليس لديها بديل واقعي غير ذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة
تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه لا يعد ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تقوم دائماً بتبيان الأخطاء المادية عند وقوعها. قد تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ وينظر فيها كأخطاء مادية، بصورة فردية أو إجمالية، إذا كان من المحتمل أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

وكجزء من أعمال التدقيق، وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نقوم بممارسة التقديرات المهنية ونحافظ على التزامنا المهني خلال جميع مراحل التدقيق. كما قمنا أيضاً بما يلي:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، والقيام بإجراءات التدقيق استجابة لهذه المخاطر وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. نعد مخاطر عدم تحديد الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال أعلى من المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث قد يشمل الاحتيال التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو العرض الخاطئ أو تجاوز الرقابة الداخلية.

• فهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بغرض إعداد إجراءات تدقيق مناسبة، وليس لغرض إبداء رأينا حول فعالية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية للمجموعة.

• تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والافصاحات ذات الصلة المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة.

• مراجعة مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، وكذلك تحديد ما إذا كان هناك أحداث أو ظروف مادية تلقي بالشك على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال اتضح لنا وجود شك مادي، فإن علينا لفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الافصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الافصاحات غير كافية. كما وتعتمد نتيجة المراجعة على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. وعلى الرغم من ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف بعد ذلك التاريخ إلى عدم استمرار المجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الافصاحات، وتحديد ما إذا كانت البيانات المالية تظهر المعاملات والأحداث الهامة بصورة عادلة.

• تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية بشأن المعلومات المالية الموحدة للمؤسسات أو وحدات الأعمال للمجموعة كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والمراجعة لأعمال التدقيق للمجموعة، ونبقى نحن فقط مسؤولون عن رأينا حول أعمال التدقيق.

قمنا بالتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، إلى جانب أمور أخرى، بنطاق العمل المحدد وتوقيت التدقيق ونتائج أعمال التدقيق الهامة، بما في ذلك أوجه القصور المادية في الرقابة الداخلية والتي قمنا بتحديدھا خلال أعمال التدقيق.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بأخلاقيات المهنة بشأن الاستقلالية، وقمنا بالتواصل معهم حول أية علاقات أو أمور الأخرى قد يعتقد أنها تؤثر على استقلاليتنا، وكذلك الإجراءات المتخذة لتجنب المخاطر والإجراءات الوقائية المطبقة، عند الضرورة.

ومن خلال الأمور التي تم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، نحدد الأمور التي تعد أكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبناءً عليه نعتبرھا

أمور التدقيق الهامة. ونقوم بإيضاح هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات إلا في حال وجود قانون أو حكم يمنع الافصاح العلني عن هذه الأمور أو عندما نقرر، في حالات استثنائية للغاية، أنه لا يجب الافصاح العلني عن أحد الأمور في تقريرنا لأنه من المحتمل أن تفوق الآثار السلبية لذلك أهداف المصلحة العامة من الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا، وحسب علمنا واعتقادنا، لم تقع خلال السنة المالية أية مخالفات للنظام الأساسي للبنك وقانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 (والمعدل بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021) قد يكون لها تأثير سلبي مادي على المركز المالي للمجموعة أو أدائها المالي.

عن إرنست ويونغ

زيــــــــــــاد نــــــــــــادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 258
في 15 فبراير 2026
الدوحة - دولة قطر

تقرير هيئة الرقابة الشرعية

عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م

الحمد لله، و الصلاة والسلام على رسول الله، وعلى آله وصحبه ومن ولاة. وبعد،

فقد راجعت الهيئة الشرعية عمليات المصرف، و عقودہ، و منتجاته التي عرضت عليها، و اطلعت على القوائم المالية و حساب الأرباح و الخسائر للسنة المالية 2025م، و ترى أنها لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وفق الله الجميع لما يحبه و يرضاه،

فضيلة الشيخ الدكتور	فضيلة الشيخ الدكتور
وليد بن هادي	محمد أحمين
رئيس هيئة الرقابة الشرعية	عضو هيئة الرقابة الشرعية
فضيلة الشيخ الدكتور	فضيلة الشيخ الدكتور
عبدالعزیز القصار	عبدالعزیز القصار
عضو هيئة الرقابة الشرعية	عضو هيئة الرقابة الشرعية

