



Invitation to the Ordinary and Extraordinary General Assembly

The Board of Directors of Baladna Q.P.S.C. ("the Company") is honored to invite the honorable shareholders to attend the Ordinary General Assembly of the Company scheduled to be held at 5:00 pm on Monday, 23 November 2026, and the Extraordinary General Assembly of the Company, following the Ordinary General Assembly. The meetings will be held via Zoom online application and attendance can be registered at Tower 18 (The E18HTEEN Tower) in Lusail City - Doha.

This meeting will be postponed to Wednesday, 25 November 2026, same time, place, and mechanism in the event that the legal quorum is not reached for the validity of any of the Ordinary or Extraordinary General Assembly meetings.

Ordinary General Assembly Agenda

1. Consider the Board of Directors' proposal to distribute interim dividends for the financial period ended 30 June 2026, together with a portion of the retained earnings for the financial year ended 31 December 2025, in an aggregate amount of QAR 401,997,180 (four hundred and one million, nine hundred and ninety-seven thousand, one hundred and eighty Qatari Riyals), in the form of bonus shares at a ratio of three (3) shares for every twenty (20) shares held, equivalent to QAR 0.15 per share.

Extraordinary General Assembly Agenda

1. Approve the increase of the Company's issued and paid-up share capital from QAR 2,679,981,202 to QAR 3,081,978,382 through the distribution of 401,997,180 ordinary bonus shares as interim dividends, at a ratio of three (3) bonus shares for every twenty (20) shares held, with a nominal value of QAR 1 per share, subject to the Ordinary General Assembly's approval of the proposed distribution. Any fractional shares arising from the distribution shall be allocated in the name of Baladna.
2. Approve the amendment of Article (6) of the Company's Articles of Association relating to the Company's share capital.
3. Approve the amendment of certain provisions of the Company's Articles of Association to comply with the Corporate Governance Code for Listed Companies issued pursuant to Decision No. (5) of 2025.
4. Authorize the Managing Director to take all necessary actions and grant him all powers required to implement the resolutions of the Extraordinary General Assembly, complete all procedures for amending the Company's Articles of Association, and sign all documents before the Ministry of Justice, the Ministry of Commerce and Industry, and any other relevant authority.

Notes:

- This invitation is considered a legal announcement to all shareholders, and this invitation was published on the Company's website, the Qatar Stock Exchange website, and through publication in daily newspapers, in accordance with the provisions of Commercial Companies Law No. (11) of 2015 and its amendments.
- Shareholders wishing to participate in the meeting are kindly requested to contact the Investor Relations Officer, Mr. Samith Kandearachchi, by phone at 50272948 or via email at ir@baladna.com at least one hour prior to the scheduled meeting time, for the purpose of sharing the meeting link and organizing the attendance register and the number of shares held by each shareholder.
- In case the Shareholder is unable to attend in person, he/she may authorize another Shareholder to attend on his/her behalf in writing. The Proxy must be a Shareholder. The number of shares held by the shareholder as a proxy should not in all cases exceed 5% of total issued shares i.e., 133,999,060 shares.
(to printout a copy of the proxy form, please visit Baladna's website <https://baladna.com/en>)
- It is prohibited to appoint more than one proxy. It is also prohibited to appoint a member of the Board of Directors as a proxy.
- In case a shareholder appoints a proxy, a duly signed proxy form along with a copy of the shareholder's ID must be presented.
- Representatives of companies are requested to present an authorization letter appointing them as representatives in the Meeting, in addition to the company's commercial registration and a QID copy of the authorized signatory who signed the authorization.
- Any scratch or deletion makes the proxy null and void.
- In the event that the legal quorum required for the validity of the Meeting is not met, the meeting shall be adjourned to the reserve date scheduled for 25 November 2026, at the same time and using the same mechanism.

For further information, please contact the Investor Relations Officer, Mr. Samith Kandearachchi, at telephone number 50272948 or via email at ir@baladna.com

Mohamed Moutaz Al-Khayyat
Chairman of the Board of Directors





دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة بلدنا ش.م.ع.ق.

ملاحظات

تُعد هذه الدعوة إعلاناً قانونياً لجميع المساهمين، وقد نُشرت على الموقع الإلكتروني للشركة وموقع بورصة قطر، وكذلك في الصحف اليومية، وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 وتعديلاته.

يُرجى من السادة المساهمين الراغبين في المشاركة في الاجتماع التواصل مع مسؤول علاقات المستثمرين، السيد/ سميث كاندياراشي، على رقم الهاتف 50272948 أو عبر البريد الإلكتروني ir@baladna.com، قبل موعد الاجتماع المحدد بساعة واحدة على الأقل، لمشاركة رابط الاجتماع وتنظيم سجل الحضور وعدد الأسهم المملوكة لكل مساهم.

