

## بنك لِشا يسجّل صافي أرباح بقيمة 128.2 مليون ريال قطري للسنة المنتهية في 2024، محققًا نموًا سنويًا بنسبة 36% ويقترح توزيع أرباح نقدية

أعلن بنك لِشا ذ.م.م (عامة) ("بنك لِشا" أو "البنك") عن نتائجه المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، بعد اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. وحقق البنك صافي أرباح بقيمة 128.2 مليون ريال قطري منسوبة إلى المساهمين، مسجلًا أرباحًا استثنائية ونموًا ملحوظًا بنسبة 36 % مقارنة بالعام السابق.

واقترح مجلس إدارة بنك لِشا توزيع أرباح نقدية بنسبة 5 % من القيمة الاسمية للسهم ( 0.05 ريال قطري لكل سهم)، وذلك رهنًا بموافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للبنك.

استندت نجاحات البنك في 2024 إلى تقديم منتجات جديدة عالية القيمة في مجالات الطيران، والعقارات، والتعليم، والضيافة. كما ساهم التركيز على تعزيز الكفاءة التشغيلية، وتوسيع قاعدة العملاء، وتنفيذ استراتيجية طويلة الأجل تستهدف الأسواق الإقليمية والمتقدمة ذات النمو المرتفع في تحقيق أداء مالى قوي خلال العام.

حققت محفظة الاستثمارات المتنوعة للبنك نموًا ملحوظًا بنسبة 39% في إجمالي الأصول المُدارة، لتصل إلى 8.6 مليار ريال قطري، ما يعكس قوة نموذج الأعمال القائم على الدخل من الرسوم وارتفاع الطلب على حلول الاستثمار المصممة خصيصًا للأفراد والمؤسسات.

وصلت إجمالي أصول البنك إلى 6.8 مليار ريال قطري، مسجلة نموًا قويًا بنسبة 8% مقارنة بالعام السابق. كما زادت الاستثمارات الإجمالية بنسبة 12% لترتفع من 3.0 مليار ريال قطري إلى 3.3 مليار ريال قطري. وساهمت الربحية في تعزيز إجمالي حقوق الملكية للبنك لتصل إلى 1.3 مليار ريال قطري، بزيادة نسبتها 9% على أساس سنوي.

كما ارتفع إجمالي الدخل بنسبة 39% ليصل إلى 271 مليون ريال قطري، بفضل زيادة العوائد من الودائع والأرباح الموزعة واستثمار ات البنك في الصكوك. وسجّل البنك عائدًا على متوسط حقوق الملكية بنسبة 9.9% و عائدًا على متوسط الأصول بنسبة 1.9%. كما ارتفعت القيمة الدفترية للسهم إلى 1.20 ريال قطري، ووصل ربح السهم إلى 0.114 وطائق قطري، ما يعكس الأداء القوي عبر جميع المؤشرات الرئيسية. وحافظ البنك على امتثاله الكامل للمتطلبات الرقابية بنسبة كفاية رأس مال بلغت 17.16%.

وتعليقًا على هذه النتائج، صرّح رئيس مجلس إدارة البنك الشيخ فيصل بن ثاني آل ثاني قائلًا: شكّل عام 2024 نقطة تحول جوهرية في مسيرة البنك، إذ جسّدت قدرتنا الفائقة على التكيف مع ديناميكيات السوق المتغيرة، دون الحياد عن مبادئنا الراسخة التي ترتكز على التميز التشغيلي والتنوع وتعظيم القيمة المضافة لأصحاب المصلحة. وقد عزز هذا النهج مكانتنا الريادية في صدارة القطاع المصرفي الاستثماري المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية. إن هذه النتائج الاستثنائية ليست سوى انعكاس لجهود فريقنا الدؤوبة وثمار مبادراتنا الاستراتيجية الطموحة، حيث إننا نتطلع إلى المستقبل ملتزمين بتحقيق النمو المستدام وابتكار مستمر، مع الحفاظ على علاقة وثيقة ومتينة مع عملائنا ومجتمعاتنا ومستثمرينا على مستوى العالم."

وأضاف السيد محمد إسماعيل العمادي، الرئيس التنفيذي للبنك: "يعكس أداء البنك هذا العام عمق رؤيتنا الاستراتيجية ونهجنا المنضبط في تحقيق النمو المستدام. فقد نجحنا، بفضل تركيزنا على تنويع مصادر الدخل وكفاءة إدارة التكاليف واستثمار شبكتنا العالمية، في تحقيق نتائج استثنائية. ومع دخولنا مجالات جديدة مثل إدارة الأصول وتقديم الاستشارات الاستثمارية، إلى جانب استثماراتنا الاستراتيجية في القطاعات الواعدة، بات البنك مهيئاً لمواصلة الزخم الإيجابي. وسنظل نركز على استكشاف الفرص التي تدعم رؤيتنا للنمو المستدام والمؤثر، مع المضي قدمًا بخطى واثقة نحو تحقيق أهدافنا الطموحة."



حقق بنك لِشا العديد من الإنجازات البارزة خلال عام 2024، من أبرزها تنفيذ صفقات استحواذ ذات تأثير كبير، شملت بنك بريكه في كازاخستان، وخمس طائرات من طراز بوينغ ER 300-777 مؤجرة لشركة طيران رائدة، إلى جانب عقارات فاخرة في الولايات المتحدة الأمريكية وقطر.