بيان المركز المالي الموحد

كما في 31 ديسمبر 2025

ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
2025	2024	
الموجودات		
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	8,683,066	8,971,445
أرصدة لدى البنوك	2,488,250	5,796,109
موجودات تمويل	125,274,016	138,481,616
استثمارات مالية	53,008,246	60,249,013
استثمارات في شركات زميلة	1,100,365	2,133,528
استثمارات عقارية	2,467,793	3,329,839
موجودات ثابتة	355,853	576,157
موجودات أخرى	2,214,142	1,513,071
موجودات محتفظ بها للبيع	5,188,045	-
إجمالي الموجودات	221,050,778	200,779,776
المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية		
المطلوبات		
أرصدة من بنوك	24,017,183	24,007,991
حسابات العملاء الجارية	16,429,048	17,219,483
صكوك تمويل	13,741,520	11,074,236
مطلوبات أخرى	2,825,744	9,493,479
مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات محتفظ بها للبيع	3,429,799	-
إجمالي المطلوبات	61,795,189	60,443,294
أشباه حقوق الملكية		
حسابات الاستثمار التشاركية	108,511,675	125,400,405
الاحتياطيات العائدة إلى أشباه حقوق الملكية	53,963	106,736
	108,565,638	125,507,141
حقوق الملكية		
رأس المال	2,362,932	2,362,932
احتياطي قانوني	6,370,016	6,370,016
احتياطي مخاطر	3,102,283	3,183,218
احتياطي عام	81,935	81,935
احتياطي القيمة العادلة	(88,969)	137,424
احتياطي تحويل عملات أجنبية	(661,941)	(671,584)
احتياطيات أخرى	216,820	216,820
أرباح مدورة	15,774,256	17,943,777
إجمالي الحقوق العائدة للمساهمين في البنك	29,624,538	27,157,332
حقوق غير مسيطر عليها	613,512	123,910
صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	4,000,000	4,000,000
إجمالي حقوق الملكية	33,748,448	31,770,844
المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية	221,050,778	200,779,776
موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة	10,520	10,520
مطلوبات محتملة والتزامات	19,646,032	20,564,242

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة بتاريخ 12 فبراير 2026 ووقع عليها بالنيابة عنه:

جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

باسل جمال
الرئيس التنفيذي للمجموعة

البيانات المالية الموحدة

31 ديسمبر 2025

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
2024	2025	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
4,629,786	5,390,913	صافي ربح السنة قبل الضريبة
865,322	103,308	تعديلات:
1,710	(488)	صافي خسائر انخفاض في قيمة موجودات تمويل
115,040	65,392	صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
67,170	68,897	خسائر انخفاض قيمة أخرى
(126,898)	9,071	استهلاك
(66,487)	(83,890)	صافي ربح / (خسارة) بيع استثمارات مالية
(4,437)	(2,608)	الحصة من نتائج شركات زميلة
(96,667)	11,456	إطفاء علاوة صكوك
22,612	20,571	ربح / (خسارة) القيمة العادلة من استثمارات مالية مسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
5,407,151	5,582,622	مصروف مكافآت نهاية الخدمة
116,738	(324,117)	الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
243,928	(58,994)	التغير في حساب الاحتياطي لدى مصرف قطر المركزي
(4,210,813)	(13,310,908)	التغير في أرصده لدى البنوك
(258,746)	(51,598)	التغير في موجودات تمويل
6,349,998	(9,192)	التغير في موجودات أخرى
1,780,943	790,435	التغير في حسابات من البنوك
(584,384)	5,935,915	التغير في حسابات العملاء الجارية
346,948	-	التغير في مطلوبات أخرى
(11,231)	(4,567)	صافي التغير في موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع
9,180,530	(1,450,404)	مكافآت نهاية الخدمة مدفوعة
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية		
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		
(12,736,421)	(12,479,576)	شراء استثمارات مالية
5,107,169	5,473,076	متحصلات من بيع / استرداد استثمارات مالية
-	162,988	عائدات بيع استثمار في شركة تابعة محتفظ بها للبيع
(72,339)	(125,791)	شراء موجودات ثابتة
(4,420)	(22,073)	شراء استثمارات عقارية
9,405	-	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
39,844	50,000	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
107,870	13,858	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات مالية
(306,699)	-	صافي التغير في أنشطة الاستثمار من موجودات محتفظ بها للبيع
(7,855,591)	(6,927,518)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل		
2,379,223	16,941,502	التغير في أشباه حقوق الملكية
(6,455)	(484,668)	صافي الحركة في حقوق غير مسيطر عليها
(2,303,859)	(2,244,786)	أرباح نقدية موزعة على المساهمين
(218,643)	(218,643)	أرباح مدفوعة لصكوك مؤهلة كرأس مال إضافي
(910,000)	(2,657,400)	صافي المحصل من صكوك تمويل
5,122	-	صافي التغير في أنشطة تمويل من موجودات محتفظ بها للبيع
(1,054,612)	11,336,005	صافي التدفقات النقدية من/(المستخدمة في) أنشطة التمويل
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه		
270,327	2,958,083	النقد وما في حكمه في 1 يناير
4,608,722	4,879,049	النقد وما في حكمه في 31 ديسمبر
4,879,049	7,837,132	

ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
2024	2025	
9,583,954	9,092,413	صافي إيرادات أنشطة التمويل
1,586,715	1,722,892	صافي إيرادات أنشطة الاستثمار
(451,866)	(509,436)	حصة حملة الصكوك من الربح
10,718,803	10,305,869	إجمالي صافي إيرادات أنشطة التمويل والاستثمار
1,246,166	1,367,699	إيرادات رسوم وعمولات
(378,816)	(463,758)	مصروفات رسوم وعمولات
867,350	903,941	صافي إيرادات رسوم وعمولات
94,065	59,661	صافي ربح عمليات النقد الأجنبي
66,487	83,890	الحصة من نتائج شركات زميلة
2,577	13,916	إيرادات أخرى
11,749,282	11,367,277	إجمالي الإيرادات
(668,309)	(640,203)	تكاليف الموظفين
(67,170)	(68,897)	استهلاك
(413,607)	(371,034)	مصروفات أخرى
(1,149,086)	(1,080,134)	إجمالي المصروفات
(982,072)	(168,212)	صافي مخصص خسائر انخفاض قيمة موجودات تمويل وموجودات أخرى ومخصصات أخرى
9,618,124	10,118,931	صافي الربح للسنة قبل الضريبة وصافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية
(4,988,338)	(4,728,018)	يخصم: صافي الربح المنسوب الى حاملي أشباه حقوق الملكية
4,629,786	5,390,913	الربح للسنة قبل الضريبة
(29,874)	(560,732)	مصروف الضريبة
4,599,912	4,830,181	صافي الربح للسنة
4,605,321	4,835,114	صافي ربح السنة العائد إلى: المساهمين في المصرف
(5,409)	(4,933)	حقوق غير مسيطر عليها
4,599,912	4,830,181	صافي الربح للسنة
1.86	1.95	العائد على السهم (ريال قطري للسهم)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

ألف ريال قطري	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي مخاطر	احتياطي عام	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى	أرباح مدورة	إجمالي حقوق البنوك المساهمين في	حقوق غير مسيطر عليها	صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في 1 يناير 2025	2,362,932	6,370,016	3,102,283	81,935	(88,969)	(661,941)	216,820	15,774,256	27,157,332	613,512	4,000,000	31,770,844
صافي ربح السنة	-	-	-	-	-	-	-	4,835,114	4,835,114	(4,933)	-	4,830,181
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-	119,990	26,313	-	-	146,303	27	-	146,330
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	119,990	26,313	-	4,835,114	4,981,417	(4,906)	-	4,976,511
توزيعات أرباح نقدية على المساهمين لسنة 2024	-	-	-	-	-	-	-	(1,299,613)	(1,299,613)	-	-	(1,299,613)
توزيعات الأرباح المرحلية لسنة 2025	-	-	-	-	-	-	-	(945,173)	(945,173)	-	-	(945,173)
محول إلى احتياطي المخاطر	-	-	80,935	-	-	-	-	(80,935)	-	-	-	-
المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	-	-	-	-	-	-	-	(120,878)	(120,878)	-	-	(120,878)
أرباح على صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	(218,643)	(218,643)	-	-	(218,643)
خسائر من تسوية استثمارات ذات طبيعة حقوق الملكية	-	-	-	-	-	-	-	(351)	(351)	-	-	(351)
الحركة في حقوق غير مسيطر عليها	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031	-	5,031
بيع شركة تابعة	-	-	-	-	-	(35,956)	-	-	70,447	(489,727)	-	(419,280)
الرصيد في 31 ديسمبر 2025	2,362,932	6,370,016	3,183,218	81,935	137,424	(671,584)	216,820	17,943,777	29,624,538	123,910	4,000,000	33,748,448