في حال تعذر حضور المساهم شخصياً، يجوز له تفويض مساهم آخر لحضور الاجتماع نيابة عنه بموجب توكيل خطي، ويشترط أن يكون الوكيل مساهماً، وألا يتجاوز عدد الأسهم التي يمثلها بصفته وكيلاً، في جميع الأحوال، نسبة 5% من إجمالي الأسهم المصدرة للشركة، أي 133,999,060 سهماً. ويمكن طباعة نموذج التوكيل من موقع الشركة الإلكتروني: <https://baladna.com/ar>

لا يجوز تعيين أكثر من وكيل واحد، كما لا يجوز توكيل أي من أعضاء مجلس الإدارة.

في حال قيام أحد المساهمين بتعيين وكيل، يجب تقديم نموذج توكيل موقع حسب الأصول، مرفقاً بنسخة من البطاقة الشخصية للمساهم.

على ممثلي الشركات تقديم كتاب تفويض يخولهم تمثيل شركاتهم في الاجتماع، إلى جانب السجل التجاري للشركة ونسخة من البطاقة الشخصية القطرية للمفوض بالتوقيع الذي وقع التفويض.

يؤدي أي كسب أو حذف في نموذج التوكيل إلى بطلانه.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة انعقاد الاجتماع، يُؤجل إلى الموعد الاحتياطي المحدد في 25 نوفمبر 2026، في التوقيت وبالاتية ذاتها.

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل مع مسؤول شؤون المساهمين السيد/ سميث كاندياراشي، على الهاتف رقم 50272948 أو عبر البريد الإلكتروني ir@baladna.com

محمد معتز محمد رسلان الخياط
رئيس مجلس الإدارة

يتشرف مجلس إدارة شركة بلدنا ش.م.ع.ق. («الشركة») بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة، المقرر عقده في تمام الساعة الخامسة مساءً يوم الاثنين الموافق 23 نوفمبر 2026، على أن انعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية عقب انتهاء اجتماع الجمعية العامة العادية. وسيعقد الاجتماع عبر تطبيق «زووم» (Zoom)، كما يمكن تسجيل الحضور في برج 18 (The E18HTEEN Tower) بمدينة لوسيل - الدوحة.

وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة انعقاد أي من اجتماعي الجمعية العامة العادية أو غير العادية، يُؤجل الاجتماع المعني إلى الموعد الاحتياطي يوم الأربعاء الموافق 25 نوفمبر 2026، في التوقيت والمكان وبالاتية ذاتها.

جدول أعمال الجمعية العامة العادية

1. النظر في مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026، إلى جانب جزء من الأرباح المدورة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، بإجمالي مبلغ قدره 401,997,180 ريالاً قطرياً (أربعمائة وواحد مليون وتسعمائة وسبعة وتسعون ألفاً ومائة وثمانون ريالاً قطرياً)، وذلك في صورة أسهم مجانية بواقع ثلاثة (3) أسهم لكل عشرين (20) سهماً مملوكة، بما يعادل 0.15 ريال قطري للسهم الواحد.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية

1. الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من 2,679,981,202 ريال قطري إلى 3,081,978,382 ريالاً قطرياً، وذلك من خلال توزيع 401,997,180 سهماً عادياً مجانياً كأرباح مرحلية، بواقع ثلاثة (3) أسهم مجانية لكل عشرين (20) سهماً مملوكة، وبقيمة اسمية قدرها ريال قطري واحد للسهم، شريطة موافقة الجمعية العامة العادية على مقترح التوزيع. وتخصيص كسور الأسهم الناجمة عن عملية التوزيع باسم شركة بلدنا ان وجدت.

2. الموافقة على تعديل المادة (6) من النظام الأساسي للشركة، المتعلقة برأس مال الشركة.

3. الموافقة على تعديل بعض أحكام النظام الأساسي للشركة بما يتوافق مع نظام حوكمة الشركات المدرجة الصادر بموجب القرار رقم (5) لسنة 2025.

4. تفويض العضو المنتدب باتخاذ جميع الإجراءات اللازمة ومنحه كافة الصلاحيات المطلوبة لتنفيذ قرارات الجمعية العامة غير العادية، واستكمال إجراءات تعديل النظام الأساسي للشركة، والتوقيع على جميع المستندات لدى وزارة العدل ووزارة التجارة والصناعة وأي جهة أخرى ذات صلة.