وقد وسّع البنك نطاق استثماراته من خلال شراكات استراتيجية في واحدة من أكبر منصات التعليم في المملكة المتحدة، فضلاً عن الاستثمار في شركة رائدة تقدم تقنيات متكاملة للمدفوعات. كما تمكّن البنك من التخارج الناجح من استثماره في ديفيد موريس إنترناشونال، ما يبرز قدرته على تحقيق نتائج مدفوعة بالقيمة.

في إطار تعزيز نموذج أعماله، أطلق البنك ركيزتين جديدتين للأعمال :إدارة الأصول والاستشارات المصرفية الاستثمارية. وتقديرًا لهذه الإنجازات، تم تكريم بنك لشا ضمن قائمة أفضل 30 مدير أصول في الشرق الأوسط وفق تصنيف مجلة فوربس، كأول بنك قطري يحصل على هذا التميز. كما فاز بجائزة أفضل مدير استثمار عقاري في قطر ضمن جوائز يوروموني العقارية المرموقة.

بنك لِشا ذ.م.م. (عامة)، هو أول بنك استثماري مستقل متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ومرخّص له من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال ومُدرج في بورصة قطر تحت الرمز (QSE: QFBQ). يمكن الاطلاع على البيان الصحفي الكامل والقوائم المالية على موقع البنك الإلكتروني www.leshabank.com.



## Lesha Bank records a Net Profit of QAR 128.2 million for the year ended 2024, reflecting 36% YoY growth and propose cash dividends

Lesha Bank LLC (Public) ("Lesha Bank" or the "Bank") has announced its financial results for the year ending December 31, 2024, as approved by its board of directors. The Bank achieved a net profit of QAR 128.2 million attributable to its equity holders, making an exceptional profit to its shareholders and reflecting a remarkable 36% growth compared to the previous year.

Lesha Bank Board of Directors proposed the distribution of cash dividend of 5% of the nominal share value (QAR 0.05 per share) subject to approval of regulators and the Bank's general assembly.

The Bank's success was driven by new high value product offerings across aviation, real estate, education, and hospitality. Additionally, the focus on enhancing operational efficiency, expanding its client base and the execution of long-term strategy of targeting high-growth regional and developed markets drove significant growth in financial performance throughout 2024.

The Bank's diversified investment portfolio achieved an impressive 39% growth in Assets Under Management (AUM), reaching QAR 8.6 billion. This growth underscores the strength of the Bank's fee-based income business model and reflects the rising demand for its tailor-made investment solutions among both individual and institutional investors.

The Bank's total assets reached QAR 6.8 billion, reflecting a robust 8% increase over the previous year, while total investments grew by 12% year-over-year, rising from QAR 3.0 billion to QAR 3.3 billion. Profitability over the years contributed to the Bank's total equity reaching QAR 1.3 billion, marking a 9% growth compared to the same period last year.

The rise in placement, dividend, and sukuk incomes contributed to a total income of QAR 271 million, representing an impressive 39% growth compared to the previous year. Return on average equity and return on average assets reached 9.94% and 1.95%, respectively. The book value per share rose to QAR 1.20, while earnings per share reached QAR 0.114, highlighting strong performance across key metrics. Moreover, the Bank maintained full regulatory compliance, with a robust capital adequacy ratio of 17.16%.

**HE Sheikh Faisal bin Thani Al Thani, Lesha Bank Chairman, commented:** "2024 has been a pivotal year for Lesha Bank. Our ability to adapt to changing market dynamics while remaining committed to our core principles of operational excellence, diversification, and delivering value to our stakeholders has positioned us at the forefront of the Shari'a-compliant investment banking sector. This year's unprecedented performance reflects the hard work of our team and the success of our strategic initiatives. Looking ahead, we are committed to targeting sustainable growth and innovation while maintaining a strong connection with our clients, communities, and investors globally."

Mohammed Ismail Al Emadi, Lesha Bank CEO, added: "Our performance this year is a testament to the strength of our strategic vision and disciplined approach to growth. By focusing on diversified revenue streams, cost efficiency, and leveraging our global network, we have achieved exceptional results across key financial metrics. With new business pillars like Asset Management and Investment Banking Advisory, along with strategic investments in high-potential sectors, we are well-positioned to build on this momentum. As we move forward, our focus remains on identifying opportunities that align with our vision for sustainable and impactful growth."

Lesha Bank achieved several noteworthy milestones in 2024 that includes high-impact acquisitions, including Bereke Bank in Kazakhstan, five Boeing 777-300ER aircraft leased to a leading airline, and premium real estate properties in the United States and Qatar.



The Bank also expanded its investment footprint with co-investments in one of the largest education platforms in the UK, as well as in a leading provider of payment-integrated technology. Additionally, Lesha Bank successfully exited from David Morris International, further showcasing its ability to deliver value-driven outcomes.

The Bank introduced two new business pillars: Asset Management and Investment Banking Advisory. Recognition followed these accomplishments, with Lesha Bank being named one of Forbes' Top 30 Asset Managers in the Middle East, a first for any Qatari bank and Qatar's Best Real Estate Investment Manager at the prestigious Euromoney Real Estate Awards.

Lesha Bank LLC (Public) is the first independent Shari'a-compliant Bank authorized by the QFC Regulatory Authority (QFCRA) and a listed entity on the Qatar Stock Exchange (QSE: QFBQ). The press release and the full set of financial statements are available on its website at www.leshabank.com.