ألف ريال قطري	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي مخاطر	احتياطي عام	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى	أرباح مدورة	إجمالي حقوق البنوك المساهمين في	حقوق غير مسيطر عليها	صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في 1 يناير 2024	2,362,932	6,370,016	2,952,553	81,935	(18,637)	(577,340)	216,820	14,003,483	25,391,762	625,376	4,000,000	30,017,138
صافي ربح السنة	-	-	-	-	-	-	-	4,605,321	4,605,321	(5,409)	-	4,599,912
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-	(70,332)	(84,601)	-	-	(154,933)	2,807	-	(152,126)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	(70,332)	(84,601)	-	4,605,321	4,450,388	(2,602)	-	4,447,786
توزيعات أرباح نقدية على المساهمين لسنة 2023	-	-	-	-	-	-	-	(1,713,126)	(1,713,126)	-	-	(1,713,126)
توزيعات الأرباح المرحلية لسنة 2024	-	-	-	-	-	-	-	(590,733)	(590,733)	-	-	(590,733)
محول إلى احتياطي المخاطر	-	-	149,730	-	-	-	-	(149,730)	-	-	-	-
المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	-	-	-	-	-	-	-	(115,133)	(115,133)	-	-	(115,133)
أرباح على صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	(218,643)	(218,643)	-	-	(218,643)
خسائر من تسوية استثمارات ذات طبيعة حقوق الملكية	-	-	-	-	-	-	-	(47,183)	(47,183)	(24,719)	-	(71,902)
الحركة في حقوق غير مسيطر عليها	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,457	-	15,457
الرصيد في 31 ديسمبر 2024	2,362,932	6,370,016	3,102,283	81,935	(88,969)	(661,941)	216,820	15,774,256	27,157,332	613,512	4,000,000	31,770,844

يتضمن إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي البنك مبلغ (106 مليون ريال قطري) ومبلغ ٣٥٩ مليون ريال قطري يتعلق باحتياطي القيمة العادلة واحتياطي تحويل العملات الأجنبية على التوالي، والمتعلقة بالموجودات المحتفظ بها للبيع.

Invitation to attend the Ordinary Annual General Meeting of Qatar Islamic Bank (Q.P.S.C.)

Doha, February 15, 2026: The Board of Directors of Qatar Islamic Bank (Q.P.S.C.) have approved the financial statements for the year ended 31 December 2025, as per the approval by Qatar Central Bank. In accordance with Article (34) of the Articles of Association of the Bank, The Board of Directors of Qatar Islamic Bank (Q.P.S.C.) are pleased to invite you to attend the Bank's Ordinary Annual General Assembly Meeting on Monday, 9th March 2026, at 9:00 pm, at the Duaibel hall, in the Four Seasons hotel Doha.

At the meeting, the Board will discuss the agenda mentioned below. In the event the quorum is not met, an alternative meeting will be held on Tuesday, 24th March 2026, at 5:00 pm, at the same location.

The Agenda of the ordinary meeting shall be as follows:

- Board of Director's Report on the results of the Bank and financial statements for year ended 31/12/2025 and discussion of the plan for the year 2026.
- Sharia Supervisory Board report.
- External auditors' report on the financial statements for the year ended 31/12/2025.
- Discussion and approval of the Bank's balance sheet and profit and loss for the year ended 31/12/2025.
- Approval of the board of directors' proposal to distribute an additional cash dividend of 50% of the Paid Up Capital, i.e. QAR 0.50 per share taking the total cash dividend during the year to 90% of the Paid Up Share Capital, i.e. QAR 0.90 per share.
- Absolve the Board members from liability for the year ended 31/12/2025 and approval of the remuneration prescribed to them.
- QIB Governance Report for the year 2025.
- Nomination of the external auditors of the Bank for the year 2026 and determination of the fees to be paid to them.
- Creation of a program to issue certificates of deposit or short-term debt instruments, with a total value of up to QAR 2.5 billion.

Board of Directors Report to the General Assembly Meeting

On behalf of the Board of Directors, I am pleased to reflect on QIB's performance for the year ended 31 December 2025. This year marked another important chapter in QIB's journey of sustained growth, strategic progress, and steadfast commitment to Shariah-compliant banking, amid an evolving global and regional economic landscape.

Despite ongoing geopolitical uncertainties, shifting monetary conditions, and rapid technological transformation across the financial services sector, QIB continued to demonstrate resilience and adaptability. Guided by our long-term strategy and underpinned by prudent risk management, the Bank maintained its strong market position while continuing to deliver sustainable value to shareholders, customers, and the wider community.

Looking back at the 2025 fiscal year, Our performance in 2025 reflects the strength of QIB's diversified business model, disciplined balance sheet management, operational efficiency and customer-centric approach.

QIB had achieved positive progress, cementing its position as one of the largest Islamic banks internationally. Total Assets of the Bank now stand at QAR 221.1 Billion representing a growth of 10.1% compared to 2024, with Customer Deposits increasing to 142.7 Billion, and Financing reaching QAR 138.5 Billion. QIB continues to pursue a conservative impairment policy maintaining a robust 95% coverage ratio for non-performing financing assets by the end of 2025. In the light of these positive results, QIB reported a Net Profit attributable to shareholders of QAR 4,835 Million with an increase of 5% compared to 2024. Accordingly, it is recommended that your esteemed Assembly approve the distribution of additional cash dividend of 50% of the paid-up share capital, i.e. QAR 0.50 per share taking the total cash dividend during the year to 90% of the paid up share capital, i.e. QAR 0.90 per share.

Innovation remains a cornerstone of QIB's strategy. During the year, the Bank achieved important milestones in enhancing its digital ecosystem and broadening access to Shariah-compliant financial solutions. A notable highlight was the introduction of the QIB Junior App, a purpose-built digital platform designed to promote financial literacy and responsible money management among younger generations. In parallel, QIB strengthened its partnerships within the fintech ecosystem through its collaboration with PayLater, enabling customers to benefit from flexible, Shariah-compliant payment solutions.

During 2025, QIB continued to support the Qatar Central Bank's national digital payments strategy through the implementation of key digital payment solutions. The adoption of these platforms enhanced the speed, efficiency, and security of domestic payments, while improving customer convenience and supporting the transition toward a cashless economy QIB remains firmly committed to responsible banking practices, sustainability, and the highest standards of corporate governance. Environmental, social, and governance (ESG) considerations continue to be integrated into our strategic decision-making, operational processes, and product development. The Board continues to place strong emphasis on governance excellence, regulatory compliance, and Shariah oversight, ensuring that QIB operates with integrity, accountability, and transparency at all times.

Equally important has been our continued investment in our people. Employees across the Bank participated in extensive training and development programs supported by structured individual development plans. We also continued building organizational capabilities through our talent management and Qatarization programs while offering career progression paths with clarity and commitment to our employees.

- Election of the Board of Directors for the new cycle 2026-2028.

Accordingly, shareholders or their proxies are kindly requested to be present at the meeting hall by 8:00 pm for attendance registration and following consideration of the relevant agenda item, to exercise their voting rights by secret ballot for the election of the Board of Directors based on their respective shareholding.

We would also like to notify you regarding the below:

- Each shareholder shall have the right to attend in person or through delegating another shareholder using the proxy form available on our website www.qib.com.qa/investorrelations. In order for the proxy form to be valid, the delegate needs to be a QIB shareholder, and cannot own more than 5% of total QIB shares.
- This invitation shall be deemed as a legal announcement to all shareholders, without the need to send special invitations by mail according to the Law No 11 of the year 2015 amending some provisions of the Commercial Companies law.

Jassim Bin Hamad Bin Jassim Bin Jaber Al Thani
QIB Chairman

Furthermore, this year marked a significant milestone in QIB's history with the relocation of our Head Office to the recently inaugurated QIB Towers in West Bay. Our new headquarters represents a home for the future, fostering greater teamwork and collaboration among our employees and strengthening our commitment to delivering exceptional customer service and innovation.

As we look to the future, we remain confident in QIB's ability to navigate challenges and seize opportunities in an increasingly competitive and dynamic environment. Our priorities remain clear: driving innovation, enhancing customer experience, supporting economic development across all customer segments, resilient operations, and delivering sustainable, long-term returns for our shareholders—while remaining true to our Islamic values.

Concluding, on behalf of the Board of Directors, I would like to extend our sincerest gratitude and appreciation to His Highness the Amir, Sheikh Tamim Bin Hamad Bin Khalifa Al Thani, and to His Highness the Father Amir, Sheikh Hamad Bin Khalifa Al Thani, for their continuous support and encouragement to the banking sector in the State of Qatar.

I would also like to thank all officials concerned with the banking sector in Qatar, particularly Qatar Central Bank, for their continued support on all components of the banking and economic activity. I also thank our customers, investors, and shareholders for their confidence and loyalty, and the Shari'a Supervisory Board for all their good work. I conclude by praising and appreciating the efforts and loyalty of the Group Chief Executive Officer and his team of dedicated executives, which yielded outstanding results that helped the Bank reach a top position.

Sheikh Jassim Bin Hamad Bin Jassim Bin Jaber Al Thani
QIB Chairman

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 DECEMBER 2025

INDEPENDENT AUDITOR’S REPORT TO THE SHAREHOLDERS OF QATAR ISLAMIC BANK Q.P.S.C.

Report on the audit of the consolidated financial statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Qatar Islamic Bank Q.P.S.C. (the “Bank”), and its subsidiaries (the “Group”) as at 31 December 2025, which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2025, the consolidated statement of income, consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of income and attribution related to quasi-equity, consolidated statement of changes in equity, consolidated statement of cash flows and consolidated statement of changes in off-balance sheet assets under management for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including material accounting policy information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2025, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with the Financial Accounting Standards (FAS) issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions (AAOIFI) as modified by the Qatar Central Bank (QCB).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor’s responsibilities for the audit of the consolidated financial statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants’ International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Qatar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter below, our description of how our audit addressed the matter is provided in that context.

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditor’s responsibilities for the audit of the consolidated financial statements section of our report, including in relation to these matters. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the matters below, provide the basis for our audit opinion on the accompanying consolidated financial statements.

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
Impairment of financing assets	
Due to the inherently judgmental nature of the computation of impairment of financing assets in accordance with FAS 30 “Impairment, Credit Losses and Onerous Commitments”, there is a risk that the amount of impairment of financing assets may be misstated.	<p>Our audit procedures included the following:</p> <ul style="list-style-type: none">• Read the Group’s FAS 30 impairment policy and assessed compliance with the requirements of FAS 30.
The key areas of judgement include: 1.The identification of exposure with a significant deterioration in credit quality; 2.Assumptions used in the models such as financial condition of counterparty, expected future cash flows, forward looking macroeconomic variables etc; and 3.The need to apply additional overlays to reflect current or future external factors that might not be captured by the model. Determining the adequacy of impairment allowance on financing assets to customers is a key area of judgement for the management. Qatar Central Bank (“QCB”) regulations require banks to estimate impairment allowance in accordance with FAS 30 and the applicable provisions of QCB regulations. Notes 4(b), 10 and 19 of the consolidated financial statements provide details relating to the impairment of financing assets. Due to the significance of financing assets, subjectivity in identifying impairment indicators and estimation uncertainty in measuring impairment allowances, this is considered a key audit matter.	<ul style="list-style-type: none">• Evaluated the Group’s criteria for the significant increase in credit risk (“SICR”) and the basis for classification of exposures into various stages. Selected a sample of exposures and tested the application of Group’s SICR criteria to assess the movements between stages.• Evaluated the Group’s forward-looking macroeconomic variables by comparing on a sample basis against supporting evidence, where applicable, and assessed the reasonableness of changes made to the economic scenarios.• For probability of default (“PD”) used in the expected credit losses (“ECL”) calculation:<ul style="list-style-type: none">- Evaluated the through-the-cycle (“TTC”) PDs by selecting a sample of exposures and comparing against supporting evidence.- Selected a sample of exposures and tested the conversion of TTC PDs to point in time (“PIT”) PDs.• Tested the calculation of the Loss Given Default (“LGD”) used by the Group in the ECL calculations.• Assessed the modelled calculation by re-performing ECL calculations on a sample basis.• Assessed the impairment allowance for individually impaired financing assets (stage 3) in accordance with FAS 30 and the applicable provisions of QCB regulations. <p>In addition, we considered, assessed and tested relevant controls over credit initiation, monitoring and settlement, and those relating to the calculation of impairment allowances.</p>

Other information included in the Group’s 2025 annual report

Other information consists of the information included in the Group’s 2025 Annual Report, other than the consolidated financial statements and our auditor’s report thereon. Management is responsible for the other information. The Group’s 2025 Annual Report is expected to be made available to us after the date of this auditor’s report. Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

Responsibilities of management and the Board of Directors for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with Financial Accounting Standards (FAS) issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions (AAOIFI) as modified by the Qatar Central Bank (QCB), and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group’s ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The Board of Directors is responsible for overseeing the Group’s financial reporting process.

Auditor’s responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor’s report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISA will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group’s internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

- Conclude on the appropriateness of management’s use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group’s ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor’s report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor’s report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

- Plan and perform the group audit to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the consolidated financial information of the entities or business units within the Group as a basis for forming an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and review of the audit work performed for the purposes of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide the Board of Directors with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with the Board of Directors, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor’s report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on other legal and regulatory requirements

We have obtained all the information and explanations, which we considered necessary for the purpose of our audit. We confirm that we are not aware of any contraventions by the Bank of its Articles of Association and Qatar Commercial Companies Law No. 11 of 2015 (as amended by Law No. 8 of 2021), during the financial year that would have had a material adverse effect on the Group’s financial position or performance.

Ziad Nader
of Ernst & Young
Qatar Auditor’s Register Number: 258
Date: 15 February 2026
Doha - State of Qatar

SHARI’A SUPERVISORY BOARD REPORT FOR THE FISCAL YEAR ENDING ON 31ST DECEMBER 2025

All Praise be to Allah and may His peace and blessings be upon His messenger and bondsman our Prophet Mohammad, his family and his companions.

Shari’a Supervisory Board has reviewed QIB operations, contracts and products, reviewed the financial statements and profit and loss account for the fiscal year 2025, and considers that they do not contradict with the provisions of Islamic Sharia.

May Allah guide us all to what pleases Him.

His Eminence Sheikh Dr. Walid Bin Hadi
Chairman, Shari’a Supervisory Board

Sheikh Dr. Mohamad Ahmaine
Member, Shari’a Supervisory Board

Sheikh Dr. Abdulaziz Khalefa Al-Qassar
Member, Shari’a Supervisory Board

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 DECEMBER 2025

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

As at 31 December 2025

	QAR '000s	QAR '000s
	2025	2024
Assets		
Cash and balances with central banks	8,971,445	8,683,066
Due from banks	5,796,109	2,488,250
Financing assets	138,481,616	125,274,016
Investment securities	60,249,013	53,008,246
Investment in associates	2,133,528	1,100,365
Investment properties	3,329,839	2,467,793
Fixed assets	576,157	355,853
Other assets	1,513,071	2,214,142
Assets held for sale	-	5,188,045
Total assets	221,050,778	200,779,776
Liabilities, Quasi-Equity and Equity		
Liabilities		
Due to banks	24,007,991	24,017,183
Customers' current accounts	17,219,483	16,429,048
Sukuk financing	11,074,236	13,741,520
Other liabilities	9,493,479	2,825,744
Liabilities directly associated with assets held for sale	-	3,429,799
Total liabilities	61,795,189	60,443,294
Quasi-Equity		
Participatory investment accounts	125,400,405	108,511,675
Reserves attributable to quasi-equity	106,736	53,963
TOTAL QUASI-EQUITY	125,507,141	108,565,638
Equity		
Share capital	2,362,932	2,362,932
Legal reserve	6,370,016	6,370,016
Risk reserve	3,183,218	3,102,283
General reserve	81,935	81,935
Fair value reserve	137,424	(88,969)
Foreign currency translation reserve	(671,584)	(661,941)
Other reserves	216,820	216,820
Retained earnings	17,943,777	15,774,256
Total equity attributable to equity holders of the bank	29,624,538	27,157,332
Non-controlling interests	123,910	613,512
Sukuk eligible as additional capital	4,000,000	4,000,000
Total equity	33,748,448	31,770,844
Total liabilities, Quasi-Equity and equity	221,050,778	200,779,776
Off-balance sheet assets under management	10,520	10,520
Contingent liabilities and commitments	20,564,242	19,646,032

These consolidated financial statements were approved by the Board of Directors on 12 February 2026 and were signed on its behalf by:

Jassim Bin Hamad Bin Jassim Bin Jaber Al Thani
Chairman

Bassel Gamal
Group Chief Executive Officer

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

For the year ended 31 December 2025

	Share capital	Legal reserve	Risk reserve	General reserve	Fair value reserve	Foreign currency translation reserve	Other reserves	Retained earnings	Total equity attributable to equity holders of the Bank	Non-controlling interests	Sukuk eligible as additional capital	Total Equity
Balance at 1 January 2025	2,362,932	6,370,016	3,102,283	81,935	(88,969)	(661,941)	216,820	15,774,256	27,157,332	613,512	4,000,000	31,770,844
Net profit for the year	-	-	-	-	-	-	-	4,835,114	4,835,114	(4,933)	-	4,830,181
Other comprehensive loss	-	-	-	-	119,990	26,313	-	-	146,303	27	-	146,330
Total comprehensive income for the year	-	-	-	-	119,990	26,313	-	4,835,114	4,981,417	(4,906)	-	4,976,511
Cash dividend for the year 2024	-	-	-	-	-	-	-	(1,299,613)	(1,299,613)	-	-	(1,299,613)
Interim dividend for the year 2025	-	-	-	-	-	-	-	(945,173)	(945,173)	-	-	(945,173)
Transfer to risk reserve	-	-	80,935	-	-	-	-	(80,935)	-	-	-	-
Social and Sports Fund appropriation	-	-	-	-	-	-	-	(120,878)	(120,878)	-	-	(120,878)
Profit on Sukuk eligible as additional capital	-	-	-	-	-	-	-	(218,643)	(218,643)	-	-	(218,643)
Loss on settlement of equity type investments	-	-	-	-	-	-	-	(351)	(351)	-	-	(351)
Movement in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031	-	5,031
Disposal of a subsidiary	-	-	-	-	106,403	(35,956)	-	-	70,447	(489,727)	-	(419,280)
Balance at 31 December 2025	2,362,932	6,370,016	3,183,218	81,935	137,424	(671,584)	216,820	17,943,777	29,624,538	123,910	4,000,000	33,748,448

	Share capital	Legal reserve	Risk reserve	General reserve	Fair value reserve	Foreign currency translation reserve	Other reserves	Retained earnings	Total equity attributable to equity holders of the Bank	Non-controlling interests	Sukuk eligible as additional capital	Total equity
Balance at 1 January 2024	2,362,932	6,370,016	2,952,553	81,935	(18,637)	(577,340)	216,820	14,003,483	25,391,762	625,376	4,000,000	30,017,138
Net profit for the year	-	-	-	-	-	-	-	4,605,321	4,605,321	(5,409)	-	4,599,912
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(70,332)	(84,601)	-	-	(154,933)	2,807	-	(152,126)
Total comprehensive income for the year	-	-	-	-	(70,332)	(84,601)	-	4,605,321	4,450,388	(2,602)	-	4,447,786
Cash dividend for the year 2023	-	-	-	-	-	-	-	(1,713,126)	(1,713,126)	-	-	(1,713,126)
Interim dividend for the year 2024	-	-	-	-	-	-	-	(590,733)	(590,733)	-	-	(590,733)
Transfer to risk reserve	-	-	149,730	-	-	-	-	(149,730)	-	-	-	-
Social and Sports Fund appropriation	-	-	-	-	-	-	-	(115,133)	(115,133)	-	-	(115,133)
Profit on Sukuk eligible as additional capital	-	-	-	-	-	-	-	(218,643)	(218,643)	-	-	(218,643)
Loss on settlement of equity type investments	-	-	-	-	-	-	-	(47,183)	(47,183)	(24,719)	-	(71,902)
Movement in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,457	-	15,457
Balance at 31 December 2024	2,362,932	6,370,016	3,102,283	81,935	(88,969)	(661,941)	216,820	15,774,256	27,157,332	613,512	4,000,000	31,770,844

Fair value reserve and foreign currency translation reserve of the Bank includes (QAR 106 million) and QAR 35.9 million respectively, relating to assets held for sale.



CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

For the year ended 31 December 2025

	QAR '000s	QAR '000s
	2025	2024
Cash flows from operating activities		
Net profit for the year before tax	5,390,913	4,629,786
Adjustments for:		
Net impairment losses on financing assets	103,308	865,322
Net impairment losses on investment securities	(488)	1,710
Other impairment losses	65,392	115,040
Depreciation	68,897	67,170
Net loss/ (gain) on sale of investment securities	9,071	(126,898)
Net share of results of associates	(83,890)	(66,487)
Amortization of premium on sukuku	(2,608)	(4,437)
Fair value loss/ (gain) on investment securities carried as fair value through income statement	11,456	(96,667)
Employees end of service benefits charge	20,571	22,612
Profit before changes in operating assets and liabilities	5,582,622	5,407,151
Change in reserve account with Qatar Central Bank	(324,117)	116,738
Change in due from banks	(58,994)	243,928
Change in financing assets	(13,310,908)	(4,210,813)
Change in other assets	(51,598)	(258,746)
Change in due to banks	(9,192)	6,349,998
Change in customers' current accounts	790,435	1,780,943
Change in other liabilities	5,935,915	(584,384)
Net change in assets and liabilities held for sale	-	346,946
Employees' end of service benefits paid	(4,567)	(11,231)
Net cash from / (used in) operating activities	(1,450,404)	9,180,530
Cash flows from investing activities		
Acquisition of investment securities	(12,479,576)	(12,736,421)
Proceeds from sale / redemption of investment securities	5,473,076	5,107,169
Proceeds from sale of investment in subsidiary held for sale	162,988	-
Acquisition of fixed assets	(125,791)	(72,339)
Acquisition of investment properties	(22,073)	(4,420)
Proceeds from disposal of investment properties	-	9,405
Dividends received from associate companies	50,000	39,844
Dividends received from investment securities	13,858	107,870
Net Change in Investing activities from Assets held for sale	-	(306,699)
Net cash used in investing activities	(6,927,518)	(7,855,591)
Cash flows from financing activities		
Change in quasi-equity	16,941,502	2,379,223
Net movement in non-controlling interest	(484,668)	(6,455)
Cash dividends paid to shareholders	(2,244,786)	(2,303,859)
Profit paid on sukuk eligible as additional capital	(218,643)	(218,643)
Net proceeds from sukuk financing	(2,657,400)	(910,000)
Net Change in Financing activities from Assets held for sale	-	5,122
Net cash from / (used in) financing activities	11,336,005	(1,054,612)
Net increase in cash and cash equivalents	2,958,083	270,327
Cash and cash equivalents at 1 January	4,879,049	4,608,722
Cash and cash equivalents at 31 December	7,837,132	4,879,049